

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Милютина, 3	Секретарь (8202) - 777-772 Секретарь: - 777-602 Секретарь ЦОП: - 777-773 Факс: - 777-603 E-mail: <a href="mailto:info@cherel.ru">info@cherel.ru</a>	Р/счет 40702810112270100110 Вологодское отд. №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда; БИК 041909644 Кор/с 30101810900000000644 ИНН/КПП-3528055532/352801001
---	---	---

433/03-06-  
14 от  
На исх. N 30.05.2023 На вх. N 4701 от 31.05.2023  
Исх. N 4701/3-1

Заместителю начальника управления Архитектуры  
и градостроительства мэрии города Череповца  
Полковниковой К.В.

✉ г. Череповец, ул. Набережная, 37-А

☎ (8202)77-74-00

✉ [uag@cherepovetscity.ru](mailto:uag@cherepovetscity.ru)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

По вопросу электроснабжения земельного  
участка с разрешенным использованием:  
«для индивидуальной жилой застройки»,  
расположенного в г. Череповец, Зашекснинский район,  
з/у с кад. №35:21:0504005:145  
Максимальная мощность – 10 кВт  
Категория надежности – III

## Сведения о технических условиях

1. Центр питания – ПС «Южная» 110/35/10 кВ.
  2. Номинальное напряжение основного источника питания – 10кВ.
  3. Группа потребителя – неискажающий.
  4. Напряжение присоединения – 0,4кВ.
  5. Значение показателей качества электроэнергии:
    - ✓ частота в пределах от 49,6 Гц до 50,4 Гц;
    - ✓ напряжение – диапазон нормально допустимых значений  $\pm 5\%$ , диапазон предельно допустимых значений  $\pm 10\%$  от номинального значения.
  6. Точка общего присоединения – ближайшая проектируемая опора проектируемой ВЛ-0,4кВ от 2БКТП №2 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1192.
  7. В центре нагрузок (район пересечения центрального водотока с улицей №1) для электроснабжения ИЖД и блокированных домов (Дуплекс), установить блочную двухтрансформаторную подстанцию ТП № 1192. Место установки проектируемой ТП № 1192 и мощность трансформаторов определить при проектировании. Техническое задание на проектирование ТП № 1192 согласовать с МУП «Электросеть». Предусмотреть подъезд к камерам трансформаторов, воротам в РУ-10 кВ, бетонную отмостку. Место установки проектируемой ТП № 1192 предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования.
  8. Проложить кабельные линии 10 кВ следующим образом:
    - от РП-27А до проектируемой ТП № 1192 проложить КЛ-10 кВ, по трассе с учетом проектируемой 2БКТП №1 (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г., часть 1.10: схема инженерного обеспечения территории Шифр: А-46.1310-22 ППТ.ТЧ, 2022г., графическое приложение: лист 7 А-46.1310-22 ППТ.МОП-7 от 07.2022г.), далее проектируемой ТП № 1191.
    - от РП-27А до ТП-1171 проложить КЛ-10 кВ и от ТП-1171 до проектируемой ТП № 1192, по трассе с учетом проектируемых ТП № 1172, № 1173, № 1191 проложить КЛ-10 кВ.
- Кабели проложить различными трассами. Трассу КЛ-10 кВ предусмотреть по муниципальной территории, территории общего пользования. Марку и сечение кабельных линий определить проектом. Обеспечить прохождение линий в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велослужбками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы.
9. От РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 до границ земельного участка заявителя запроектировать и построить КВЛ-0,4кВ с учетом проектируемой застройки 119 мкр. (согласно проекта планировки территории 119 мкр. города Череповца, разработанного ООО «Архивариус» г. Магнитогорск 2022г.).

