



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

ул. Ленина, 117А, г. Череповец, 162602, тел. (8202) 77-13-89, e-mail: uprgt@cherepovetscity.ru

27.02.2025

№

181/01-18-05

Руководителям управляющих  
организаций

Информирование № 43/2025

Уважаемые руководители!

Организациям по обслуживанию жилищного фонда рекомендуется своевременно выполнять необходимые мероприятия для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах и не допускать нарушения обязательных требований, предусмотренных п. 18 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, п. 5.8.3, 5.8.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

При выявлении фактов ненадлежащего содержания общедомового имущества должностные лица и юридические лица, ответственные за эксплуатацию жилищного фонда, могут быть привлечены к административной ответственности по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

В случае нарушения лицензионных требований предусмотрено наложение административного штрафа:

- на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификация на срок до трех лет;
- на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Заместитель начальника управления  
по развитию городских территорий мэрии города,  
начальник отдела муниципального контроля

А.С. Любчак

Соколова Раиса Ивановна  
77 13 76