

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Милютина, 3 МУП «Электросеть».	Секретарь (8202) - 777-772 Секретарь: - 777-602 Секретарь ЦОП: - 777-773 Факс: - 777-603 E-mail: info@cherel.ru	Р/счет 40702810112270100110 Вологодское отд. №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644 Кор/с 30101810900000000644 ИНН/КПП-3528055532/352801001
Код ОКВЭД – 40.10.2.-40.10.4. Код по ОКПО - 03217332.		

140/03-06-
14 от
На исх. N 19.04.2024 На вх. N 2844 от 19.04.2024
Исх. N 2844/3-1

Заместителю начальника управления Архитектуры
и градостроительства мэрии города Череповца
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А
☎ (8202)77-74-00
✉ uag@cherepovetscity.ru

« » 2024 г.

По вопросу электроснабжения земельного
участка с разрешенным использованием:
«для индивидуальной жилой застройки»,
расположенного в г. Череповец, Зашекснинский район,
з/у с кад. №35:21:0504005:134
Максимальная мощность – 10 кВт
Категория надежности – III

Сведения о технических условиях

(взамен ранее выданных сведений о т/у №1408/3-1 от 27.02.2023г.)

1. Центр питания – ПС «Южная» 110/35/10 кВ.
 2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
 3. Группа потребителя – неискажающий.
 4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
 5. Значение показателей качества электроэнергии:
 - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
 - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений $\pm 5\%$, диапазон предельно допустимых значений $\pm 10\%$ от номинального значения.
 6. Точка общего присоединения – ближайшая проектируемая опора проектируемой ВЛ-0,4кВ от 2БКТП №2 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1192.
 7. В центре нагрузок (район пересечения центрального водотока с улицей №1) для электроснабжения ИЖД и блокированных домов (Дуплекс), установить блочную двухтрансформаторную подстанцию ТП № 1192. Место установки проектируемой ТП № 1192 и мощность трансформаторов определить при проектировании. Техническое задание на проектирование ТП № 1192 согласовать с МУП «Электросеть». Предусмотреть подъезд к камерам трансформаторов, воротам в РУ-10 кВ, бетонную отмостку. Место установки проектируемой ТП № 1192 предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования.
 8. Проложить кабельные линии 10 кВ следующим образом:
 - от РП-27А до проектируемой ТП № 1192 проложить КЛ-10 кВ, по трассе с учетом проектируемой 2БКТП №1 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1191.
 - от РП-27А до ТП-1171 проложить КЛ-10 кВ и от ТП-1171 до проектируемой ТП № 1192, по трассе с учетом проектируемых ТП № 1172, № 1173, № 1191 проложить КЛ-10 кВ.
- Кабели проложить различными трассами. Трассу КЛ-10 кВ предусмотреть по муниципальной территории, территории общего пользования. Марку и сечение кабельных линий определить проектом. Обеспечить прохождение линий в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велослужбками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы.
9. От РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 до границ земельного участка заявителя запроектировать и построить КВЛ-0,4кВ с учетом проектируемой застройки 119 мкр. (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г.).

10. Трассу КВЛ-0,4 кВ предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования. Обеспечить прохождение кабельной линии (выход с ТП) в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велослужбками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы. Марку и сечение кабеля, провода определить проектом.
11. На ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 установить выносной вводной шкаф учёта 0,4кВ наружного исполнения (степень защиты – IP 54).
12. Во вводном шкафу учета установить счетчик активной энергии переменного тока, предназначенный для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г. Класс точности эл. счётчика – 1.0.
13. Вновь установленный вводный шкаф учета 0,4 кВ подключить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.
14. У заявителя установить вводно-распределительный шкаф 0,4 кВ, с вводным аппаратом защиты на ток 16А. В случае выполнения воздушного ввода, распределительный шкаф укомплектовать ограничителем импульсного перенапряжения.
15. Место установки вводного шкафа должно соответствовать требованиям ПУЭ.
16. Вновь установленный вводно-распределительный шкаф подключить кабельной линией (проводом) от вводного шкафа учета, установленного на ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192, сечение кабеля или провода с алюминиевыми (медными) жилами – не менее 16 (10) мм².
17. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
18. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.
19. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.
20. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.
21. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
22. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
23. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
24. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: № 351-р от 30.11.2023г. «О установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области №172-р от 13.11.2023г. «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2024г.».

