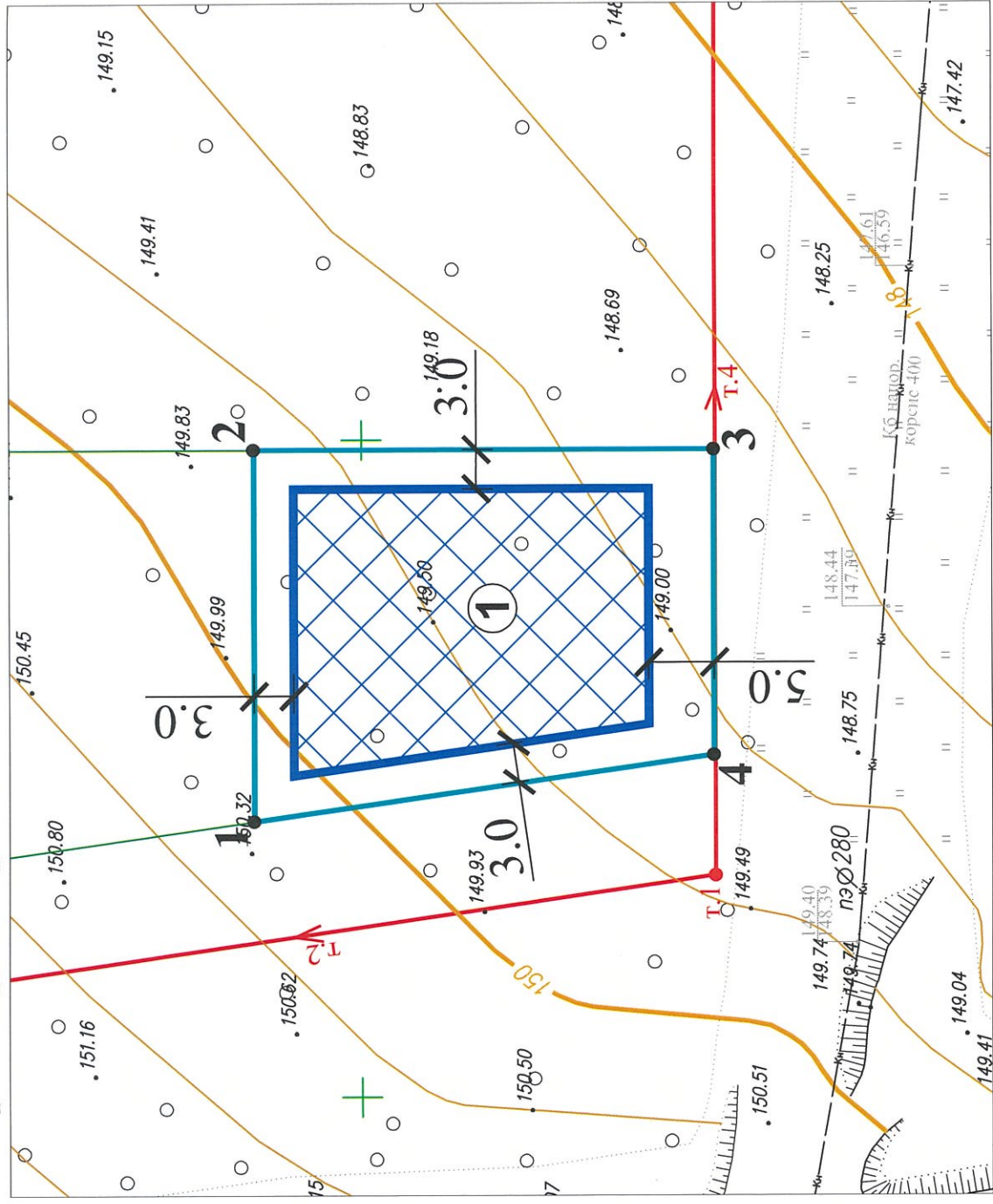


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

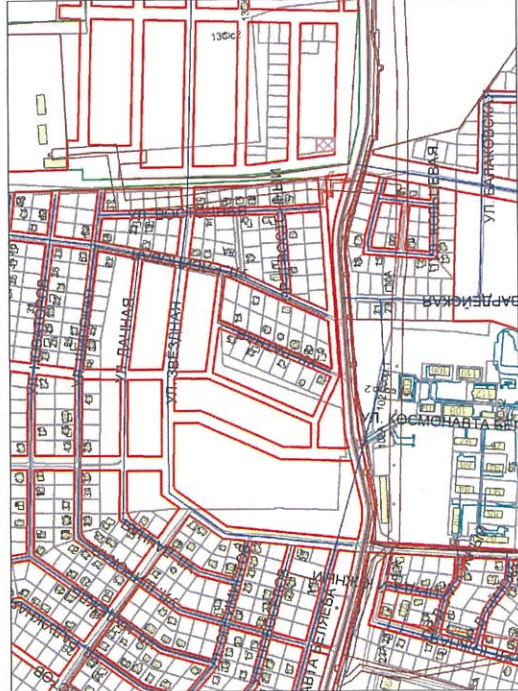
Ведомость координат поворотных точек



Условные обозначения	
1	- точка поворота границ земельного участка
1	- место допустимого размещения объекта капитального строительства
	- границы смежных земельных участков
	- границы земельного участка
	- красная линия
Т.1	- точка поворота красной линии

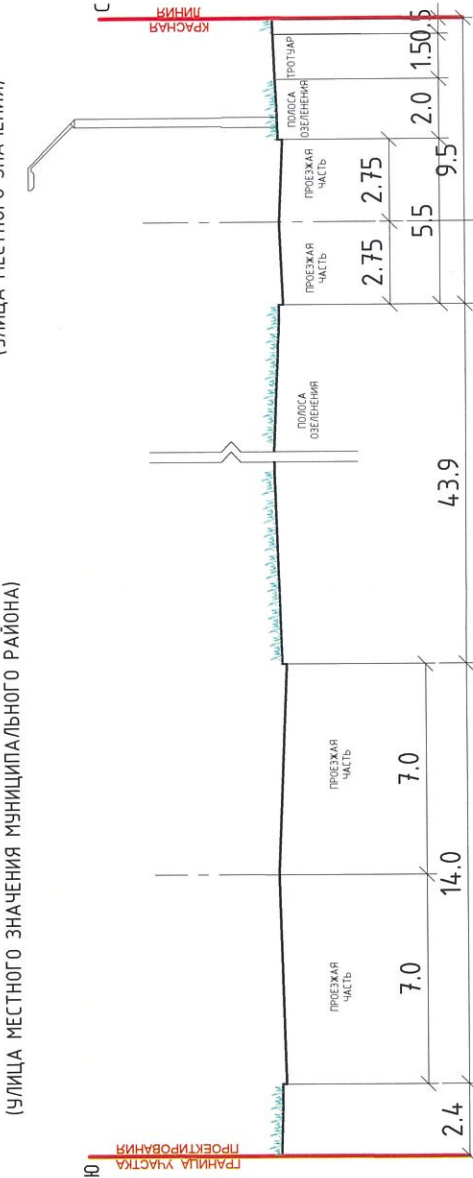
Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	341781.06	2220617.05
2	341780.33	2220645.27
3	341745.52	2220644.36
4	341746.13	2220621.19

Ситуационный план



РЕКОНСТРУИРУЕМАЯ УЛИЦА КОСМОНАВТА БЕЛЯЕВА (УЛИЦА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ)

сечение 7-7



Примечание:

- Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4251 разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями). Вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства.
- Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
- Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0204002:4251 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
- Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определить в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
- Перед началом проектных работ требуется корректировка топографической съемки М 1:500.
- Производство работ в охранных зонах инженерных сетей осуществлять с письменного согласия балансодержателя сети.
- Параметры охранных зон инженерных сетей уточнить в организациях, обслуживающих инженерные сети.

Чертеж градостроительного плана разработан на топографической основе, выполненной 2008г. МБУ "ЦМИРИТ".  
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 13 декабря 2022 года управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города

Заказчик: комитет по управлению имуществом города

Должность	Подпись	Ф.И.О.	Лист	Листов
Зам. нач. управления		К.В. Полковникова	1	1
Начальник ОПИРД		А.В. Соловьева	Дата разработки декабрь 2022 г.	
Начальник ОИОГД		Н.В. Наумович		
Зав. сектором КС		А.В. Голубева	Номер заявления: 3651/08-04-05/2022	
Зав. сектором ИиТИ		О.Л. Титова		
Гл. спец-т ОПИРД		Е.А. Курылева	Масштаб 1:500	

Объект: земельный участок с кадастровым номером 35:21:0204002:4251