

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область,
г. Череповец, ул. Милютина, 3
МУП «Электросеть».
Код ОКВЭД – 40.10.2.-40.10.4.
Код по ОКПО - 03217332.

Секретарь (8202) - 777-772
Секретарь: - 777-602
Секретарь ЦОП: - 777-773
Факс: - 777-603
E-mail: info@cherel.ru

Р/счет 40702810112270100110
Вологодское отд. №8638 ПАО
Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644
Кор/с 30101810900000000644
ИНН/КПП-3528055532/352801001

240/03-06-
14 от
На исх. N 10.04.2023 На вх. N 2825 от
10.04.2023
Исх. N 2825/3-1

Заместителю начальника управления Архитектуры
и градостроительства мэрии города Череповца
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)77-74-00

✉ uag@cherepovetscity.ru

« » 2023 г.

По вопросу электроснабжения земельного
участка с разрешенным использованием:
«Блокированная жилая застройка»,
расположенного в г. Череповец, Зашекснинский район,
119 мкр., з/у с кад. №35:21:0504003:190
Максимальная мощность – 15 кВт
Категория надежности – III

Сведения о технических условиях

1. Центр питания – ПС «Южная» 110/35/10 кВ.
 2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
 3. Группа потребителя – неискажающий.
 4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
 5. Значение показателей качества электроэнергии:
 - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
 - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений $\pm 5\%$, диапазон предельно допустимых значений $\pm 10\%$ от номинального значения.
 6. Точка общего присоединения – ближайшая проектируемая опора проектируемой ВЛ-0,4кВ от 2БКТП №1 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1192.
 7. В центре нагрузок для электроснабжения ИЖД и блокированных домов (Дуплекс), установить блочную двухтрансформаторную подстанцию ТП № 1191. Место установки проектируемой ТП № 1191 и мощность трансформаторов определить при проектировании. Техническое задание на проектирование ТП № 1191 согласовать с МУП «Электросеть». Предусмотреть подъезд к камерам трансформаторов, воротам в РУ-10 кВ, бетонную отмостку. Место установки проектируемой ТП № 1191 предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования.
 8. Проложить кабельные линии 10 кВ следующим образом:
 - от РП-27А до проектируемой ТП № 1191 проложить КЛ-10 кВ (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.).
 - от РП-27А до ТП-1171 проложить КЛ-10 кВ и от ТП-1171 до проектируемой ТП № 1192, по трассе с учетом проектируемых ТП № 1172, № 1173, № 1192 проложить КЛ-10 кВ.
- Кабели проложить различными трассами. Трассу КЛ-10 кВ предусмотреть по муниципальной территории, территории общего пользования. Марку и сечение кабельных линий определить проектом. Обеспечить прохождение линий в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велослужбками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы.
9. От РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1191 до границ земельного участка заявителя запроектировать и построить КВЛ-0,4кВ с учетом проектируемой застройки 119 мкр. (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г.).
 10. Трассу КВЛ-0,4 кВ предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования. Обеспечить прохождение кабельных линий (выход с ТП) в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами,

проездами, тротуарами, велослорожками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы. Марку и сечение кабеля, провода определить проектом.

11. На ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1191 установить выносной вводной шкаф учета 0,4кВ наружного исполнения (степень защиты – IP 54).

12. Во вводном шкафу учета установить счетчик активной энергии переменного тока, предназначенный для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г. Класс точности эл. счётчика – 1.0.

13. Вновь установленный вводный шкаф учета 0,4 кВ подключить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.

14. У заявителя установить вводно-распределительный шкаф 0,4 кВ, с вводным аппаратом защиты на ток 25А. В случае выполнения воздушного ввода, распределительный шкаф укомплектовать ограничителем импульсного перенапряжения.

15. Место установки вводного шкафа должно соответствовать требованиям ПУЭ.

16. Вновь установленный вводно-распределительный шкаф подключить кабельной линией (проводом) от вводного шкафа учета, установленного на ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1191, сечение кабеля или провода с алюминиевыми (медными) жилами – не менее 16 (10) мм².

17. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.

18. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.

19. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.

20. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.

21. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.

22. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

23. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

24. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: № 472-р от 25.11.2022г. «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области №588-р от 25.11.2022г. «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г.».

**Заместитель директора по инвестиционной
деятельности и техническому развитию,
начальник ПТС**

А.А. Акентьев

исп. Максименко Е.С.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	01A32182001CA72994B79AACC7126E614
Действителен:	с 26.09.2022 10:43:48 по 26.09.2023 10:53:48
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	12.04.2023 14:37:32

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А


В 04.2023 г. №22-05-20/2813

на №4030 от 11.04.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

Направляем в Ваш адрес информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: земельный участок с кадастровым № 35:21:0504003:190, расположенный в Зашекснинском районе, к сетям водоснабжения и водоотведения.

Директор

 С.Н. Ильин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)

проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09

info@wodoswet.ru

www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

13 .04.2023 г. №22-05-20/ 2913

на №4030 от 11.04.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что вблизи земельного участка с кадастровым № 35:21:0504003:190, расположенного в Зашексинском районе, 119 мкр., сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения:
- водопровод диаметром 110 мм с северо-западной стороны рассматриваемого участка по ул. С. Перца;
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация):
- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1000 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка;
- к системе водоотведения (ливневая канализация):
- сеть ливневой канализации диаметром 1200 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка по ул. Раахе.