**Заместитель директора по инвестиционной
деятельности и техническому развитию,
начальник ПТС**

А.А. Акентьев

исп. Максименко Е.С.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	02F450AC0084B0D8B24E96115B3FBD0D68
Действителен:	с 21.09.2023 13:17:23 по 21.09.2024 13:17:23
Доверенность:	c8404909-d348-4d1d-a478-341e360e8720
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	22.04.2024 17:18:29

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)

проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09

info@wodoswet.ru

www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001

Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)

в Санкт-Петербурге

р/сч 40702810571000000280

к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

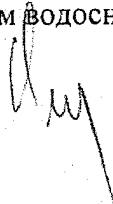
14.03.2023 г. №22-05-20/ 1483

на №2213 от 27.02.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

Направляем в Ваш адрес информацию о возможности подключения
(технологического присоединения) объекта капитального строительства,
расположенного по адресу: земельный участок с кадастровым № 35:21:0504005:134,
расположенный в Зашекснинском районе, к сетям водоснабжения и водоотведения.

Директор

 С.Н. Ильин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)

проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09

info@wodoswet.ru

www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001

Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)

в Санкт-Петербурге

р/сч 40702810571000000280

к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл..
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

01.03.2023 г. №22-05-20/ ПУС

на №2213 от 27.02.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что вблизи земельного участка с кадастровым № 35:21:0504005:134, расположенного в Зашексинском районе, сети водоснабжения и водоотведения имеются. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения;
- водопровод диаметром 110 мм с северо-западной стороны рассматриваемого участка по ул. С. Перца;
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация);
- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1000 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка;
- к системе водоотведения (ливневая канализация);
- сеть ливневой канализации диаметром 1200 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка по ул. Раахе.

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2023 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

Начальник ПТС

О.В. Смирнова



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром теплоэнерго Вологда»
(ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»)
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ул. Пролетарская, д. 59, г. Череповец,
Вологодская область, Российская Федерация, 162602
тел.: +7 (8202) 77-77-11, факс: +7 (8202) 77-77-66
e-mail: info@gptev.ru, http://gptev.ru/
ОКПО 53995000, ОГРН 1023502295442, ИНН 3523011161, КПП 352601001
14.02.2023 № 1320/04-8/23
на № _____ от _____

**Начальнику
Управления архитектуры и
градостроительства мэрии
г. Череповца**

А.А. Аникину

ул. Набережная, д. 37А,
Череповец, 162622

О предоставлении информации

Уважаемый Антон Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос от 11.01.2023 исх. № 03/03-06-14 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов индивидуального жилищного строительства к системе теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Вологда», сообщая следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объектов индивидуального жилищного строительства в зонах действия Котельных № 1, № 2, № 3, Северная, Южная отсутствует в связи с дефицитом тепловой мощности на источниках теплоты.

Согласно актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения городского округа г. Череповец Вологодской области на 2022-2040 годы в зонах застройки города малоэтажными жилыми зданиями предусмотрено индивидуальное теплоснабжение:

127,128 микрорайоны - от локальной котельной мощностью 1,3 Гкал/час и автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе;

147,150,151 микрорайоны - от автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе.


Д.Л. Ганичев

В.В. Рыкова
(8202) 20-56-49

УТВЕРЖДАЮ
Старший инженер направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

Ю.П. Миронова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/4058/23

на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) объекту:
Земельный участок с разрешенным использованием: «для индивидуального
жилищного строительства», расположен в Зашекснинском районе, площадь
земельного участка – 808 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504005:134

