**Порядок отнесения объектов земельного контроля,**

**к определенной категории риска**

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля земельные участки подлежат отнесению к одной из категорий риска причинения вреда (ущерба):

- средний риск;

- умеренный риск;

- низкий риск.

Решение об отнесении контрольным органом объектов муниципального земельного контроля к определенной категории риска и изменении присвоенной объекту муниципального земельного контроля категории риска, принимается заместителем начальника управления по развитию городских территорий мэрии города, начальником отдела муниципального контроля в соответствии с критериями отнесения их к определенной категории риска при осуществлении муниципального земельного контроля. Принятие решения об отнесении объектов муниципального земельного контроля к категории низкого риска не требуется.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля объекты контроля относятся к следующим категориям риска:

а) к категории среднего риска:

- земельные участки, смежные с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

- земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

- земельные участки, подлежащие отнесению к категории среднего риска в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Положения.

б) к категории умеренного риска:

- земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов и смежные с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель, особо охраняемых территорий и объектов, земель запаса;

- земельные участки, относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач и смежные с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

- земельные участки, подлежащие отнесению к категории умеренного риска в соответствии с пунктами 3.5 и 3.6 настоящего Положения.

в) к категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.

Земельные участки, подлежащие в соответствии с подпунктами (б) и (в) пункта 3.4 настоящего Положения отнесению к категории умеренного и низкого риска, подлежат отнесению соответственно к категории среднего, умеренного риска при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении земельного участка к категории риска постановления о назначении административного наказания правообладателю земельных участков (юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину) в границах городского округа город Череповец Вологодской области, а также должностному лицу за совершение административных правонарушений, предусмотренных:

а) статьей 7.1, частями 1 и 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в части предписаний, выданных должностными лицами контрольного органа в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

Земельные участки, подлежащие в соответствии подпунктами (а) и (б) пункта 3.4 настоящего Положения отнесению к категории среднего риска и умеренного риска, подлежат отнесению соответственно к категории умеренного, низкого риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, указанного в пункте 3.5 настоящего Положения, а также в случае отсутствия выявленных при проведении контрольным органом последнего планового контрольного мероприятия нарушений обязательных требований.

При наличии критериев, позволяющих отнести объект муниципального земельного контроля к различным категориям риска, подлежат применению критерии, относящие его к более высокой категории риска.