

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Милютина, 3 МУП «Электросеть».	Секретарь (8202) - 777-772 Секретарь: - 777-602 Секретарь ЦОП: - 777-773 Факс: - 777-603 E-mail: info@cherel.ru	Р/счет 40702810112270100110 Вологодское отд. №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644 Кор/с 30101810900000000644 ИНН/КПП-3528055532/352801001
---	---	---

На исх. N ^{331/03-06-14 от} 16.08.2024 На вх. N ^{6193 от} 09.06.2024
N 6193/3-1

Заместителю начальника управления
Архитектуры и градостроительства мэрии
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)77-74-00

✉ uag@cherepovetscity.ru

« 21 » 08 2024 г.

По вопросу электроснабжения земельного участка
с разрешенным использованием: «строительная промышленность,
склады, складские помещения, хранение автотранспорта»
по адресу: г. Череповец, Северный р-н, з/у кад. № 35:21:0102004:71
Максимальная мощность – 60 кВт
Категория надежности – III

Сведения о технических условиях

1. Центр питания – ПС – ИП Череповец 110/10 кВ, ТП-1 ИП-Череповец 10/0,4 кВ.
2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10 кВ.
3. Группа потребителя – неискажающий.
4. Напряжение присоединения – 0,4 кВ.
5. Значение показателей качества электроэнергии:
 - частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
 - напряжение – диапазон нормально допустимых значений $\pm 5\%$, диапазон предельно допустимых значений $\pm 10\%$ от номинального значения.
6. Точка общего присоединения – ТП-1 ИП-Череповец РУ-0,4 кВ (резерв. руб-к).
7. Органам местного самоуправления предусмотреть коридор для строительства сетей 0,4 кВ до проектируемого ВРШ.
8. У Заявителя установить вводный распределительный шкаф 0,4 кВ с вводным защитным коммутационным аппаратом на вводе на ток 100А и необходимым количеством отходящих аппаратов защиты на ток, согласно нагрузке. В ВРШ предусмотреть место для установки измерительного комплекса (минимальные габариты: для эл.счетчика - высота - 400мм; ширина – 200мм; глубина – 100мм; для трансформаторов тока - для одного т/т: высота - 100мм; ширина – 400мм; глубина – 110мм) и устройство для опломбирования коммутационного аппарата и измерительного комплекса и возможность оперирования коммутационными аппаратами без нарушения целостности пломб. Место установки ВРШ должно соответствовать требованиям ПУЭ.
9. В вводно-распределительном шкафу для учета электрической энергии установить измерительный комплекс, с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г.
10. От ТП-1 ИП-Череповец РУ-0,4 кВ до вновь установленного ВРШ объекта запроектировать и проложить(построить) КЛ-0 4 кВ (ВЛ-0,4 кВ). Марку и сечение кабеля (провода) определить проектом.
11. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
12. Для обеспечения надежной и эффективной работы электрооборудования, принадлежащего потребителю, рекомендуется:

- установка автоматических аппаратов для защиты от неполнофазного режима сети и межфазных к.з.
 - защитных устройств от импульсов напряжения;
 - защитных устройств от временных перенапряжений и провалов напряжения.
13. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
14. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.
15. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объекта. Проект электроснабжения и благоустройства согласовать с МУП «Электросеть», с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, Управлением архитектуры, собственниками земельных участков и другими заинтересованными лицами.
16. После согласования проекта электроснабжения 1 экземпляр предоставить в МУП «Электросеть».
17. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
18. Перед включением электроустановку предъявить МУП «Электросеть».
19. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
20. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
21. Заключить с МУП «Электросеть» Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
22. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: **№ 351-р от 30.11.2023г.** «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2024г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области **№172-р от 13.11.2023г.** «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2024г.».

**Заместитель директора по инвестиционной
деятельности и техническому развитию,
начальник ПТС**

А.А. Акентьев

исп. Бабаев И.М.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	02F450AC0084B0D8B24E96115B3FBD0D68
Действителен:	с 21.09.2023 13:17:23 по 21.09.2024 13:17:23
Доверенность:	c8404909-d348-4d1d-a478-341e360e8720
Владелец:	МУП "Электросеть" Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	21.08.2024 16:07:17

Утверждаю:

Начальник РЭС «Череповецкий» ООО «ГЭСК»



А.Л. Черняев

2024г.

