

## полное наименование органа регистрации прав

Раздел I Лист I

Дата присвоєння кадастрового номера:

публичного сервітута:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C:B3802B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОСРЕДСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен с: 27.06.2023 по 19.09.2024

| Земельный участок   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 3   | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 06.03.2024г. № КУВИ-001/2024-66909411   |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 35:21:0203001:4281  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Условный номер земельного участка:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 35:21:0203001:202. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами |                   |                         |

|                               |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ |  | <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</div> <div>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 00b8b05b87401c3b802b3576a5cd8425108</div> <div>Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div> <div>Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</div> |  |
|                               |  | инициалы, фамилия  |  |

|  |   |                   |                         |
|--|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок  |   |                   |                         |
| Вид объекта недвижимости   |   |                   |                         |
| Лист № 3 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 3                         | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 06.03.2024г. № КУВИ-001/2024-66909411  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:   | 35:21:0203001:4281                                |                   |                         |
| (кадастровым номером) 35:21:0203001:127. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |   |                   |                         |
| Получатель выписки:  | Комитет по управлению имуществом города Череповца |                   |                         |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ |  | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

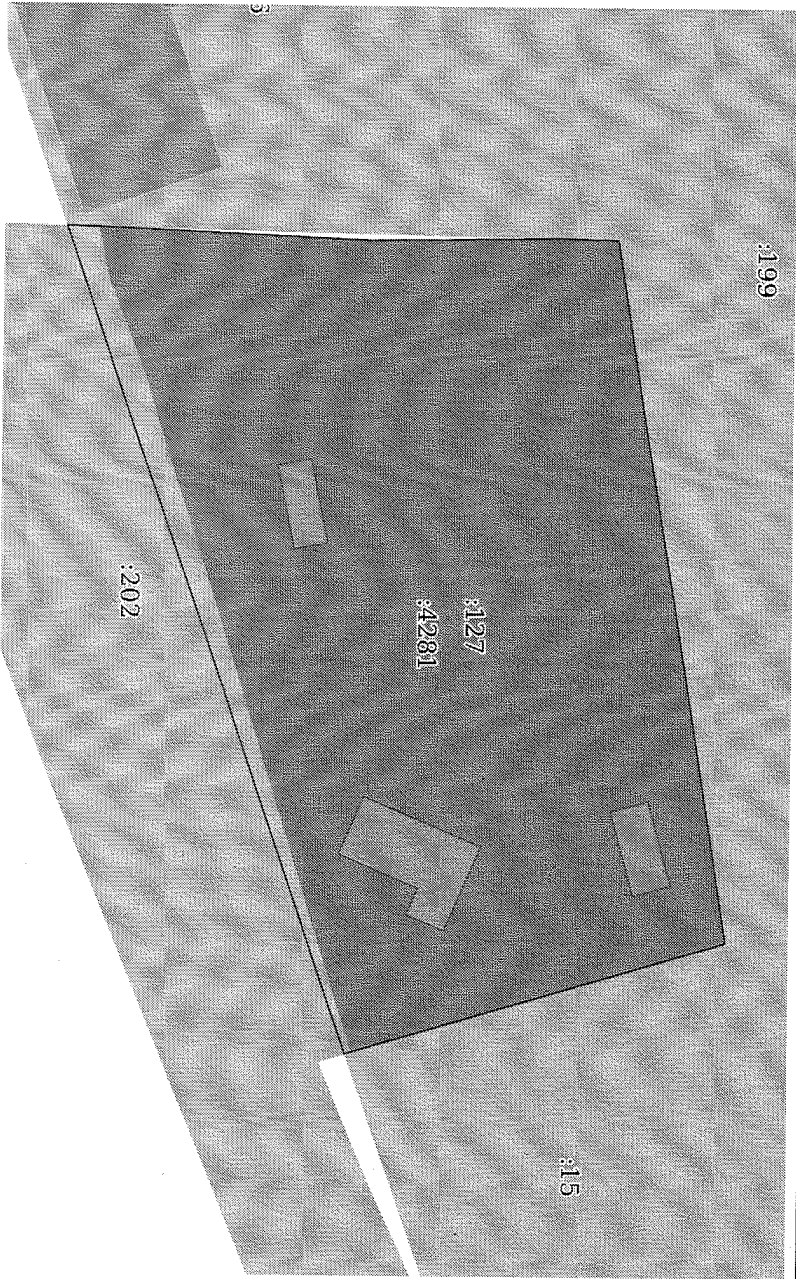
Сертификат: 00B8D056D7401C838D2B3576ACDC8425108

