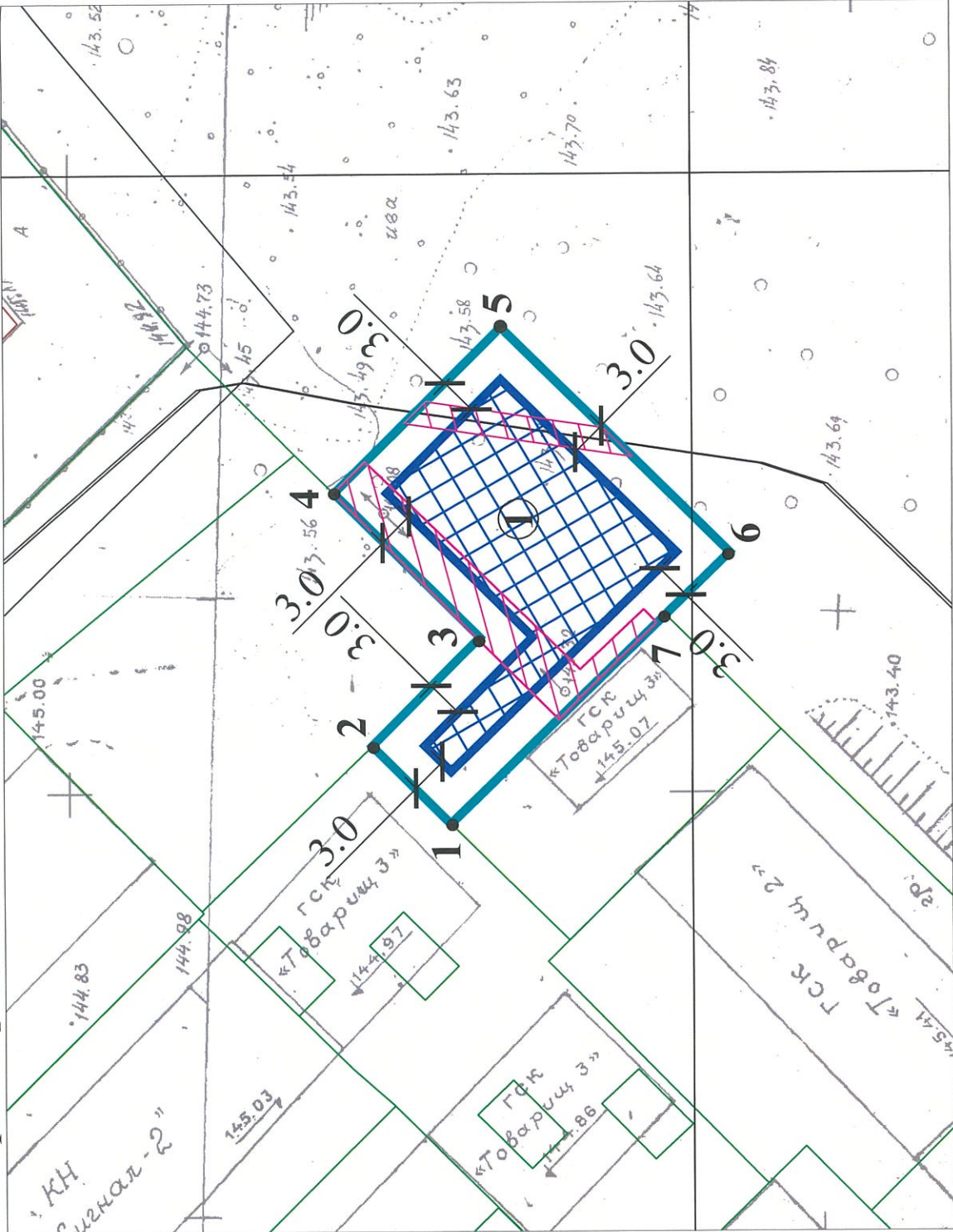


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

1	- точка поворота границ земельного участка
	- границы земельного участка
	- границы смежных земельных участков
	- место допустимого размещения объекта капитального строительства
	- охранные зоны инженерных сетей
	- место допустимого размещения объекта капитального строительства при условии выноса существ. инженерных сетей согласно тех. условиям балансодержателя

Ведомость координат поворотных точек

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	336769.41	2214197.5
2	336775.71	2214203.77
3	336767.05	2214212.48
4	336778.76	2214224.15
5	336765.29	2214237.58
6	336746.97	2214219.26
7	336752.12	2214214.26






Ситуационный план



Примечание:

- Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 35:21:0502005:987 разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
- Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
- Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0502005:987 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
- Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определить в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
- Параметры охранных зон инженерных сетей уточнить в организациях, обслуживающих инженерные сети.
- Производство работ в охранных зонах инженерных сетей осуществлять с письменного согласия балансодержателя сети.
- Перед началом проектных работ требуется корректировка топографической съемки М 1:500.
- При необходимости предусмотреть вынос инженерных сетей с письменного согласия балансодержателя сети.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 1 октября 2024 года управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца	Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города				
	Заказчик: Комитет по управлению имуществом города				
	Должность	Подпись	Ф.И.О.		
	Начальник ОПИРД		А.В. Соловьева		
	Начальник ОИОГД		Н.В. Наумович		
Зам.нач. ОИОГД		А.В. Голубева	Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0502005:987	Лист 1	Листов 1
Зав. сектором ИнТИ		О.Л. Титова			
Зам.нач. ОПИРД		О.И. Ахметшина			
Масштаб 1:500			Номер заявления: 2756/08-04-05/2024	Дата разработки октябрь 2024 г.	