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2023 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

Начальник ПТС

О.В. Смирнова

УТВЕРЖДАЮ
Старший инженер направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и согласований
проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра
ПАО «Ростелеком»

Ю.П. Миронова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/

на подключение (технологическое присоединение) к сетям связи объекта: Земельный участок с разрешенным использованием: «Блокированная жилая застройка», расположен в Зашекснинском районе, 119 мкр., площадь земельного участка – 1760 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504003:190

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 240/03-06-14 от 10.04.2023 г. (вх. № 0202/03/1862/23 от 10.04.2023)
3. Адрес и наименование объекта	Вологодская область, г. Череповец, Зашекснинский район, 119 мкр., площадь земельного участка – 1760 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504003:190
4. Местоположение точки подключения	Проектируемая кабельная опора на границе земельного участка
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подключение объекта предусмотреть по технологии GPON (пассивные оптические сети). 2. Установить опоры, ОРШ, ОРК, сплиттеры 1-2-го уровней. Определить проектом. 3. От ближайшего существующего кабельного колодца ПАО «Ростелеком» предусмотреть строительство трассы до объекта. Способ прокладки и трассу определить проектом. 4. От АТС-31 (ул. Наседкина, д. 6) до ОРШ, ОРК по существующей кабельной канализации и проектируемой трассе проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости. 5. От ОРШ до оптической распределительной коробки (ОРК), устанавливаемой для телефонизируемого объекта проложить оптический кабель необходимой емкости в соответствии с проектом, согласованным с ПАО «Ростелеком». 6. Обеспечить техническую возможность прокладки оптического патч-корда от ОРК до оконечного оборудования GPON (ONT) в помещении на объекте. 7. Предусмотреть прокладку абонентского оптического кабеля от ОРК, до помещений, с установкой настенной абонентской оптической розетки. 8. В телефонизируемых помещениях, предусмотреть место размещения оконечного оборудования GPON (ONT), и

	его энергоснабжение. Для энергоснабжения ONT требуется электропитание 220V AC. Потребляемая мощность ONT – 14 Вт.
6. Телефонизация	Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского ONT с портами FXS.
7. Интернет	Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON. Интерфейс доступа в сеть Интернет – порты FE/GE (100/1000 Мбит/с) оконечного устройства сети доступа по технологии GPON (ONT).
8. Телевидение (IP TV)	Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), включаемого в ONT по технологии Ethernet (к одному ONT возможно подключить до трех Set Top Box). Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.
9. Проектирование	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту. 2. Проектной документацией предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> – строительство ВЛС до здания с устройством воздушного (кабельного) ввода; – прокладку ВОК в существующей кабельной канализации; – использование только сертифицированного не поддерживающего горение ВОК; – обеспечить наличие технологических коммуникаций; – рекомендации по сплиттерованию уточнить при проектировании; – использовать ОРК-С для установки сплиттеров второго уровня (1:4, 1:8), тип ОРК-С и сплиттера второго уровня; Коэффициент разветвления - 1:64 по каскадной схеме: <ul style="list-style-type: none"> – 1:4 или 1:8 (второй уровень ветвления) – в ОРК-8С или ОРК-16С. Разветвители: <ul style="list-style-type: none"> – кратности 1:16, 1:8, 1:4 оконцованные SC/APC для установки в ОРШ и ОРК-С. 3. Марки и модели оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком». 4. Нумерацию ВОК запросить в Направлении паспортизации СЗ ПАО «Ростелеком» тел. (811) 262-10-99 или (81664) 44-420. 5. Проектную документацию согласовать с Управлением

	<p>технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком», контактный телефон 8(495) 993-72-67, и.о. руководителя Направления технических условий и согласований Северо-Запад Турлаева Людмила Вячеславовна.</p>
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров	<p>1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе.</p> <p>2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном в Вологодском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.</p> <p>4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта может быть определено при заключении специального договора о сотрудничестве между компаниями.</p>
11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»; – ОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»; – СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; – ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования». <p>2. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети GPON должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общие данные; – ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000; – план трассы ВЛС, выполненный в масштабе 1: 500; – схема разварки ОРК. – схемы размещения оборудования и устройств в ОРК. – расчет оптического бюджета. – план расположения сети связи в здании. – схема электропитания (при необходимости). – спецификация оборудования изделий и материалов. <p>3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>4. Обеспечение технического надзора за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>5. Произвести маркировку проложенного ВОК</p>

	<p>полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта) с указанием: марки кабеля, номера (направления) кабеля, даты прокладки и владельца. Маркировка кабеля бирками осуществляется по всей трассе прокладки на опорах.</p> <p>6. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей Сервисного центра г. Череповец ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/.</p> <p>7. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный центр г. Череповец ПАО «Ростелеком»: г. Череповец, Проспект Победы, д. 56, тел. 8(8202) 55-70-07, 57-69-95. Директор центра Кобылин Александр Борисович.</p>
12. Срок действия настоящих технических условий	<p>Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается.</p> <p>Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.</p>

Квасникова Наталья Владимировна
(8142) 79-46-45
Natalya.Kvasnikova@nw.rt.ru

ТУ № 01/17/7692/23
ПАО «Ростелеком»

Подписано	Миронова Юлия Петровна Сертификат № 0164C3720055AF128C4AE3E7CBC2EE0340 Действителен с 22.11.2022 по 22.02.2024
-----------	--



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@voloblgaz.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

**Заместителю начальника управления
архитектуры и градостроительства
мэрии г. Череповца**

К.В. Полковниковой

07.12.2023 № ВВ-УР-26596

на № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на ваш запрос № 293/03-06-1 от 28.11.2023 г. АО «Газпром газораспределение Вологда» сообщает, что для определения технической возможности подключения объекта капитального строительства на земельном участке с разрешенным использованием «блокированная жилая застройка», расположенном по адресу: г. Череповец, в мкр.119 Зашекснинского района, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0504003:190, требуется указать предполагаемую величину максимального часового расхода газа.

Начальник Череповецкой РЭС

Е.Е. Кудряшова

Исп. Коничева Г.Г. тел. (8202) 67-80-75