



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

ул. Ленина, 117а, г. Череповец, 162602, тел. (8202) 77 13 89 e-mail: uprgt@cherepovetscity.ru

А.И. Соколова

№

650/01-18-05

Руководителям управляющих
организаций

Информационное письмо

Уважаемые руководители управляющих организаций!

Отдел муниципального контроля управления по развитию городских территорий города (далее – контрольный орган) в соответствии с п.1 ст.46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ) информирует, что с 01 сентября 2024 года вступает в силу Приказ Минстроя России от 07 февраля 2014 года № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»» (далее – Приказ № 79/пр), которым определены состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ), обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

Согласно ч.10.1 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово – хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – МКД), о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в ГИС ЖКХ. Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ информации о деятельности по управлению МКД устанавливается с 1 сентября 2024 года Приказом № 79/пр.

Пункт 6.1 ст.193 Кодекса устанавливает, что соблюдение лицензиатом требований к размещению информации, предусмотренной ч.10.1 ст.161 настоящего Кодекса, относится к лицензионным требованиям, соблюдение, которых оценивается в рамках регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению МКД.

Заместитель начальника
отдела муниципального контроля
управления по развитию городских территорий

Филиппова Анна Николаевна
77 13 60

Р. И. Соколова