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
мэрии г. Череповца
К.В. Полковниковой

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на электроснабжение

«21» августа 2024 г.

ООО «Городская электросетевая компания»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Заявитель : Управление архитектуры и градостроительства мэрии г.Череповца

1. Наименование и место расположения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя

**земельный участок с разрешенным использованием: «строительная промышленность
склады, складские площадки, хранение автотранспорта» 10 523 кв. м.**

Кадастровый номер земельного участка 35:21:0102004:71

2. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линия электропередачи, базовые подстанции) и максимальная мощность по каждой точке присоединения:

Точка присоединения объекта к электрическим сетям ООО «ГЭСК» будет выдана при оформлении заявки на технологическое присоединение согласно действующих Правил технологического присоединения, определяющих порядок технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии.

3. Основной источник питания: **ПС Новые Углы 110/35/10 кВ – РП-9/10 кВ**

4. Расстояние от электрических сетей до границы земельного участка составляет 325 м.

5. Сетевая организация осуществляет следующие мероприятия:

- указывает требования к усилению электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена и увеличение трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства).
- распределяет обязанности между сторонами по исполнению технических условий (мероприятия по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства).
- срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:

в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству

электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) - при временном технологическом присоединении заявителей, энергопринимающие устройства которых являются передвижными и имеют максимальную мощность до 150 кВт включительно, если расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров;

6 месяцев - для заявителей, указанных в пунктах 12_1, 13_3, 13_5, 14 и 34 Правил технологического присоединения, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;

1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, а также для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью;

2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, в том числе при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, если для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики заявителя требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы смежных сетевых организаций, и (или) объектов по производству электрической энергии.

6. Заявитель осуществляет следующие мероприятия:

Заявитель выполняет мероприятия, указанные в п.6 настоящих технических условий в пределах границ земельного участка.

7. Информация о плате за технологическое присоединение:

Согласно приказа ФАС №1135/17 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», постановления правительства РФ №1178 от 30.06.2022 г. в состав платы за технологическое присоединение будут входить мероприятия «последней мили»:

7.1. $P_{\text{общ}} = P + P_{\text{ист}}$ (руб.),

$P = C_1 + C_8 * n$ (руб)

$P_{\text{ист}} = (C_2 * L_2) + (C_3 * L_3)$ (руб.), где:

L_2 – протяженность воздушных линий электропередач, строительство которых предусмотрено согласно выданных технических условий для технологического присоединения Заявителя (км);

L_3 – протяженность кабельных линий, строительство которых предусмотрено согласно выданных технических условий для технологического присоединения Заявителя (км);

C_1, C_2, C_3, C_8 – стандартизированные тарифные ставки на строительство в соответствии с приложением 1 приказа Департамента ТЭК и ТР области от 30.11.2023 г. №351-р.

Размер ставки определяется на основании выбранного сечения и способа прокладки линий на основании выданных сетевой организацией технических условий для присоединения.

7.2. Если заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам электроснабжения):

$P_{\text{общ}} = P + (P_{\text{ист1}} + P_{\text{ист2}})$ (руб.), где:

$P = C_1 + C_8 * n$ (руб.);

$P_{\text{ист.1}}$, $P_{\text{ист.2}}$ - расходы на выполнение мероприятий , определяемые по первому и по второму независимому источнику электроснабжения (руб.).

8. Срок действия технических условий – 3 года. Технические условия выдаются один раз. По истечении срока действия технических условий и их невыполнения при наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, владелец объекта обязан продлить старые либо получить новые технические условия, при этом требования электросетевой компании в отношении устройства внешнего электроснабжения (присоединения) могут быть иными.

9. Технические условия выданы по запросу мэрии города для проведения аукциона по продаже земельного участка .

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
муниципальное унитарное предприятие
города Череповца «Водоканал»
(МУП «Водоканал»)
проспект Луначарского 26, г. Череповец
Вологодской обл., Россия, 162600
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09
info@wodoswet.ru
www.wodoswet.ru

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
р/сч 40702810571000000280
к/сч 30101810200000000704

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

21.08.2024 г. №22-05-20/6312

на №9804 от 16.08.2024 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!


