В соответствии с Земельным Кодексом РФ, распоряжением комитета по управлению имуществом от 05.12.2023 № 1296р, от 21.09.2023 № 937р, от 06.09.2021 № 816р:

1. Провести **29 января 2023 года в 09 час. 00 мин.** аукцион в электронной форме по продаже:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:6205 площадью 8755 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец.

Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

Начальный размер годовой арендной платы: 7 891 000 руб.

Шаг аукциона: 236 730 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 1 578 200 руб.

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0302008:632 площадью 439 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец, ул. Мелиоративная.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Срок аренды – 10 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 50 320 руб.

Шаг аукциона: 1 509,6 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 10 064 руб.

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0304002:209 площадью 414 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, шоссе Кирилловское, 80П.

Разрешенное использование: хранение автотранспорта.

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 51 700 руб.

Шаг аукциона: 1 500 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 10 340 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе **с 00 час. 00 мин 23 декабря 2023 года по 23 часа 50 мин. 24 января 2024** (время Московское).

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на **26 января 2024 года**.

4. Утвердить, согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению:

- извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков в электронной форме (Приложение 1);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:6205 (Приложение 2);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0302008:632 (Приложение 3);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0304002:209 (Приложение 4);

- виды разрешенного использования земельных участков по лотам (Приложение 5).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением торгов.

Председатель комитета А.А. Корнеев