

Администрация Череповецкого  
муниципального района

Председателю комитета по управлению  
имуществом города Череповца

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул.Первомайская, д.58, г.Череповец,  
Вологодская обл., Россия, 162612  
тел.(8202) 24-66-71, 24-66-69, 24-95-74  
e-mail: uaig@cherra.ru  
http:// www.cherra.ru

Дмитриеву В.С.

ул. Строителей, д. 4а  
г. Череповец, Вологодская область  
162608

На № 28.12.2024 от № 1/2833

Уважаемый Владимир Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос от 21.11.2024 № 08-01-28-2/2554 управление архитектуры и градостроительства Череповецкого муниципального района сообщает следующее.

Градостроительные планы земельных участков с кадастровыми номерами 35:22:0114025:817, 35:22:0114025:815, 35:22:0114025:816, 35:22:0114025:842, 35:22:0114025:847, 35:22:0114025:848, 35:22:0114025:849, 35:22:0114025:850, 35:22:0114025:851, 35:22:0114025:818, 35:22:0114025:819 актуальны и внесения изменений не требуют. Согласно письму ПАО «Россети Север-Запад» №МР2/2-6/16/3177 от 16.05.2022г. подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства на земельных участках к электрическим сетям возможно по договору технологического присоединения (Приложение 1).

Все земельные участки полностью находятся во 2 и 3 поясе зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец". Земельные участки с кадастровыми номерами 35:22:0114025:849 и 35:22:0114025:851 частично попадают в водоохранную зону Рыбинского водохранилища. Земельные участки с кадастровыми номерами 35:22:0114025:842, 35:22:0114025:847, 35:22:0114025:848, 35:22:0114025:850, 35:22:0114025:831, 35:22:0114025:832, 35:22:0114025:992 и 35:22:0114025:993 полностью попадают в водоохранную зону Рыбинского водохранилища.

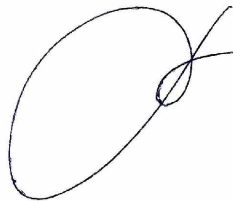
Все земельные участки находятся в территориальной зоне Ж-1.

Информация о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства указана в выписке из правил землепользования и застройки Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области (Приложение 2).

Приложение 1: на 3 л. в 1 экз.

Приложение 2: на 15 л. в 1 экз.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства



Макарова О.А.

Ратанова Л.В.  
(8202)24-66-69