В ответ на Ваше обращение сообщаем, что подключение земельного участка с кадастровым №35:21:0102004:71, расположенного в Северном районе, Северное шоссе, с разрешённым использованием «строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта»; к сетям сети водоснабжения и водоотведения имеется. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения:
- водопровод диаметром 300 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка в районе Северное шоссе, д. 52В;
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация; ливневая канализация):
- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1250 мм с юго-восточной стороны рассматриваемого участка по ул. Промышленная;
- сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 600 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка, при согласовании с балансодержателем (АО «Апатит»).

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2024 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

И.о. главного инженера

 **З.М. Зазашвили**



9

10



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@volobgaz.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

19.08.24 № ИСК-74-ЧР 29565

на № _____ от _____

О представлении информации

Уважаемая Ксения Валерьевна!

АО «Газпром газораспределение Вологда», рассмотрев запрос от 16.08.2024г. № 331/03-06-14 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения ОКС с разрешенным использованием: "строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта", по адресу: г. Череповец, Северный район, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0102004:71 сообщает, что необходимо указать предполагаемую величину максимального часового расхода и направление использования газа.

Начальник ЧРЭС

Т.В. Аббасова

Юдина Н.В.

8 8202) 67-80-87

Муниципальное унитарное предприятие
города Череповца
"ТЕПЛОЭНЕРГИЯ"

ул. Олимпийская, д.81, г. Череповец
Вологодская область, 162623
MUP@teploenergia.ru
КПП 352801001 ИНН 3528005355
ОГРН 1023501258549

Начальнику
управления архитектуры и
градостроительства мэрии
г. Череповца

Полковниковой К.В.

ул. Набережная, д. 37А,
Череповец, 162622
uag@cherepovetscity.ru

22.08.2024 № 421/20/24-Т

на _____ от _____

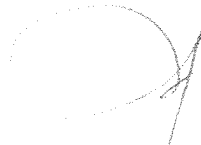
О предоставлении информации

Уважаемый Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваш запрос от 19.08.2024 исх. № 331/03-06-14 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения МУП «Теплоэнергия» объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0102004:71, расположенном по адресу: Северный район, ш. Северное, сообщая следующее.

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0102004:71 отсутствует в связи с дефицитом тепловой мощности источника тепловой энергии котельная «Северная».

Главный инженер



О.В.Муковозчик

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ
ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ»**

162602, г. Череповец, пр. Советский, 15, тел. (8202) 77 01 71, факс (8202) 77 01 71

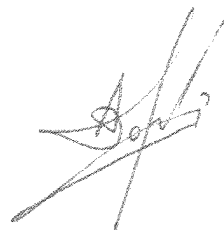
16.08.2024 № 417/11-01-10
на № 331/03-06-14 от 16.08.2024

Начальнику Управления
архитектуры и
градостроительства мэрии
К.В. Полковниковой

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В соответствии с Вашим обращением от 16.08.2024 № 331/03-06-14 сообщая, что техническая возможность сопряжения системы оповещения и управления эвакуацией людей для объекта (или планируемого объекта) на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0102004:71, расположенного в Северном районе, ш. Северное, с центром оповещения ЕДДС г. Череповца **имеется**. Технические условия на программно-аппаратное сопряжение и интеграцию с оборудованием центра оповещения ЕДДС г. Череповца системы оповещения и управления эвакуацией людей объекта будут предоставлены по отдельному запросу.

С уважением,
Директор МКУ «ЦЗНТЧС»



А.Г. Горчаков



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
мэрии города Череповца
К.В. Полковниковой**

№ _____

На № 331/03-06-14 от 16.08.2024

О возможности подключения

На Ваш запрос от 16.08.2024г. №331/03-06-14 (вх. №0202/03/4619/24 от 19.08.2024) о возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком», сообщая:

В границах указанного земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102004:71, с видом разрешенного использования – «строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта», площадью 10523 кв. м, по адресу: г. Череповец, Северный район, ш. Северное, объектов инженерной инфраструктуры, принадлежащих ПАО «Ростелеком» нет.

Техническая возможность на подключение к сетям ПАО «Ростелеком» имеется. Для получения технических условий на подключение к сетям связи владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Вологда, Советский проспект, д. 4, адрес электронной почты: sz.vl.office@nw.rt.ru Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

**И.о. руководителя направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и
согласований проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**

Л.В. Турлаева

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru

Подписано	Турлаева Людмила Вячеславовна Сертификат № 021847F2004CB049BD469B191A6384F3E8 Действителен с 27.07.2023 по 28.04.2038
-----------	---

