

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут устанавливается для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры объекта «Реконструкция станции Череповец II Северной железной дороги. 2 этап»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
|-------|---|---|
| 1     | 2   | 3   |
| 1.    | Местоположение объекта  | Вологодская область, город Череповец  |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 15557 +/- 44 м <sup>2</sup>   |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры объекта «Реконструкция станции Череповец II Северной железной дороги. 2 этап» в соответствии с п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 №254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Срок публичного сервитута 17,5 месяцев. |

**Раздел 2****Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-35 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ               | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|------------|---|---|---|
|  | X             | Y          |   |   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5   | 6   |
| <b>Контур 1 (35:21:0102001:6076) площадью 10155 кв.м</b> |               |            |   |   |   |
| 1  | 344803.90     | 2211712.08 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 2  | 344805.02     | 2211672.68 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 3  | 345045.45     | 2211641.55 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 4  | 345049.46     | 2211641.03 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 5  | 345062.02     | 2211639.40 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 6  | 345066.06     | 2211638.88 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 7  | 345065.33     | 2211677.47 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 8  | 345061.34     | 2211678.00 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 9  | 345048.78     | 2211679.66 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 10   | 345044.77     | 2211680.19 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 1  | 344803.90     | 2211712.08 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| <b>Контур 2 (35:21:0102001:6076) площадью 323 кв.м</b>   |               |            |   |   |   |
| 11   | 344948.77     | 2212861.10 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 12   | 344942.80     | 2212857.69 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 13   | 344941.23     | 2212856.81 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 14   | 344952.43     | 2212836.45 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 15   | 344943.73     | 2212830.37 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 16   | 344947.16     | 2212825.46 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 17   | 344963.10     | 2212836.59 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 11   | 344948.77     | 2212861.10 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |

| <b>Контур 3 (35:21:0107001) площадью 3114 кв.м</b>     |               |            |   |  |   |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 18   | 345246.42     | 2211947.87 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b> |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                   | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X             | Y          |   |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 19   | 345264.15     | 2211948.17 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 20   | 345266.68     | 2211951.37 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 21   | 345263.20     | 2212104.93 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 22   | 345243.77     | 2212104.78 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 18   | 345246.42     | 2211947.87 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>Контур 4 (35:21:0107001:39) площадью 4 кв.м</b>     |               |            |   |  |   |
| 23   | 345266.75     | 2211948.21 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 20   | 345266.68     | 2211951.37 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 19   | 345264.15     | 2211948.17 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 23   | 345266.75     | 2211948.21 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>Контур 5 (35:21:0102001) площадью 304 кв.м</b>      |               |            |   |  |   |
| 24   | 345313.65     | 2211628.48 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 25   | 345312.65     | 2211664.16 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 26   | 345304.47     | 2211664.06 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 27   | 345304.77     | 2211640.91 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 28   | 345304.72     | 2211628.21 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 24   | 345313.65     | 2211628.48 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>Контур 6 (35:21:0102001:6122) площадью 428 кв.м</b> |               |            |   |  |   |
| 29   | 345325.62     | 2211628.85 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 30   | 345324.74     | 2211664.32 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 25   | 345312.65     | 2211664.16 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 24   | 345313.65     | 2211628.48 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 29   | 345325.62     | 2211628.85 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |

| <b>Контур 7 (35:21:0102002:258) площадью 354 кв.м</b>  |               |            |   |  |   |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 31   | 345335.62     | 2211629.15 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 32   | 345334.74     | 2211664.45 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b> |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                   | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X             | Y          |   |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 30   | 345324.74     | 2211664.32 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 29   | 345325.62     | 2211628.85 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 31   | 345335.62     | 2211629.15 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| <b>Контур 8 (35:21:0102002:79) площадью 801 кв.м</b>   |               |            |   |  |   |
| 33   | 345360.55     | 2211629.91 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 34   | 345360.18     | 2211644.12 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 35   | 345359.09     | 2211642.95 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 36   | 345357.88     | 2211644.06 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 37   | 345356.11     | 2211642.16 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 38   | 345350.10     | 2211647.73 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 39   | 345351.87     | 2211649.64 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 40   | 345350.66     | 2211650.77 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 41   | 345352.71     | 2211652.96 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 42   | 345353.92     | 2211651.84 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 43   | 345355.68     | 2211653.75 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 44   | 345360.04     | 2211649.71 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 45   | 345359.64     | 2211664.78 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 46   | 345352.65     | 2211664.69 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 32   | 345334.74     | 2211664.45 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 31   | 345335.62     | 2211629.15 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 47   | 345353.62     | 2211629.70 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 33   | 345360.55     | 2211629.91 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |

