

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область,	Секретарь (8202) - 777-772	Р/счет 40702810112270100110
г. Череповец, ул. Милютина, 3	Секретарь: - 777-602	Вологодское отд. №8638 ПАО
МУП «Электросеть».	Секретарь ЦОП: - 777-773	Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644
Код ОКВЭД – 40.10.2.-40.10.4.	Факс: - 777-603	Кор/с 30101810900000000644
Код по ОКПО - 03217332.	E-mail: info@cherel.ru	ИНН/КПП-3528055532/352801001

На исх. N _____ На вх. N _____
Исх. N 830 /3-1

Заместителю начальника управления Архитектуры
и градостроительства мэрии города Череповца
Полковниковой К.В.

« ____ » _____ 2023 г.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)77-74-00

✉ uag@cherepovetscity.ru

По вопросу электроснабжения земельного
участка с разрешенным использованием:

«для индивидуальной жилой застройки»,
расположенного в г. Череповец, Зашекснинский район,
119 мкр., з/у с кад. №35:21:0504005:172

Максимальная мощность – 10 кВт

Категория надежности – III

Сведения о технических условиях

1. Центр питания – ПС «Южная» 110/35/10 кВ.
2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
3. Группа потребителя – неискажающий.
4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
5. Значение показателей качества электроэнергии:
 - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
 - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений $\pm 5\%$, диапазон предельно допустимых значений $\pm 10\%$ от номинального значения.
6. Точка общего присоединения – ближайшая проектируемая опора проектируемой ВЛ-0,4кВ от 2БКТП №2 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1192.
7. В центре нагрузок (район пересечения центрального водотока с улицей №1) для электроснабжения ИЖД и блокированных домов (Дуплекс), установить блочную двухтрансформаторную подстанцию ТП № 1192. Место установки проектируемой ТП № 1192 и мощность трансформаторов определить при проектировании. Техническое задание на проектирование ТП № 1192 согласовать с МУП «Электросеть». Предусмотреть подъезд к камерам трансформаторов, воротам в РУ-10 кВ, бетонную отмостку. Место установки проектируемой ТП № 1192 предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования.
8. Проложить кабельные линии 10 кВ следующим образом:
 - от РП-27А до проектируемой ТП № 1192 проложить КЛ-10 кВ, по трассе с учетом проектируемой 2БКТП №1 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1191,
 - от РП-27А до ТП-1171 проложить КЛ-10 кВ и от ТП-1171 до проектируемой ТП № 1192, по трассе с учетом проектируемых ТП № 1172, № 1173, № 1191 проложить КЛ-10 кВ.

Кабели проложить различными трассами. Трассу КЛ-10 кВ предусмотреть по муниципальной территории, территории общего пользования. Марку и сечение кабельных линий определить проектом. Обеспечить прохождение линий в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велослужбками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы.

9. От РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 до границ земельного участка заявителя запроектировать и построить КВЛ-0,4кВ с учетом проектируемой застройки 119 мкр. (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г.).
10. Трассу КВЛ-0,4 кВ предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования. Обеспечить прохождение кабельной линии (выход с ТП) в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велосодорожками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы. Марку и сечение кабеля, провода определить проектом.
11. На ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 установить выносной вводной шкаф учёта 0,4кВ наружного исполнения (степень защиты – IP 54).
12. Во вводном шкафу учета установить счетчик активной энергии переменного тока, предназначенный для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г. Класс точности эл. счётчика – 1.0.
13. Вновь установленный вводный шкаф учета 0,4 кВ подключить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.
14. У заявителя установить вводно-распределительный шкаф 0,4 кВ, с вводным аппаратом защиты на ток 16А. В случае выполнения воздушного ввода, распределительный шкаф укомплектовать ограничителем импульсного перенапряжения.
15. Место установки вводного шкафа должно соответствовать требованиям ПУЭ.
16. Вновь установленный вводно-распределительный шкаф подключить кабельной линией (проводом) от вводного шкафа учета, установленного на ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192, сечение кабеля или провода с алюминиевыми (медными) жилами – не менее 16 (10) мм².
17. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
18. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.
19. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.
20. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.
21. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
22. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
23. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
24. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: **№ 472-р от 25.11.2022г.** «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области **№588-р от 25.11.2022г.** «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к

электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г.».

**Заместитель директора по инвестиционной
деятельности и техническому развитию,
начальник ПТС**

А.А. Акентьев

исп. И.В.Киселева

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	01A32182001CAF72994B79AACC7126E614
Действителен:	с 26.09.2022 10:43:48 по 26.09.2023 10:53:48
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	09.02.2023 18:24:18

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

09.02.2023г. №22-05-20/ 1007

на №1388 от 06.02.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что вблизи земельного участка с кадастровым № 35:21:0504005:172, расположенного в Зашекснинском районе, мкр. 119, сети водоснабжения и водоотведения имеются. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения:
 - водопровод диаметром 110 мм с западной стороны рассматриваемого участка по ул. С. Перца.
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация):
 - сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1000 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка.
- к системе водоотведения (ливневая канализация):
 - сеть ливневой канализации диаметром 1200 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка по ул. Раахе.