10. Трассу КВЛ-0,4 кВ предусмотреть на муниципальной территории, территории общего пользования. Обеспечить прохождение кабельной линии (выход с ТП) в «зеленой зоне». На пересечении с дорогами, проездами, тротуарами, велосодорожками кабель проложить в трубе, заложить резервные трубы. Марку и сечение кабеля, провода определить проектом.
11. На ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192 установить выносной вводной шкаф учета 0,4кВ наружного исполнения (степень защиты – IP 54).
12. Во вводном шкафу учета установить счетчик активной энергии переменного тока, предназначенный для измерения активной энергии в трехфазных четырех проводных сетях с ЖКИ, имеющие журнал событий с учетом требований Постановления Правительства РФ №890 от 19.06.2020г. Класс точности эл. счётчика – 1.0.
13. Вновь установленный вводный шкаф учета 0,4 кВ подключить кабелем (проводом). Марку и сечение определить проектом.
14. У заявителя установить вводно-распределительный шкаф 0,4 кВ, с вводным аппаратом защиты на ток 16А. В случае выполнения воздушного ввода, распределительный шкаф укомплектовать ограничителем импульсного перенапряжения.
15. Место установки вводного шкафа должно соответствовать требованиям ПУЭ.
16. Вновь установленный вводно-распределительный шкаф подключить кабельной линией (проводом) от вводного шкафа учета, установленного на ближайшей проектируемой опоре проектируемой ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП № 1192, сечение кабеля или провода с алюминиевыми (медными) жилами – не менее 16 (10) мм<sup>2</sup>.
17. Заземление выполнить согласно требованиям ПУЭ.
18. Монтаж системы внешнего и внутреннего электроснабжения выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП и другими нормативно-правовыми документами РФ.
19. Разработать проектную (рабочую) документацию на строительство объектов, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной. Проект рекомендовано согласовать с МУП «Электросеть» и со всеми заинтересованными лицами.
20. При прокладке вводной КЛ-0,4кВ в земле, согласовать проект с ДЖКХ мэрии г. Череповца, управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца, землепользователями.
21. Учесть требования ПП РФ № 160 от 24.02.2009 года "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". При наличии в границах/вблизи границ земельного участка кабельных/воздушных линий необходимо обеспечить их сохранность, либо выполнить вынос сетей, предварительно получив письменное согласование от балансодержателя.
22. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
23. Сведения о технических условиях носят информационный характер о возможности подключения на дату обращения. Срок действия технических условий составляет 2 года при условии заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
24. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области: № 472-р от 25.11.2022г. «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г». Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств не превышающих 15кВт для физических лиц определяется в соответствии с Приказом Департамента ТЭК и ТР Вологодской области №588-р от 25.11.2022г. «Об установлении льготных ставок за 1кВт запрашиваемой максимальной мощности в отношении всей совокупности мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям сетевой организации и об определении выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Вологодской области на 2023г.».

**Заместитель директора по инвестиционной деятельности и техническому развитию, начальник ПТС**

**А.А. Акентьев**

исп. Максименко Е.С.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	01A32182001CAF72994B79AACC7126E614
Действителен:	с 26.09.2022 10:43:48 по 26.09.2023 10:53:48
Владелец:	МУП "Электросеть"
	Акентьев Александр Андреевич
Дата подписания:	06.06.2023 18:09:19

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
муниципальное унитарное предприятие  
города Череповца «Водоканал»  
(МУП «Водоканал»)

проспект Луначарского 26, г. Череповец  
Вологодской обл., Россия, 162600  
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09

[info@wodoswet.ru](mailto:info@wodoswet.ru)

[www.wodoswet.ru](http://www.wodoswet.ru)

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541  
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704  
ИНН/КПП 3528000967 / 352801001  
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)  
в Санкт-Петербурге  
р/сч 40702810571000000280  
к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,  
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

---

06.06.2023 г. №22-05-20/41-УЗ

на №6115 от 31.05.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

Направляем в Ваш адрес информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: земельный участок с кадастровым № 35:21:0504005:145, расположенный в Зашексинском районе, мкр. 119, к сетям водоснабжения и водоотведения.

Директор



С.Н. Ильин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
муниципальное унитарное предприятие  
города Череповца «Водоканал»  
(МУП «Водоканал»)

проспект Луначарского 26, г. Череповец  
Вологодской обл., Россия, 162600  
тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09

[info@wodoswet.ru](mailto:info@wodoswet.ru)

[www.wodoswet.ru](http://www.wodoswet.ru)

ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541  
ОГРН 1023501260870, БИК 044030704

ИНН/КПП 3528000967 / 352801001

Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)

в Санкт-Петербурге

р/сч 40702810571000000280

к/сч 30101810200000000704

Заместителю начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
К.В. Полковниковой

162622, Вологодская обл.,  
г. Череповец, ул. Набережная, 37А

06.06.2023 г. №22-05-20/4272

на №6115 от 31.05.2023 г.

Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что вблизи земельного участка с кадастровым № 35:21:0504005:145, расположенного в Зашекснинском районе, мкр. 119, сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Ближайшие точки подключения:

- к системе холодного водоснабжения:
  - водопровод диаметром 110 мм с северо-западной стороны рассматриваемого участка по ул. С. Перца;
- к системе водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация):
  - сеть хозяйственно-бытовой канализации диаметром 1000 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка;
- к системе водоотведения (ливневая канализация):
  - сеть ливневой канализации диаметром 1200 мм с юго-западной стороны рассматриваемого участка по ул. Раахе.

