



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

ул. Ленина, 117а, г. Череповец, 162602, тел. (8202) 77 13 89, e-mail: uprgt@cherepovetscity.ru

18.09.2024

№ 3313/01-01-26/2024

Руководителям управляющих
организаций

Информирование № РЛ-253/2024

Уважаемые руководители управляющих организаций!

В связи с наличием отрицательных отзывов жителей города о ненадлежащем исполнении обязательных требований в сфере жилищного законодательства в части содержания общедомовой системы водоснабжения, а именно необеспечения соответствия состава и свойств холодной воды установленным требованиям (присутствие запаха в водопроводной воде), информирую вас о необходимости организации комплекса мер по соблюдению обязательных требований, установленных п. п. «а», «б», «г», «д» п. 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, п. п. «д» п. 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила), п. 2 приложения 1 к Правилам, а именно:

содержать общее имущество в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем:

- соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома;
- безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества;
- соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц;
- постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг (подачи коммунальных ресурсов) гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам;

соблюдать постоянное соответствие состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

Заместитель начальника управления по
развитию городских территорий мэрии города,
начальник отдела муниципального контроля

Т.С. Борисова