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2023 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

Начальник ПТС



О.В. Смирнова





Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром теплоэнерго Вологда»
(ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ул. Пролетарская, д. 59, г. Череповец.
Вологодская область, Российская Федерация, 162602
тел.: +7 (8202) 77-77-11, факс: +7 (8202) 77-77-66

e-mail: info@gptev.ru, http://gptev.ru/

ОКПО 53995000, ОГРН 1023502295442, ИНН 3523011161, КПП 352801001

14.02.2023 № 1320/04-8/23

на № _____ от _____

Начальнику
Управления архитектуры и
градостроительства мэрии
г. Череповца

А.А. Аникину

ул. Набережная, д. 37А,
Череповец, 162622

О предоставлении информации

Уважаемый Антон Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос от 11.01.2023 исх. № 03/03-06-14 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов индивидуального жилищного строительства к системе теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Вологда», сообщаю следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объектов индивидуального жилищного строительства в зонах действия Котельных № 1, № 2, № 3, Северная, Южная отсутствует в связи с дефицитом тепловой мощности на источниках теплоты.

Согласно актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения городского округа г. Череповец Вологодской области на 2022-2040 годы в зонах застройки города малоэтажными жилыми зданиями предусмотрено индивидуальное теплоснабжение:

127,128 микрорайоны - от локальной котельной мощностью 1,3 Гкал/час и автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе;

147,150,151 микрорайоны - от автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, работающих на природном газе.

Д.Л. Ганичев

В.В. Рыкова
(8202) 20-56-49

УТВЕРЖДАЮ
Старший инженер направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного Центра
ПАО «Ростелеком»

Ю.П. Миронова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/2303/23

на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение)
 объекту: «Вологодская область, Зашекснинский район, 119 мкр, индивидуальный
 жилой дом на участке с КН 35:21:0504005:172»

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 69/03-06-14 от 06.02.2023 г. (вх. №0202/03/644/23 от 06.02.2023)
3. Адрес и наименование объекта	Вологодская область, Зашекснинский район, 119 мкр, индивидуальный жилой дом на участке с КН 35:21:0504005:172.
4. Местоположение точки подключения	АТС-820-АТС-31 г. Череповец (ул. Наседкина, д. 6).
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Телефонизацию объекта предусмотреть по технологии GPON (пассивные оптические сети). 2. От АТС-820-АТС-31 г. Череповец (ул. Наседкина, д. 6) проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости до вновь установленной ОРК со сплиттерами 1:4 (трассу и способ прокладки определить проектом), согласованным с ПАО «Ростелеком». 3. Предоставить место в здании для установки оптической распределительной коробки (ОРК). 4. Обеспечить техническую возможность прокладки патч корда от ОРК до оконечного оборудования GPON (ONT) в помещении объекта. 5. В здании предусмотреть место размещения оконечного оборудования GPON (ONT), и его энергоснабжение. Для энергоснабжения ONT требуется электропитание 220V AC. Потребляемая мощность ONT – 14 Вт.

6. Телефонизация.	Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в запрашиваемое здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского ONT с портами FXS.
7. Интернет.	Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON. Интерфейс доступа в сеть Интернет – порты FE/GE (100/1000 Мбит/с) оконечного устройства сети доступа по технологии GPON (ONT).
8. Телевидение (IP TV).	Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), включаемого в ONT по технологии Ethernet (к одному ONT возможно подключить до трех Set Top Box). Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.
9. Проектирование	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту. 2. В проектах предусмотреть специальные меры по сохранности оборудования. 3. Нумерацию ВОК запросить в Управлении паспортизации объектов связи, Направление паспортизации Северо-Запад по тел. 8(8112)62-10-99, e-mail: Elena.Pimanova@nw.rt.ru; тел. 8(81664)44-420, e-mail: Svetlana.Klimanova@nw.rt.ru 4. Проектную документацию согласовать с Управлением технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком», контактный телефон (495) 993-72-67, и.о. руководителя направления технических условий и согласований Северо-Запад Турлаева Людмила Вячеславовна.
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оформить разрешительные документы и согласования с собственниками земельных участков для прокладки кабеля по выбранной трассе. 2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации. 3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном в Коми филиале ПАО «Ростелеком» порядке. 4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта: «Вологодская область, Зашекснинский район, 119 мкр, индивидуальный жилой дом на участке с КН 35:21:0504005:172» будет определено при заключении специального договора о сотрудничестве.

<p>11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ.</p>	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»; - ОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»; - СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; - ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования <p>2. Проектные решения по телефонизации объекта должны соответствовать Нормам технологического проектирования.</p> <p>3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющих аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>4. Обеспечение технического надзора за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>5. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного Центра г. Череповец ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации уточнить на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>6. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный центр г. Череповец ПАО «Ростелеком»: г. Череповец, Проспект Победы, д. 56, тел. 8(8202) 55-70-07, 57-69-95. Директор центра Кобылин Александр Борисович.</p>
<p>12. Срок действия настоящих технических условий</p>	<p>Срок действия технических условий – 3 года со дня их утверждения.</p>

Филатов Алексей Николаевич.
8212322-844
Aleksey.Filatov@nw.rt.ru



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014

телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71

E-mail: info@volobgaz.ru

ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОГРН 03263651

08.12.25 № ИСК-ВВ-УР-26644

на № _____ от _____

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
мэрии г. Череповца
К.В. Полковниковой

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

Индивидуальный жилой дом

Адрес объекта газификации:

Вологодская обл, Череповец г, Зашекснинский район, мкр. 119, кад. номер з/у
35:21:0504005:132, 35:21:0504005:150, 35:21:0504005:169, 35:21:0504003:175,
35:21:0504003:173, 35:21:0504005:171, 35:21:0504003:172, 35:21:0504003 : 177.

Максимальный часовой расход газа: 5 м3/час- на каждый ИЖД.

Техническая возможность подключения имеется от существующих газораспределительных сетей.

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Начальник службы

Е.Е. Кудряшова

Исп. Юдина Н.В.
тел. 8202 67-80-87