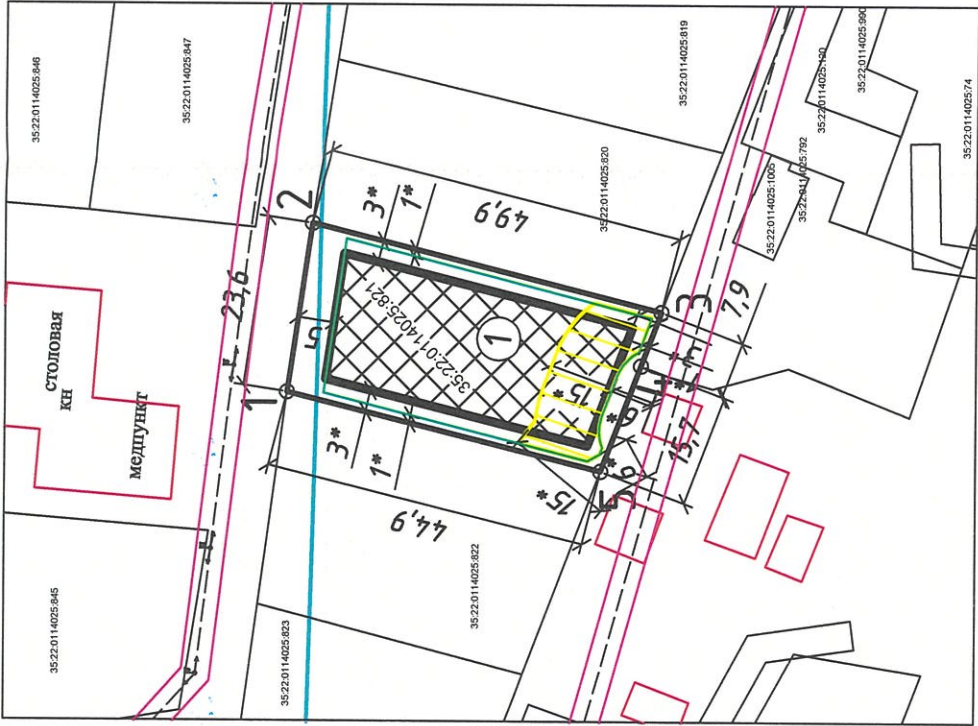


Чертеж градостроительного плана земельного участка



Координаты поворотных точек

- в точке 1 X=34.7559.97 Y=2188220.51
- в точке 2 X=34.7556.50 Y=2188243.82
- в точке 3 X=34.7508.06 Y=2188231.71
- в точке 4 X=34.7510.85 Y=2188224.30
- в точке 5 X=34.7516.39 Y=2188209.66

Площадь земельного участка-1111 кв.м.

Условные обозначения:

- границы земельного участка
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство индивидуального жилого дома
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи)
- место допустимого размещения индивидуального жилого дома*
- место допустимого размещения индивидуальных помещений нормативные противопожарные расстояния до объектов, расположенных вблизи земельного участка**
- Водоохранная зона Рыбинского водохранилища
- границы охранной зоны линии электропередач ВЛ-0,4 кВ

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером: 35:22:0114025:821



Примечание:

- Минимальные расстояния до границ смежного участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденными решением Совета Судского сельского поселения от 03.09.2014 №48 (с внес. изм. от 14.09.2017 №370 Решением муниципального собрания Череповецкого муниципального района).
- В случае наличия на земельном участке инженерных сетей уточнить параметры охранных зон в организациях обслуживающих данные инженерные сети. Строительство в охранных зонах инженерных сетей только с письменного согласования балансодержателей инженерных сетей.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:1000, выполненной МБУ «ЦМРиТ» от 12.03.2020 г.

* - с обязательным условием соблюдения противопожарных расстояний и требований до зданий, сооружений на смежных земельных участках в соответствии с СП 4.13130.2013 утв. и введенным в действие приказом МЧС России от 24.06.2013 №288

** - Для получения уведомления о соответствии планируемого строительства, необходимо разместить планируемый объект капитального строительства в соответствии с необходимыми противопожарными расстояниями - не менее 15 м от капитального строения на смежном земельном участке, либо заключить и приложить к заявлению согласие о том что, собственники смежных земельных участков, не имеют ничего против уменьшения противопожарных нормативов. Данное согласие пишется в произвольной форме.

с/п Судское, д. Владимировка			
Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Череповца			
Выполнил	Ратанова Л.В.	Подпись	Дата
Проверил	Спиридова Е.В.		17.07.2023
Начальник упр.	Макарова О.А.		17.07.2023
Чертеж градостроительного плана земельного участка		Чертеж градостроительного плана индивидуального жилого дома	
Масштаб		Лист	Листов
1:1000		3	11
Управление архитектуры и градостроительства администрации Череповецкого муниципального района			