



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

*02.08.2024* № 576р

Об условиях приватизации  
нежилого помещения  
по пр. Победы, д. 185

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 30.11.2023 № 153,

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 35:21:0203009:1392 площадью 107,4 кв.м., расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д. 185.

2. Способ приватизации недвижимого имущества – продажа обществу с ограниченной ответственностью научно-производственное предприятие «Бюро инновационных разработок «Циркон» в порядке преимущественного права приобретения арендуемого недвижимого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства.

3. Форма, порядок и сроки платежа: единовременно или в рассрочку путем ежемесячного перечисления средств равными долями с учетом начисления процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату публикации объявления о продаже. Срок предоставления рассрочки – 5 лет.

4. Цена недвижимого имущества определена в соответствии с отчетом от 05.03.2024 № 01/3223-29 об определении рыночной стоимости, выполненным ООО «Бюро независимой оценки» – 5 000 000,00 руб. с учетом НДС, 4 166 666,67 руб. без учета НДС.

Председатель комитета

А.С. Власова