



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ»
(ОАО «РЖД»)**

**СЕВЕРНАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

Волжская наб., д. 59, г. Ярославль, 150003,
тел.: (4852) 79-44-00, факс: (4852) 79-82-24,
e-mail: n@nrr.rzd.ru, www.szd.rzd.ru

(адрес для корреспонденции:
ул. Мира, 39, г. Вологда, 160009
Тел.: (8172) 79-34-00, факс: (8172) 79-61-51
E-mail: nod4-Yudina06@nrr.rzd.ru

«28.01.2025» 2025 г. № ИСХ-1498/СЕВ

На № 08-01-28-4/42 от 14.01.2025 г.

Заместителю председателя
комитета по управлению
имуществом города Череповец,
начальнику отдела земельных
ресурсов

Е.Н.Поповой

Уважаемая Елена Николаевна!

Рассмотрев Ваше обращение о формировании земельного участка ориентировочной площадью 1350 кв.м., примыкающей к земельному участку полосы отвода железной дороги, для целей, не связанных со строительством – складирования лома черных и цветных металлов, Северная железная дорога – филиал ОАО «РЖД» сообщает следующее.

Отраслевые строительные нормы ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железнодорожного транспорта» (далее – ОСН) не содержат запрета по размещению в санитарно-защитных зонах полосы отвода железной дороги (вне полосы отвода) площадок для складирования и хранения лома черных и цветных металлов.

Обращаем Ваше внимание, что в границах образуемого земельного участка площадью 1350 кв. м расположенного на территории кадастрового квартала с кадастровым номером 35:21:0107001, вблизи Северного шоссе (далее – земельный участок) станции Череповец II находятся инженерные коммуникации ОАО «РЖД», и/или их охранные зоны балансовой принадлежности следующих предприятий:

- Вологодской дистанции электроснабжения Северной дирекции по энергообеспечению (две кабельные линии 10 кВ и ВЛ-10 кВ фидер СЦБ – расположены вдоль земельного участка);
- Вологодского регионального центра связи Ярославской дирекции связи (кабельная канализация с кабелями - расположена вдоль ближайшего к земельному участку пути, на расстоянии не более 15 метров от пути);
- Вологодской дистанции сигнализации, централизации и блокировки

Северной дирекции инфраструктуры (кабельная магистраль СЦБ проходит в теле земляного полотна на расстоянии 1,8 - 5м от головки крайнего рельса пути ближайшего к земельному участку).

В охранной зоне кабельных коммуникаций ОАО «РЖД» запрещается производство работ без письменного разрешения и присутствия представителей балансодержателей коммуникаций.

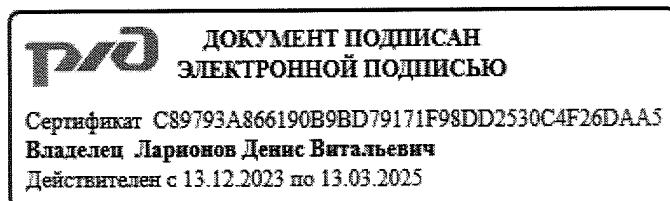
Для точного определения места прохождения трасс инженерных коммуникаций ОАО «РЖД» необходимо организовать вызов представителей с оформлением акта инструментальной проверки по телефонам:

- Вологодская дистанция электроснабжения (8172) 79-31-66;
- Вологодский региональный центр связи по телефону (8172) 79-21-43;
- Вологодская дистанция сигнализации, централизации и блокировки по телефону (8172) 79-22-43.

При попадании коммуникаций ОАО «РЖД» непосредственно в фронт работ, в соответствии с требованиями Регламента по выдаче технических условий, утвержденного распоряжением Северной железной дороги от 11 июня 2021 г. №Сев-559/р, необходимо направить запрос на выдачу технических условий для выноса коммуникаций ОАО «РЖД» из зоны работ.

И.о.заместителя начальника железной дороги
(по территориальному управлению)

Д.В.Ларионов



Р/счет 40702810112270100110
Отд. №8638 Сбербанка России
Кор/с 30101810900000000644
БИК 041909644
ИНН/КПП-3528055532/352801001

A.C. Pyсак 777-790

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru
ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

13.01.2025 г. №22-05-03/123

на №203 от 13.01.2025 г.