**Контур 9 (35:21:0102002:47 (в составе ЕЗП 35:21:0000000:33)) площадью 74 кв.м**

|    |           |            |                     |      |                         |
|----|-----------|------------|---------------------|------|-------------------------|
| 34 | 345360.18 | 2211644.12 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 48 | 345360.13 | 2211646.07 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 49 | 345359.92 | 2211646.27 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 50 | 345360.12 | 2211646.48 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

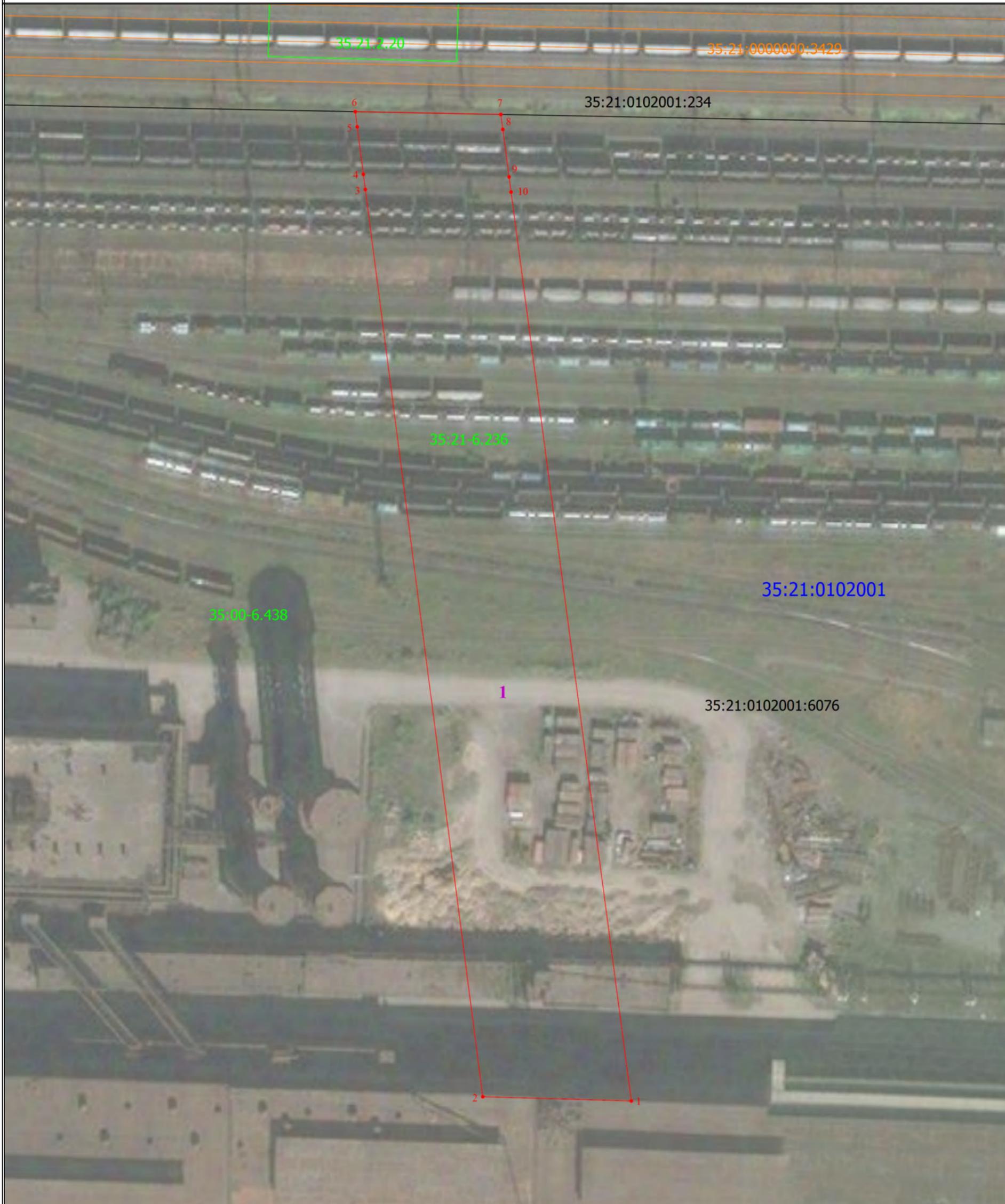
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|---|
|                                      | X             | Y          |   |  |   |
| 1                                    | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 44                                   | 345360.04     | 2211649.71 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 43                                   | 345355.68     | 2211653.75 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 42                                   | 345353.92     | 2211651.84 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 41                                   | 345352.71     | 2211652.96 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 40                                   | 345350.66     | 2211650.77 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 39                                   | 345351.87     | 2211649.64 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 38                                   | 345350.10     | 2211647.73 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 37                                   | 345356.11     | 2211642.16 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 36                                   | 345357.88     | 2211644.06 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 35                                   | 345359.09     | 2211642.95 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |
| 34                                   | 345360.18     | 2211644.12 | Аналитический метод                           | 0.10   | Закрепление отсутствует                               |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|--|---|
|   | X             | Y |   |  |   |
| 1   | 2             | 3 | 4   | 5  | 6   |
| -   | -             | - | -   | -  | -   |



