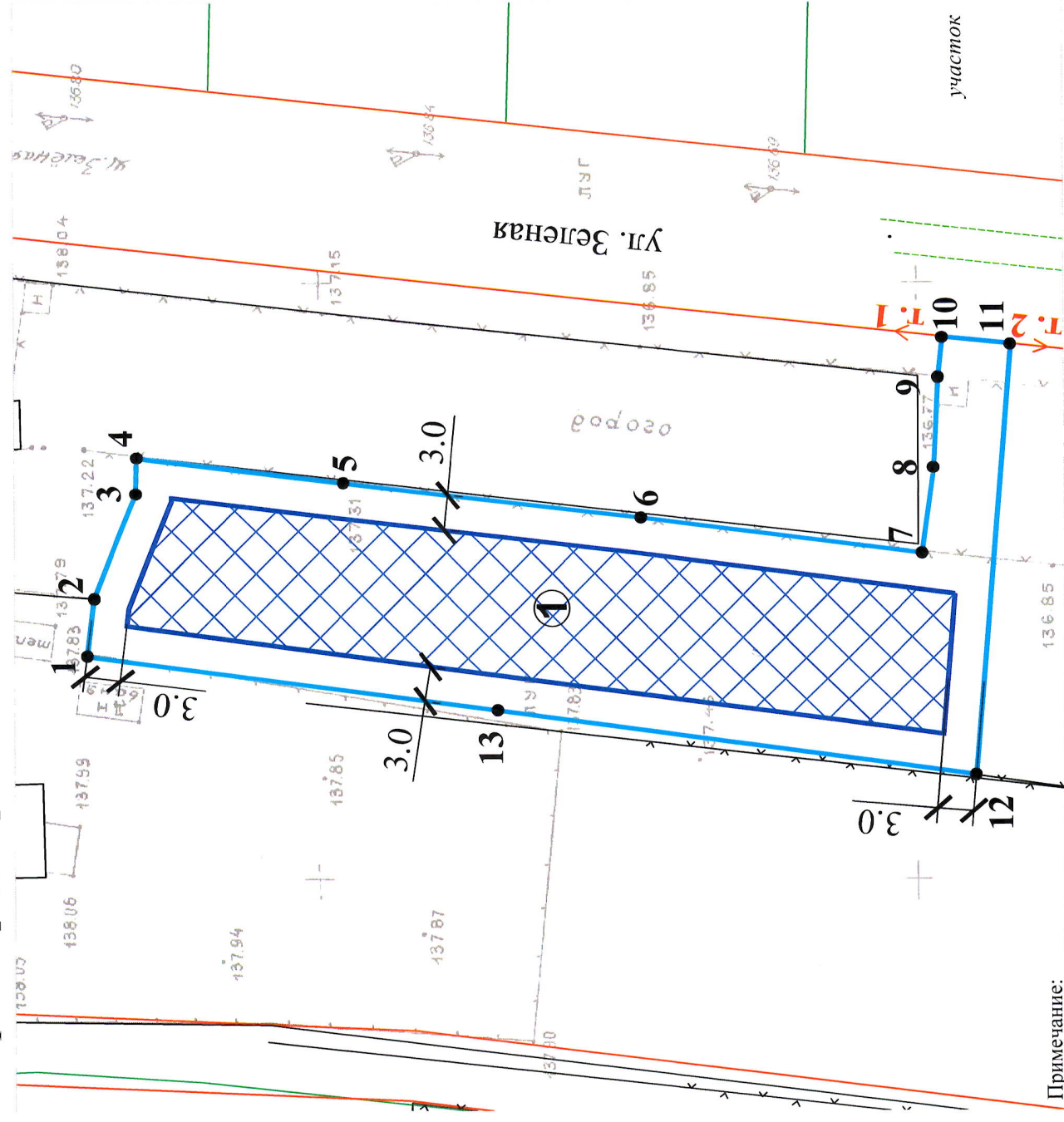


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Примечание:

- 1. Место допустимого размещения объекта капитального строительства указано в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4238"Для индивидуального жилищного строительства" (2.1).
 - 2. Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
 - 3. Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0204002:4238 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
 - 4. Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определить в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
- Чертеж градостроительного плана разработан на топографической основе, выполненной ОАО "Вологда ТИСИЗ" в 2014 г.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 4 апреля 2022 г. управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Условные обозначения

1	- точка поворота границ земельного участка
	- место допустимого размещения объекта капитального строительства
	- границы земельного участка
	- границы смежных земельных участков
	- красная линия
	- точка поворота красной линии
	- существующее здание

Ведомость координат поворотных точек

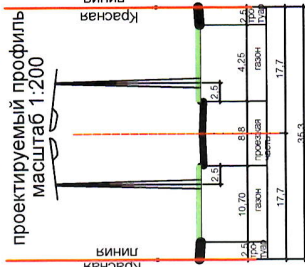
Номер точки	Координаты, м	X	Y
1	2	343499.78	2220360.93
2	343499.07	2220365.72	
3	343495.32	2220374.42	
4	343495.16	2220377.49	
5	343477.87	2220374.87	
6	343453.24	2220371.3	
7	343429.77	2220367.64	
8	343428.58	2220374.73	
9	343428.01	2220382.33	
10	343427.55	2220385.68	
11	343421.86	2220384.95	
12	343425.78	2220348.93	
13	343465.64	2220355.39	







Ситуационный план



Существующие и проектируемые улицы шириной 14 м

Существующие	Проектируемые
ул. Цветочная	ул. Широкая
ул. Цветочный проезд	ул. Радужная (от ул. Цветочной до ул. Дачная)
ул. Васильковская	Восточный проезд
ул. Тополиная	ул. Остятинная
Тополиный проезд	ул. Остятинная
ул. Березовая	ул. Березовый проезд
ул. Жасминовая	проезд Оптимистов
ул. Зеленая	проезд Оптимистов
ул. Каштановая	ул. Надежды
ул. Папикино	ул. Новаторов
ул. Дружная	проезд Новаторов
ул. Новаторов	1-й Южный проезд
	2-й Южный проезд
	3-й Южный проезд
	4-й Южный проезд



Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца	Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города			
Должность	Подпись	Ф.И.О.	Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0204002:4238	
Зам. нач. управления		К.В. Полковникова		
Начальник ОПИРД		А.В. Соловьева		
Начальник ОИОГД		Н.В. Наумович		
Зав. сектором КС		А.В. Голубева	Номер заявления: 525/08-04-05/2022	
Зав. сектором ИиТи		О.Л. Титова		
Гл. спец-т ОПИРД		Е.А. Курылева		
Заказчик: комитет по управлению имуществом города			Лист	Листов
			1	1
			Дата разработки апрель 2022 г.	
Масштаб 1:500				