

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3


Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

08.05.2024г. № КУ ВЛ-001/2024-127629585

Кадастровый номер: 35:21:0302001.111

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании Решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C38D2B3576ACD8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 5

Всего листовых выписки: /

08.05.2024г. № КУБН-001/2024-127629585

Кадастровый номер:

35:21:0302001:111

Сведения о наличии земельного спора о местоположении

ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ

границ земельных участков;

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.10.2023; реквизиты документа-основания: карта план аэродромной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 14.09.2018 № 6/н выдан: ООО "ГеоПроект"; об установлении аэродромной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 05.04.2018 № 279-П выдан: Росавиация. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Получатель ВПИСКИ:

Комитет по управлению имуществом города Череповца

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401C134D2B3576ACDC8425108

ПОЛНОЕ НАИМенование ПОТЖН(СТИ)

инициалы, фамилия

РЕГИСТРАЦИИ КАНАЛЫ

PTO

Принято: 27.06.2023

2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 5

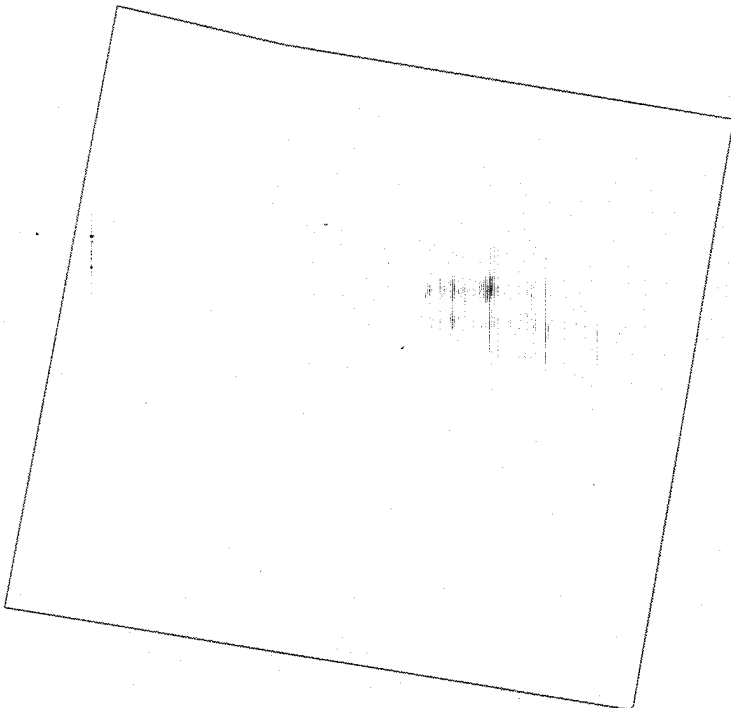
Всего листов выписки: 7

08.05.2024г. № КУВИ-001/2024-127629585

Кадастровый номер:

35:21:0302001:111

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805087401C3B3D2B3576ACDC8425108

полное наименование должности

Владелец, федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

инициалы, фамилия

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
08.05.2024г. № КУВН-001/2024-127629585			
Кадастровый номер:		35:21:0302001:111	

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закреплении на местности	Кадастровые номера смежных участков
	начальная	конечная				
1	2	3	4	5	6	7
1	1.1.1	1.1.2	12°40,6'	7.15	данные отсутствуют	35:21:0302001:110
2	1.1.2	1.1.3	9°28,3'	18.84	данные отсутствуют	35:21:0302001:110
3	1.1.3	1.1.4	99°34,9'	24.57	данные отсутствуют	35:21:0302001:103
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	35:21:0302001:102
5	1.1.4	1.1.5	125°13,1'	0.21	данные отсутствуют	35:21:0302001:104
6	1.1.5	1.1.6	189°15,3'	26.3	данные отсутствуют	35:21:0302001:112
7	1.1.6	1.1.1	280°30,8'	25.26	данные отсутствуют	35:21:0302001:273

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000B05AB74C1CB3BD76ACD5C4M25108	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ЗАДАЧНОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТАМ	
Действителен с 27.06.2002 по 19.06.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7

08.05.2024г. № КУВИ-001/2024-127629585

Кадастровый номер: 35:21:0302001:111

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	344744.87	2214886.44	-	0.1
2	344751.85	2214888.01	-	0.1
3	344770.43	2214891.11	-	0.1
4	344766.34	2214915.34	-	0.1
5	344766.22	2214915.51	-	0.1
6	344740.26	2214911.28	-	0.1
1	344744.87	2214886.44	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C38D2B3576ACDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Сведения о частях земельного участка

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта план приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 14.09.2018 № 6/н выдан: ООО "ТеоПроект"; об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Череповец от 05.04.2018 № 279-П выдан: Росавиация; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах приаэродромной территории указаны в ст.47 "Воздушный кодекс Российской Федерации", Регистровый номер границы: 35:00-6-256; Вид объекта рестра прантип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Череповец; Тип зоны: Охранная зона транспорта

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		С-сертификат: 40B3A56B7401C-3-2B3576A6C4DC8425108			
		Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
II. Иное наименование должности		РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВОЙ СЛУЖБЕ			
		Действителен с: 10.06.2019 по: 12.06.2024			
		Инициалы, фамилия			