## Схема расположения границ публичного сервитута

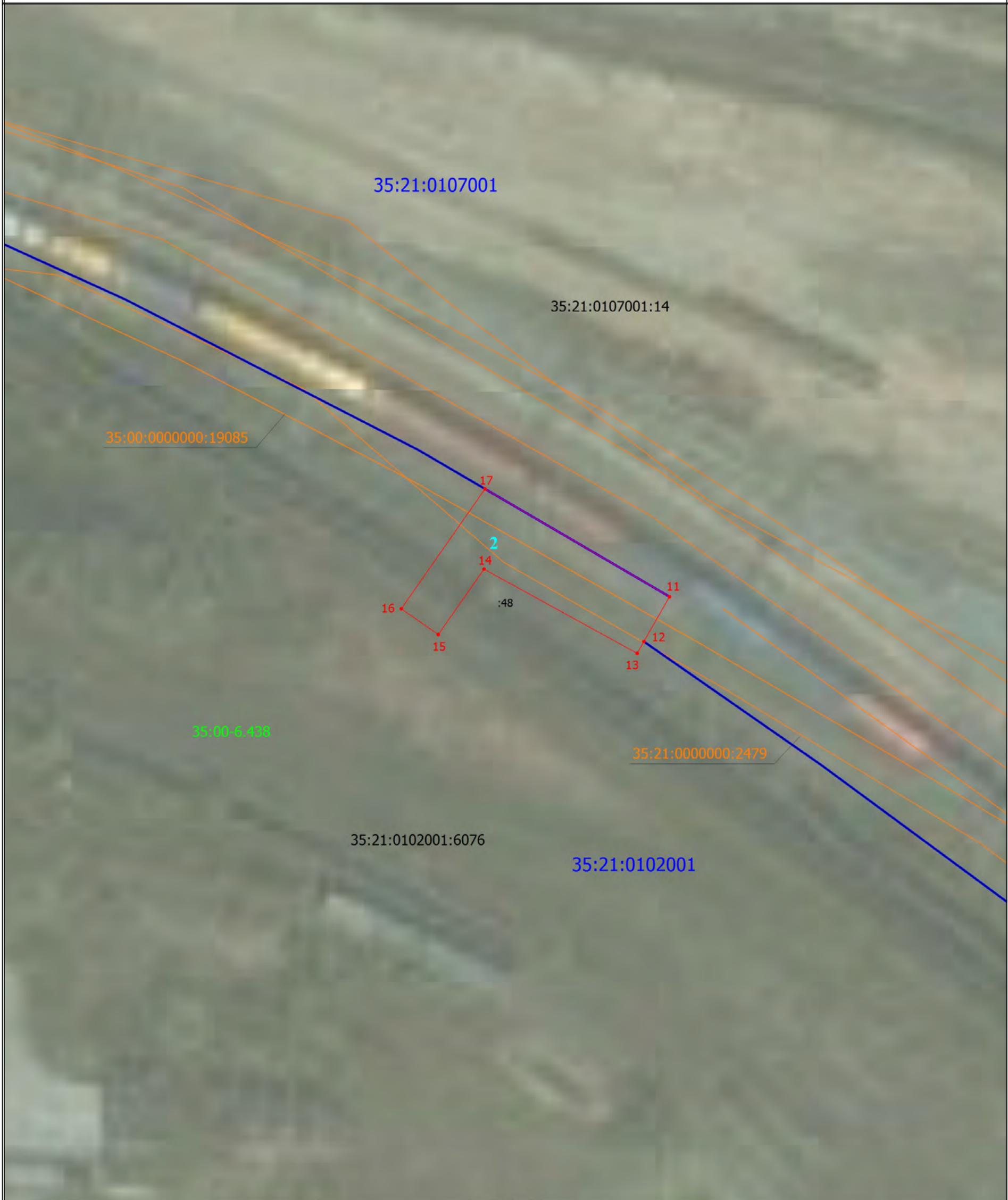


Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">—</span> - Проектные границы публичного сервитута</li> <li><span style="color: purple; font-weight: bold;">1</span> - Обозначение новой характерной точки</li> <li><span style="color: black; font-weight: bold;">—</span> - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">—</span> - Граница кадастрового квартала</li> <li><span style="color: green; font-weight: bold;">—</span> - Граница зоны с особыми условиями</li> <li><span style="color: orange; font-weight: bold;">35:21:0000000:3429</span> - Кадастровый номер объекта капитального строительства</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple; font-weight: bold;">1</span> - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута</li> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">•</span> - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</li> <li><span style="color: black; font-weight: bold;">35:21:0102001:234</span> - Кадастровый номер земельного участка</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">35:21:0102002</span> - Номер кадастрового квартала</li> <li><span style="color: green; font-weight: bold;">35.21.2.20</span> - Реестровый номер зоны с особыми условиями</li> <li><span style="color: orange; font-weight: bold;">—</span> - Граница объекта капитального строительства</li> </ul> |
|--|---|

## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">—</span> - Проектные границы публичного сервитута</li> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">•</span> - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">—</span> - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">—</span> - Граница кадастрового квартала</li> <li><span style="color: green; font-weight: bold;">35:00-6.438</span> - Реестровый номер зоны с особыми условиями</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: cyan; font-weight: bold;">2</span> - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута</li> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">1</span> - Обозначение новой характерной точки</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">35:21:0107001:14</span> - Кадастровый номер земельного участка</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">35:21:0102002</span> - Номер кадастрового квартала</li> <li><span style="color: orange; font-weight: bold;">35:00:0000000:19085</span> - Кадастровый номер объекта капитального строительства</li> </ul> |  |
