Что делать, если вы получили предостережение

Отдел муниципального контроля проводит мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований земельного законодательства, в том числе объявляет предостережения.

Предостережение содержит информацию о том, какие конкретные действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мир по обеспечению соблюдения данных требований.

К действиям (бездействиям) относятся самовольное занятие земельного участка, нецелевое использование участка, нарушение сроков использования земли.

Предостережение объявляется в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений. Также информация может быть получена в ходе выездного обследования, от органов государственной власти и местного самоуправления, из средств массовой информации, а также из поступивших обращений и заявлений.

При получении предостережения необходимо внимательно изучить его содержание и выяснить причины его выдачи. Основной целью предостережения является побуждение нарушителей к добровольному устранению выявленных правонарушений. Получив предостережение, землепользователь вправе добровольно исполнить предостережение и привести земельный участок в надлежащее состояние.

В случае несогласия с предостережением Вы вправе направить возражение в отдел муниципального контроля.

Также, Вы можете обратиться к ответственному специалисту, выдавшему предостережение, с цель уточнения дальнейших действий, которые необходимо произвести для устранения существующих нарушений обязательных требований земельного законодательства.

Устранение в короткий срок признаков нарушений поможет избежать возбуждения дела об административном правонарушении, длительных процедур разбирательства и судебного обжалования.

В 2023 году отделом муниципального контроля выдано 105 предостережений, за истекший период 2024 года 42 предостережения.