Данная информация является предварительной. Для получения технических условий заказчику необходимо обратиться в МУП «Водоканал» с соответствующим заявлением и приложить к нему пакет документов, предусмотренный п.14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2130).

Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2023 год установлены приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области.

Начальник ПТС



О.В. Смирнова



**УТВЕРЖДАЮ**  
**Старший инженер направления технических**  
**условий и согласований Северо-Запад**  
**Управления технических условий и согласований**  
**проектов на инженерных сетях**  
**Центра технического учета**  
**Департамента технического учета**  
**Корпоративного центра**  
**ПАО «Ростелеком»**

**Ю.П. Миронова**

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 01/17/13281/23

на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) объекту:  
 Земельный участок с разрешенным использованием: «для индивидуального  
 жилищного строительства», расположен в Зашекснинском районе, площадь  
 земельного участка – 958 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504005:145

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
2. Основание выдачи ТУ	Заявление на выдачу технических условий исх. № 433/03-06-14 от 30.05.2023 г. (вх. № 0202/03/2830/23 от 31.05.2023)
3. Адрес и наименование объекта	Вологодская область, г. Череповец, Зашекснинский район, площадь земельного участка – 958 кв. м, кадастровый номер 35:21:0504005:145
4. Местоположение точки подключения	Проектируемая кабельная опора на границе земельного участка
5. Подключение объекта к сети ПАО «Ростелеком»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подключение объекта предусмотреть по технологии GPON (пассивные оптические сети).</li> <li>2. Установить опоры, ОРШ, ОРК, сплиттеры 1-2-го уровней. Определить проектом.</li> <li>3. От ближайшего существующего кабельного колодца ПАО «Ростелеком» предусмотреть строительство трассы до объекта. Способ прокладки и трассу определить проектом.</li> <li>4. От АТС-31 (ул. Наседкина, д. 6) до ОРШ, ОРК по существующей кабельной канализации и проектируемой трассе проложить волоконно-оптический кабель расчетной емкости.</li> <li>5. От ОРШ до оптической распределительной коробки (ОРК), устанавливаемой для телефонизируемого объекта проложить оптический кабель необходимой емкости в соответствии с проектом, согласованным с ПАО «Ростелеком».</li> <li>6. Обеспечить техническую возможность прокладки оптического патч-корда от ОРК до оконечного оборудования GPON (ONT) в помещении на объекте.</li> <li>7. Предусмотреть прокладку абонентского оптического кабеля от ОРК, до помещений, с установкой настенной абонентской оптической розетки.</li> <li>8. В телефонизируемых помещениях, предусмотреть место размещения оконечного оборудования GPON (ONT), и его энергоснабжение. Для энергоснабжения ONT требуется</li> </ol>

	электропитание 220V AC. Потребляемая мощность ONT – 14 Вт.
6. Телефонизация	Строительство сети передачи данных позволяет предоставить в здание наложенные услуги IP-телефонии путем установки абонентского ONT с портами FXS.
7. Интернет	Предоставление абонентам услуги широкополосного доступа в сеть Интернет обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON. Интерфейс доступа в сеть Интернет – порты FE/GE (100/1000 Мбит/с) оконечного устройства сети доступа по технологии GPON (ONT).
8. Телевидение (IP TV)	Передача цифрового телевизионного сигнала обеспечивается ПАО «Ростелеком» в сети доступа по технологии GPON (IP TV) в каждое помещение. Телевизионный сигнал на вход телевизионного приемника абонента подается от устанавливаемого ПАО «Ростелеком» устройства декодирования цифрового телевизионного сигнала (Set Top Box), включаемого в ONT по технологии Ethernet (к одному ONT возможно подключить до трех Set Top Box). Количество устанавливаемых Set Top Box должно соответствовать количеству ТВ-приемников. Для питания декодера необходимо наличие электрической розетки на расстоянии не более 1 метра от устройства STB. Потребляемая мощность составляет не более 20 Вт.
9. Проектирование	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработать проект на предоставление комплекса услуг связи проектируемому объекту.</li> <li>2. Проектной документацией предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство ВЛС до здания с устройством воздушного (кабельного) ввода;</li> <li>– прокладку ВОК в существующей кабельной канализации;</li> <li>– использование только сертифицированного не поддерживающего горение ВОК;</li> <li>– обеспечить наличие технологических коммуникаций;</li> <li>– рекомендации по сплиттерованию уточнить при проектировании;</li> <li>– использовать ОРК-С для установки сплиттеров второго уровня (1:4,1:8), тип ОРК-С и сплиттера второго уровня; Коэффициент разветвления - 1:64 по каскадной схеме: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1:4 или 1:8 (второй уровень ветвления) – в ОРК-8С или ОРК-16С.</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>Разветвители: <ul style="list-style-type: none"> <li>– кратности 1:16, 1:8, 1:4 оконцованные SC/APC для установки в ОРШ и ОРК-С.</li> </ul> </li> <li>3. Марки и модели оборудования необходимо согласовать на этапе проектирования с ПАО «Ростелеком».</li> <li>4. Нумерацию ВОК запросить в Направлении паспортизации СЗ ПАО «Ростелеком» тел. (811) 262-10-99 или (81664) 44-420.</li> <li>5. Проектную документацию согласовать с Управлением технических условий и согласований проектов на инженерных сетях Центра технического учета Департамента технического учета Корпоративного центра ПАО «Ростелеком», контактный телефон 8(495) 993-72-67, и.о. руководителя Направления технических условий и согласований Северо-Запад Турлаева</li> </ol>