|--|--|--|

## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

**Условные обозначения**

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">—</span> - Проектные границы публичного сервитута</li> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">•</span> - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</li> <li><span style="color: gray; font-weight: bold;">—</span> - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">—</span> - Граница кадастрового квартала</li> <li><span style="color: orange; font-weight: bold;">—</span> - Граница объекта капитального строительства</li> <li><span style="color: green; font-weight: bold;">35:00-6.438</span> - Реестровый номер зоны с особыми условиями</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">4</span> - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута</li> <li><span style="color: red; font-weight: bold;">1</span> - Обозначение новой характерной точки</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">35:21:0107001:14</span> - Кадастровый номер земельного участка</li> <li><span style="color: blue; font-weight: bold;">35:21:0102002</span> - Номер кадастрового квартала</li> <li><span style="color: orange; font-weight: bold;">35:00:0000000:19085</span> - Кадастровый номер объекта капитального строительства</li> </ul> |
|---|--|

## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

**Условные обозначения**

- - Проектные границы публичного сервитута
- 5 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 35:21:0102001:234 - Кадастровый номер земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- 35:21:0102002 - Номер кадастрового квартала
- - Граница объекта капитального строительства
- 35:00:0000000:19085 - Кадастровый номер объекта капитального строительства
- - Граница зоны с особыми условиями
- 35.21.2.20 - Реестровый номер зоны с особыми условиями
- 35:21:0102001:6076 - Кадастровый номер земельного участка