Выдана: ОБЩЕРАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок                       |                           |                    |                         |
|---|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости                |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 3                      | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4  | Всего листов выписки: 6 |
| 06.03.2024г. № КУВИ-001/2024-66909411   |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:                      |                           | 35:21:0203001:4281 |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка |                           |                    |                         |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

Полное наименование должности

Документ подписан

Электронной подписью

Сертификат: 008B056B7401C1B3802B3576ACD8425108

Владелец: Федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |  |                             |                   |
|---------------------------------------|--|-----------------------------|-------------------|
| Земельный участок                     |  |                             |                   |
| Вид объекта недвижимости              |  |                             |                   |
| Лист № 1 раздела 3.1                  |  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 |
| 06.03.2024г. № КУВИ-001/2024-66909411 |  | Всего листов выписки: 6     |                   |
| Кадастровый номер:                    |  | 35:21:0203001:4281          |                   |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |        |                   |                              |  |
|---|-------------|--------|-------------------|------------------------------|--|
| № п/п   | Номер точки |        | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание заарегистрированной местности |
|   | начальн     | конечн |                   |                              |  |
| 1   | 2           | 3      | 4                 | 5                            | 6                                      |
| 1   | 1.1.1       | 1.1.2  | 80°43.0'          | 51.08                        | -                                      |
| 2   | 1.1.2       | 1.1.3  | 163°31.8'         | 28.04                        | -                                      |
| 3   | 1.1.3       | 1.1.4  | 162°18.0'         | 0.49                         | -                                      |
| 4   | 1.1.4       | 1.1.5  | 250°45.1'         | 62.79                        | -                                      |
| 5   | 1.1.5       | 1.1.6  | 1°14.1'           | 2.32                         | -                                      |
| 6   | 1.1.6       | 1.1.7  | 2°24.8'           | 19.71                        | -                                      |
| 7   | 1.1.7       | 1.1.8  | 359°2.3'          | 13.7                         | -                                      |
| 8   | 1.1.8       | 1.1.9  | 1°32.4'           | 1.86                         | -                                      |
| 9   | 1.1.8       | 1.1.8  |                   |                              | данные отсутствуют                     |
| 10  | 1.1.9       | 1.1.1  | 1°46.9'           | 2.25                         | -                                      |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3576ACDC8425108

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |  |                             |  |                         |
|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок                     |  |                             |  |                         |
| вид объекта недвижимости              |  |                             |  |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                  |  | Всего листов раздела 3.2: 1 |  | Всего разделов: 4       |
| 06.03.2024г. № КУВН-001/2024-66909411 |  |                             |  | Всего листов выписки: 6 |
| Кадастровый номер:                    |  | 35:21:0203001:4281          |  |                         |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |   |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-35, зона 2                         |               |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X             | Y          |                                   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 343438.33     | 2218000.89 | -                                 | 0.1   |
| 2  | 343446.57     | 2218051.3  | -                                 | 0.1   |
| 3  | 343419.68     | 2218059.25 | -                                 | 0.1   |
| 4  | 343419.21     | 2218059.4  | -                                 | 0.1   |
| 5  | 343398.51     | 2218000.12 | -                                 | 0.1   |
| 6  | 343400.83     | 2218000.17 | -                                 | 0.1   |
| 7  | 343420.52     | 2218001    | -                                 | 0.1   |
| 8  | 343434.22     | 2218000.77 | -                                 | 0.1   |
| 9  | 343436.08     | 2218000.82 | -                                 | 0.1   |
| 1  | 343438.33     | 2218000.89 | -                                 | 0.1   |

|  |                   |
|--|-------------------|
|  |                   |
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  |                   |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ   |                   |
| Сертификат: 00B1B056B7401C3B8D2B3576ACDC8425108                                    |                   |
| Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ   |                   |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  |                   |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024   |                   |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  | инициалы, фамилия |