**Профилактика правонарушений в области земельного законодательства**

Муниципальный земельный контроль направлен на предупреждение, обнаружение и пресечение действий, противоречащих принятым в земельном законодательстве правилам использования земли.

Профилактика правонарушений является одним из новых приоритетных направлений в контрольно-надзорной деятельности.

Целью муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного правопорядка, требований использования земель.

Для проверки информации о наличии признаков нарушения земельного законодательства проводятся выезды специалистов отдела муниципального контроля в целях обследования земельных участков. В ходе обследования специалисты могут проверить границы участков без участия правообладателей земельного участка и без непосредственного доступа на него.

В случае получения сведений о готовящихся нарушений или признаках нарушений обязательных требований правообладателям земельных участков объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Чтобы избежать подобных ситуаций, границы земельных участков должны соответствовать сведениям, содержащимся в Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Отделом муниципального контроля управления по развитию городских территорий мэрии города утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Череповца на 2024 год, с которой можно ознакомиться на официальном сайте мэрии города Череповца https://35cherepovets.gosuslugi.ru/ofitsialno/kontrol-i-nadzor/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/