

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.02.2024, поступившего на рассмотрение 29.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
29.02.2024г. № КУВМ-001/2024-59417200			
Кадастровый номер:	35:21:0202002:657		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0202002		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2015		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Судостроительная
Площадь:	460 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	308661.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженерере:	Шапкина Марина Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 19.05.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 008B050B7401C338D2B3376AC8C425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2021 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
29.02.2024г. № КУВИ-001/2024-59417200			
Кадастровый номер:			35:21:0202002:657

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом города Череповца



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8D56B7401C838D2B376A5CD8425108  
Выдано: Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

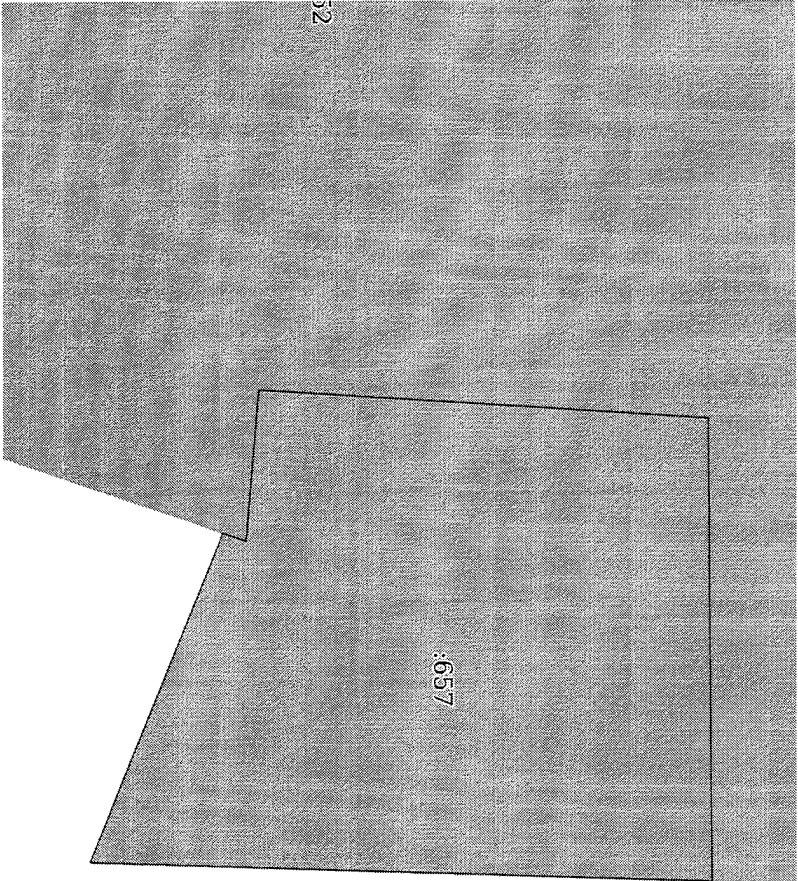
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5	
29.02.2024г. № КУВМ-001/2024-59417200				
Кадастровый номер:			35:21:0202002:657	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401C938D2B33576AC8C425108	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
29.02.2024г. № КУВН-001/2024-59417200			
Кадастровый номер:		35:21:0202002:657	

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
	начальная	конечная				
1	2	3	4	5	6	7
1	1.1.1	1.1.2	89°34.1'	19.94	данные отсутствуют	35:21:0202002:653
2	1.1.2	1.1.3	181°47.5'	26.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	291°58.1'	15.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	19°6.8'	1.07	данные отсутствуют	35:21:0202002:152
						162612, Вологодская обл, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 44, кв. 60; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	274°54.1'	6.55	данные отсутствуют	35:21:0202002:152
						Вологодская обл, г. Череповец, ул. Белинского, д. 15, кв. 22; 162612, Вологодская обл, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 46, кв. 20;
6	1.1.6	1.1.1	3°42.7'	19.46	данные отсутствуют	35:21:0202002:152
						162612, Вологодская обл, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 44, кв. 60; адрес отсутствует
						Вологодская обл, г. Череповец, ул. Белинского, д. 15, кв. 22; 162612, Вологодская обл, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 46, кв. 20;
						162612, Вологодская обл, г. Череповец, ул. Гоголя, д. 44, кв. 60; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576A CDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1	раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
29.02.2024г. № КУВН-001/2024-59417200				
Кадастровый номер:		35:21:0202002:657		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	341331.64	2215448.71	-	0.1
2	341331.79	2215468.65	-	0.1
3	341304.93	2215467.81	-	0.1
4	341310.65	2215453.63	-	0.1
5	341311.66	2215453.98	-	0.1
6	341312.22	2215447.45	-	0.1
1	341331.64	2215448.71	-	0.1

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401C338D2B376ACDC8425108	
Выдвоен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

