

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел I. Ист I

Дата присвоения кадастрового номера:	10.07.2024
--------------------------------------	------------

2. дата решения: 05.04.2018, номер решения: 2/9-11, наименование ОИ В/ОМ/С/У: Россия/ИЦН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДЛИСЬЮ

.....инициалы, фамилия

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38BD3576ACD5C8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

05.08.2024г. № КУВИ-001/2024-199093351

Кадастровый номер:

35:21:0302001:1644

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих представление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет по управлению имуществом города Череповца уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

С сертификатом 00BВ056B7401C38D2B3576ACD8-8425108

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Место издания: с 27.06.2023 по 19.09.2024

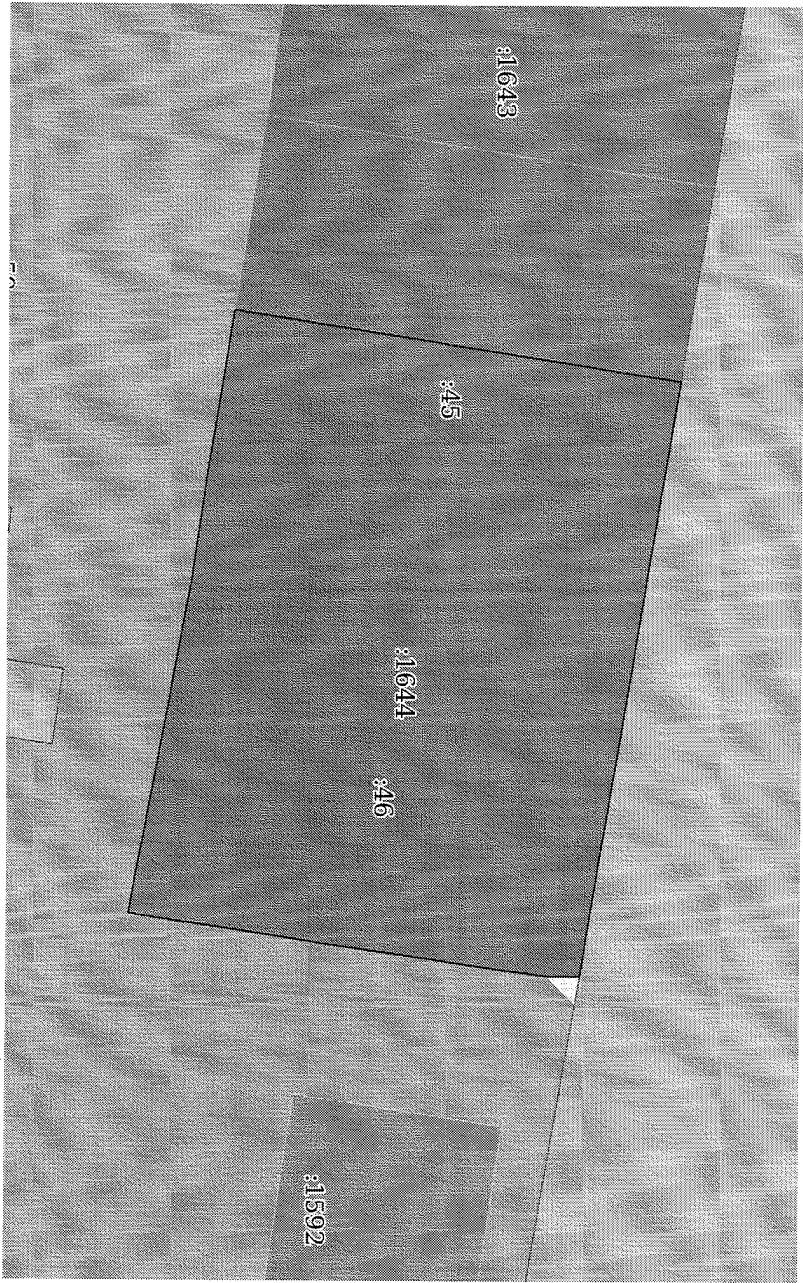
инициалы, фамилия

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.08.2024г. № КУВИ-001/2024-199093351			
Кадастровый номер:	35:21:0302001:1644		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 35:21:0302001:273. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.07.2024; реквизиты документа-основания: карта план приватной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 14.09.2018 № 6/н выдан: ООО "ТоллПроект", об установлении приватной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 05.04.2018 № 279-П выдан: Росавиация. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 35:21:0302001:45, 35:21:0302001:46. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>		
Получатель выписки:	Комитет по управлению имуществом города Череповца		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.08.2024г. № КУВИ-001/2024-199093351			
Кадастровый номер:		35:21:0302001:1644	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3376ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
05.08.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-199093351				
Кадастровый номер:	35:21:0302001:1644			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	344922.89	2214918.46	-	0.1
2	344919.67	2214937.86	-	0.1
3	344917.76	2214937.86	-	0.1
4	344893.63	2214934.37	-	0.1
5	344897.21	2214915.31	-	0.1
6	344898.07	2214909.34	-	0.1
7	344898.27	2214908.09	-	0.1
8	344899.62	2214899.84	-	0.1
9	344925.32	2214903.82	-	0.1
1	344922.89	2214918.46	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BBD56B74D1C38BD2B3376ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Вид объекта недвижимости

Кадастровый номер:	35:21:0302001:1644
--------------------	--------------------

	гражданской авиации Череповец, Тип зоны: Охранная зона транспорта
--	---

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДЛИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401C3B8D2B357634C1D08425108

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

