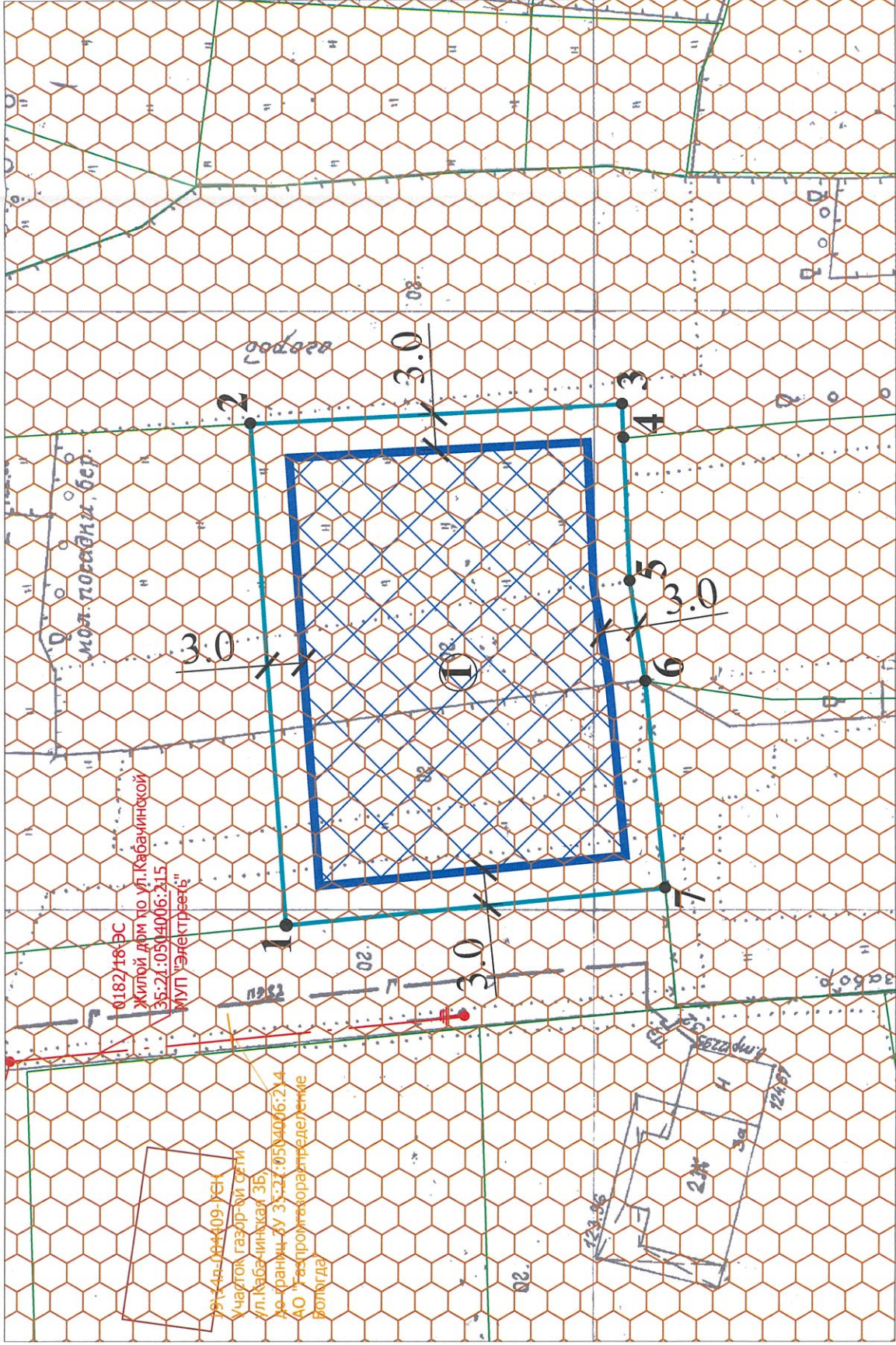






1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

1 ●	- точка поворота границ земельного участка
	- место допустимого размещения объекта капитального строительства
	- границы земельного участка
	- границы смежных земельных участков
	- 2 и 3 пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Ситуационный план



Ведомость координат поворотных точек

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	339389.97	2217083.03
2	339391.83	2217124.95
3	339361	2217125.76
4	339360.96	2217122.92
5	339360.75	2217110.96
6	339359.64	2217102.56
7	339358.47	2217085.32

Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца	Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города		
Заказчик: комитет по управлению имуществом города		Лист	Листов
		1	1
		Дата разработки	
		Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0504006:385	

Примечание:

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504006:385 разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
2. Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
3. Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0504006:385 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
4. Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определить в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
5. Перед началом проектных работ требуется коопература топографической съемки М 1:500.
6. Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0504006:385 полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории: "Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" 2 пояс, "Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" 3 пояс.
7. Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0504006:385 полностью расположен в границах зоны (Р-15.1) - Зона современной застройки за пределами границ исторического поселения, застройка которых участвует в формировании силуэта улиц исторического поселения (застройка до 2 этажей).