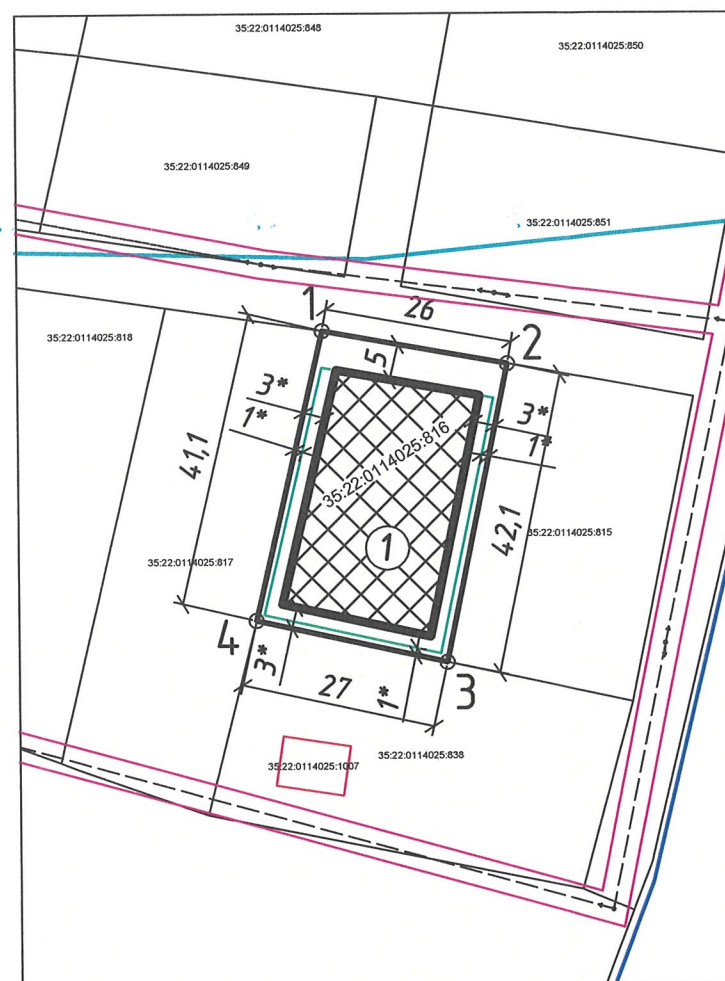


Чертеж градостроительного плана земельного участка



Координаты поворотных точек

в точке 1 X=347543.07 Y=2188333.78
в точке 2 X=347538.45 Y=2188359.40
в точке 3 X=347497.19 Y=2188350.79
в точке 4 X=347503.02 Y=2188324.41

Площадь земельного участка - 1104 кв.м.

Условные обозначения:

- границы земельного участка
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство индивидуального жилого дома
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи)
- место допустимого размещения индивидуального жилого дома*
- водоохранная зона Рыбинского водохранилища
- границы охранной зоны линии электропередач ВЛ-0,4 кВ
- границы 2,3 пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском Водохранилище (Судский русловый участок в р-не д. Плешаново, Нелазского с/п, Череповецкого р-на, Вологодской обл. \ принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец")

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером: 35:22:0114025:816






Примечание:

1. Минимальные расстояния до границ смежного участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки Судского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области, утвержденными решением Совета Судского сельского поселения от 03.09.2014 №48 (с внес. изм. от 14.09.2017 №370 Решением муниципального собрания Череповецкого муниципального района).

2. В случае наличия на земельном участке инженерных сетей уточнить параметры охранных зон в организациях обслуживающих данные инженерные сети. Строительство в охранных зонах инженерных сетей только с письменного согласования балансодержателей инженерных сетей.

3. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:1000, выполненной МБУ «ЦМИРиТ» от 12.03.2020 г.

* - с обязательным условием соблюдения противопожарных расстояний и требований до зданий, сооружений на смежных земельных участках в соответствии с СП 4.13130.2013 утв. и введенным в действие приказом МЧС России от 24.06.2013 №288

				с/п Судское, д. Владимировка				
				Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Череповца				
	ФИО	Подпись	Дата	Чертеж градостроительного плана земельного участка для строительства индивидуального жилого дома	Масштаб	Лист	Листов	
Выполнил	Ратанова Л.В.		17.07.2023		1:1000	3	10	
Проверил	Спиридонова Е.В.		17.07.2023					
Начальник упр.	Макарова О.А.		17.07.2023					
				Чертеж градостроительного плана земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства администрац Череповецкого муниципального райо			