Начальнику
отдела земельных ресурсов
Комитета по управлению
имуществом города

Е.Н. Поповой

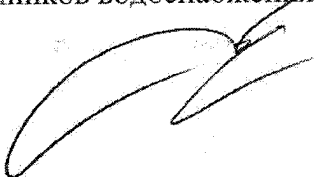
162600, г. Череповец,
пр. Строителей, 4а
(8202) 77-11-80
kui@cherepovetscity.ru

Уважаемая Елена Николаевна!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что на земельном участке в кадастровом квартале №35:21:0107001, расположенном в районе Северного ш., для целей, не связанных со строительством (организация складских площадок для хранения лома черных и цветных металлов), сети водопровода, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Водоканал», отсутствуют.

Зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения МУП «Водоканал» на данном участке отсутствуют. Информацией о зонах санитарной охраны других источников водоснабжения предприятие не располагает.

Главный инженер



А.В. Сухарев

Муниципальное унитарное предприятие
города Череповца
"ТЕПЛОЭНЕРГИЯ"

ул. Олимпийская, д.81, г. Череповец
Вологодская область, 162623
MUP@teploenergia.ru
КПП 352801001 ИНН 3528005355
ОГРН 1023501258549

Начальнику отдела
земельных ресурсов комитета
по управлению имуществом
мэрии города Череповца

Поповой Е.Н.

пр. Строителей, д. 4а
г. Череповец, 162608

14.01.2025 № 344/16/25-Т

О предоставлении информации

Уважаемая Елена Николаевна!

В ответ на Ваше письмо от 13.01.2025г. №56/08-04-05/2025 сообщаю, что в границах земельного участка в кадастровом квартале 35:21:0107001 ориентировочной площадью 1350 кв.м, расположенного в районе Северного шоссе, согласно прилагаемой схеме, тепловые сети отсутствуют.

Главный инженер

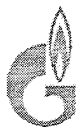


О.В. Муковозчик

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

Входящий № _____

« _____ » _____ 20____ г.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@voloblgaz.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

16.01.2025 № 24-1/464

на № _____ от _____

*О сетях газоснабжения в
границах испрашиваемого
земельного участка*

**Начальнику отдела земельных
ресурсов комитета по управлению
имуществом
города Череповца**

Е.Н. Поповой

162608, Вологодская обл., г. Череповец,
пр. Строителей, д.4а
muhlinova.ni@cherepovetscity.ru

Уважаемая Елена Николаевна!

Рассмотрев Ваше обращение от 14.01.2025 № 08-01-28-4/41 (далее – Обращение), сообщаем следующее.

Согласно приложенной к Обращению схеме, в границах образуемого земельного участка, в кадастровом квартале 35:21:0107007 в районе Северного шоссе, сетей газораспределения нет.

**Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям**

О.Н. Толоконцева

Н.В. Скорюкова
8(8172) 76-89-90
SkorjukovaNV@voloblgaz.ru



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

Мэрия город Череповец
Комитет по управлению имуществом города
Начальнику отдела земельных ресурсов
Е.Н. Поповой

№ _____

На № 08-01-28-4/39 от 14.01.2025

Об отсутствии линий связи ПАО «Ростелеком»

На Ваш запрос от 14.01.2025 № 08-01-28-4/39 (вх. №0202/03/95/25 от 14.01.2025) о наличии линий связи, принадлежащих ПАО «Ростелеком» в границах земельного участка в кадастровом квартале 35:21:0107001, ориентировочной площадью 1350 кв. м, расположенного в районе Северного шоссе в г. Череповце, для целей, не связанных со строительством (организация складских площадок для хранения лома черных и цветных металлов), сообщая:

В границах данного земельного участка сетей связи ПАО «Ростелеком» нет.

**Эксперт направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и
согласований проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**

Ю.П. Миронова

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru

Подписано	Миронова Юлия Петровна Сертификат № 49A49400EFB1F3B54D34F289AD06E953 Действителен с 18.09.2024 по 19.06.2039
-----------	--