	Людмила Вячеславовна.
10. Порядок выполнения работ и заключения договоров	<p>1. Оформить разрешительные документы и согласования, а при необходимости и договорные отношения с собственниками земельных участков и иных объектов для строительства ВОЛС по выбранной трассе.</p> <p>2. В соответствии с техническими условиями разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>3. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном в Вологодском филиале ПАО «Ростелеком» порядке.</p> <p>4. Участие ПАО «Ростелеком» в проектировании и строительстве телекоммуникационных сетей связи для объекта может быть определено при заключении специального договора о сотрудничестве между компаниями.</p>
11. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ	<p>1. Проект по строительству сетей выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»;</li> <li>– ОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»;</li> <li>– СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;</li> <li>– ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования».</li> </ul> <p>2. Проект прокладки волоконно-оптических линий связи сети GPON должен быть выполнен в соответствии с ГОСТ Р 21.703-2020 и содержать следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– общие данные;</li> <li>– ситуационный план, выполненный в масштабе 1: 2000;</li> <li>– план трассы ВЛС, выполненный в масштабе 1: 500;</li> <li>– схема разварки ОРК.</li> <li>– схемы размещения оборудования и устройств в ОРК.</li> <li>– расчет оптического бюджета.</li> <li>– план расположения сети связи в здании.</li> <li>– схема электропитания (при необходимости).</li> <li>– спецификация оборудования изделий и материалов.</li> </ul> <p>3. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющих аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО) с правом осуществления данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>4. Обеспечение технического надзора за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи.</p> <p>5. Произвести маркировку проложенного ВОК полимерными бирками или бирками КМП (пластмассового маркировочного комплекта) с указанием: марки кабеля, номера (направления) кабеля, даты прокладки и владельца. Маркировка кабеля бирками осуществляется по всей трассе прокладки на опорах.</p> <p>6. После окончания строительных работ подготовить объект строительства к сдаче с участием представителей</p>

	<p>Сервисного центра г. Череповец ПАО «Ростелеком» с предоставлением исполнительной документации. Состав исполнительной документации на портале ПАО «Ростелеком» по ссылке: <a href="https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/">https://zakupki.rostelecom.ru/info_docs/tz/documents/</a>.</p> <p>7. Исполнительную документацию (1экз. на бумажном носителе + 1экз. в электронном виде), подписанную лицом, осуществляющим технический надзор, предоставить в Сервисный центр г. Череповец ПАО «Ростелеком»: г. Череповец, Проспект Победы, д. 56, тел. 8(8202) 55-70-07, 57-69-95. Директор центра Кобылин Александр Борисович.</p>
12. Срок действия настоящих технических условий	<p>Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается.</p> <p>Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.</p>

Беляева Елена Валентиновна  
(8172)27-83-30  
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru

ТУ № 01/17/13281/23  
ПАО «Ростелеком»

Подписано	<p>Миронова Юлия Петровна Сертификат № 0164C3720055AF128C4AE3E7CBC2EE0340 Действителен с 22.11.2022 по 22.02.2024</p>
-----------	---





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, Р-О, 160014  
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71  
E-mail: info@volobgaz.ru  
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОГРН 03263651

08.06.23 № ИОК-ВВ-УР-24589  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю начальника управления

архитектуры и градостроительства  
мэрии г. Череповца  
К.В. Полковниковой

**ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

**Наименование объекта капитального строительства:**

Индивидуальный жилой дом

**Адрес объекта газификации:**

Земельный участок, расположенный в Зашекснинском районе, с кад. номером 35:21:0504005:145

**Максимальный часовой расход газа:** 5 м<sup>3</sup>/час.

**Техническая возможность подключения имеется.**

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

**Начальник службы**

Е.Е. Кудряшова

Исп. Юдина Н.В.  
тел. (8202) 67-80-87