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 118/03-06-14 от 21.02.2023 г. (вх. № 0202/03/1002/23 от 22.02.2023)
3. Адрес и наименование объекта	Вологодская область, г. Череповец, Зашекснинский район, площадь земельного участка – 808 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504005:134
4. Местоположение точки подключения	АТС-820-АТС-31 г. Череповец (ул. Наседкина, д. 6)
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<ol style="list-style-type: none">1. Подключение объекта предусмотреть по технологии GPON (пассивные оптические сети).2. Установить опоры, ОРШ, ОРК, сплиттеры 1-2-го уровней. Определить проектом.3. От ближайшего существующего кабельного колодца ПАО «Ростелеком» предусмотреть строительство трассы до объекта. Способ прокладки и трассу определить проектом.4. От АТС-31 (ул. Наседкина, д. 6) до ОРШ, ОРК по существующей кабельной канализации и проектируемой трассе проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости.5. От ОРШ до оптической распределительной коробки (ОРК), устанавливаемой для телефонизируемого объекта проложить оптический кабель необходимой емкости в соответствии с проектом, согласованным с ПАО «Ростелеком».6. Обеспечить техническую возможность прокладки оптического патч-корда от ОРК до оконечного оборудования GPON (ONT) в помещении на объекте.7. Предусмотреть прокладку абонентского оптического кабеля от ОРК, до помещений, с установкой настенной абонентской оптической розетки.

	<p>8. В телефонизируемых помещениях, предусмотреть место размещения оконечного оборудования GPON (ONT), и его энергоснабжение. Для энергоснабжения ONT требуется электропитание 220V AC. Потребляемая мощность ONT – 14 Вт.</p>
6. Телефонизация	<p>Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского ONT с портами FXS.</p>
7. Интернет	<p>Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON. Интерфейс доступа в сеть Интернет – порты FE/GE (100/1000 Мбит/с) оконечного устройства сети доступа по технологии GPON (ONT).</p>
8. Телевидение (IP TV)	<p>Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), включаемого в ONT по технологии Ethernet (к одному ONT возможно подключить до трех Set Top Box). Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.</p>
9. Проектирование	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту. 2. Проектной документацией предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> – строительство ВЛС до здания с устройством воздушного (кабельного) ввода; – прокладку ВОК в существующей кабельной канализации; – использование только сертифицированного не поддерживающего горение ВОК; – обеспечить наличие технологических коммуникаций; – рекомендации по сплиттерванию уточнить при проектировании; – использовать ОРК-С для установки сплиттеров второго уровня (1:4,1:8), тип ОРК-С и сплиттера второго уровня; Коэффициент разветвления - 1:64 по каскадной схеме: <ul style="list-style-type: none"> – 1:4 или 1:8 (второй уровень ветвления) – в ОРК-8С или ОРК-16С. Разветвители: <ul style="list-style-type: none"> – кратности 1:16, 1:8, 1:4 оконцованные SC/APC для установки в ОРШ и ОРК-С. 3. Марки и модели оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком». 4. Нумерацию ВОК запросить в Направлении паспортизации СЗ ПАО «Ростелеком» тел. (811) 262-10-99 или

	<p>(81664) 44-420.</p> <p>5. Проектную документацию согласовать с Управлением технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком», контактный телефон 8(495) 993-72-67, и. о. руководителя Направления технических условий и согласований Северо-Запад Турлаева Людмила Вячеславовна.</p>
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров	<p>1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе.</p> <p>2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном в Вологодском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.</p> <p>4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта может быть определено при заключении специального договора о сотрудничестве между компаниями.</p>
11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»; – ОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»; – СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; – ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». <p>2. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети GPON должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общие данные; – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000; – план трассы ВЛС, выполненный в масштабе 1: 500; – схема разварки ОРК. – схемы размещения оборудования и устройств в ОРК. – расчет оптического бюджета. – план расположения сети связи в здании. – схема электропитания (при необходимости). – спецификация оборудования изделий и материалов. <p>3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>4. Обеспечение технического надзора за строительством</p>

	<p>кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>5. Произвести маркировку проложенного ВОК полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта) с указанием: марки кабеля, номера (направления) кабеля, даты прокладки и владельца. Маркировка кабеля бирками осуществляется по всей трассе прокладки на опорах.</p> <p>6. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного центра г. Череповец ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>7. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный центр г. Череповец ПАО «Ростелеком»: г. Череповец, Проспект Победы, д. 56, тел. 8(8202) 55-70-07, 57-69-95. Директор центра Кобылин Александр Борисович.</p>
12. Срок действия настоящих технических условий	Срок действия технических условий – 3 года.

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru

ТУ № 01/17/4058/23
ПАО «Ростелеком»

Подписано	Миронова Юлия Петровна Сертификат № 0164C3720055AF128C4AE3E7CBC2EE0340 Действителен с 22.11.2022 по 22.02.2024
-----------	--

