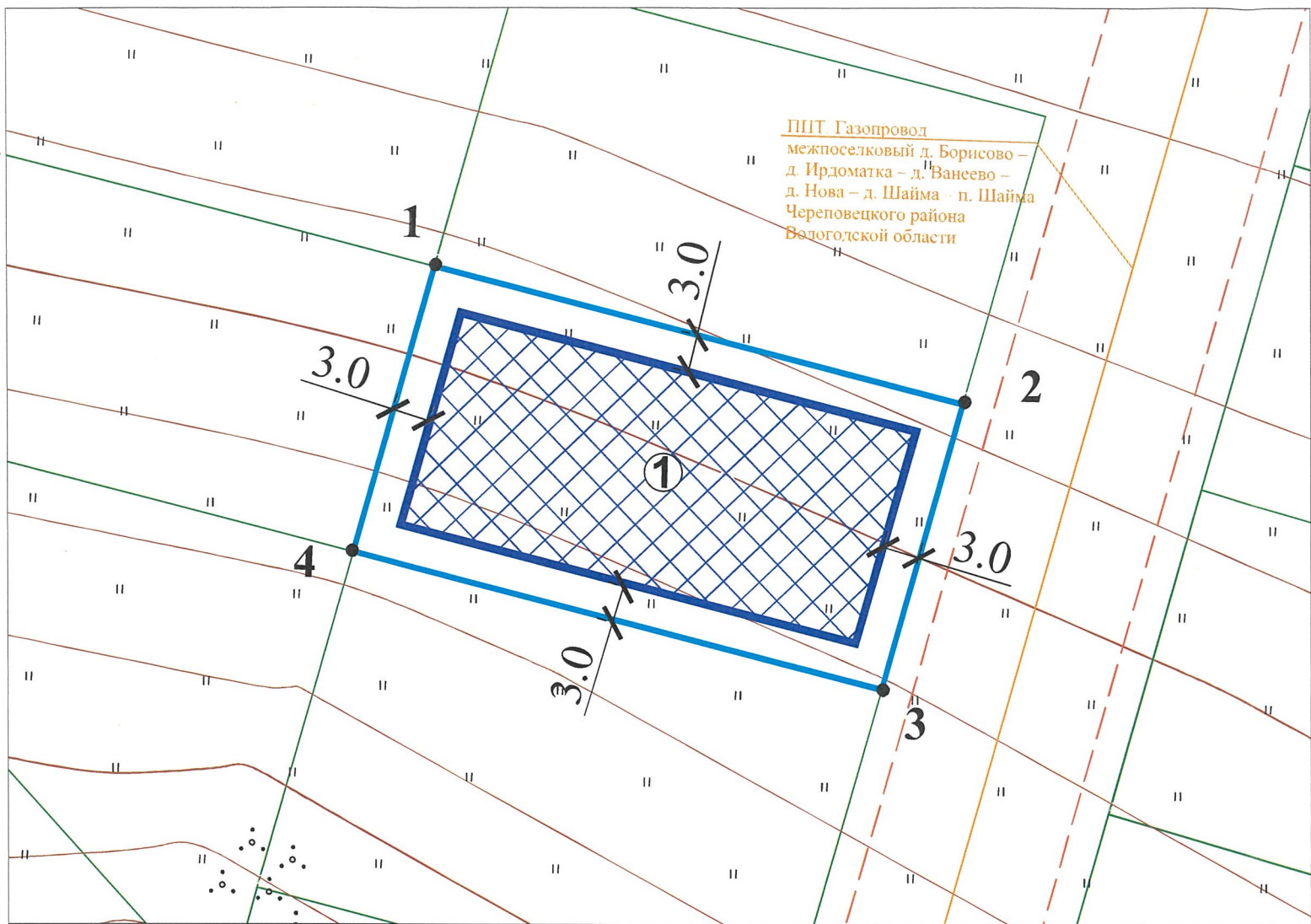


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Примечание:

1. Место допустимого размещения объекта капитального строительства указано в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204003:1355 "Для индивидуального жилищного строительства" (2.1).
2. Минимальные расстояния до границ соседнего участка указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными Решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями и дополнениями).
3. Обеспечить соблюдение действующих нормативных разрывов (расстояний) от существующих и проектируемых зданий, строений, сооружений, площадок, расположенных на данном земельном участке с кадастровым номером 35:21:0204003:1355 и на смежных земельных участках (противопожарных, инсоляционных, санитарных, санитарно-бытовых).
4. Точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определить в соответствии с техническими условиями, выданными службами города, обеспечивающими эксплуатацию инженерных сетей.
5. Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0203016:1355 полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории: "Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" 3 пояс (реестровый № 35:00-6.185).
6. Перед началом проектных работ требуется корректировка топографической съемки М 1:500.
7. Вертикальную планировку земельного участка увязать с существующими и проектными отметками смежных земельных участков.

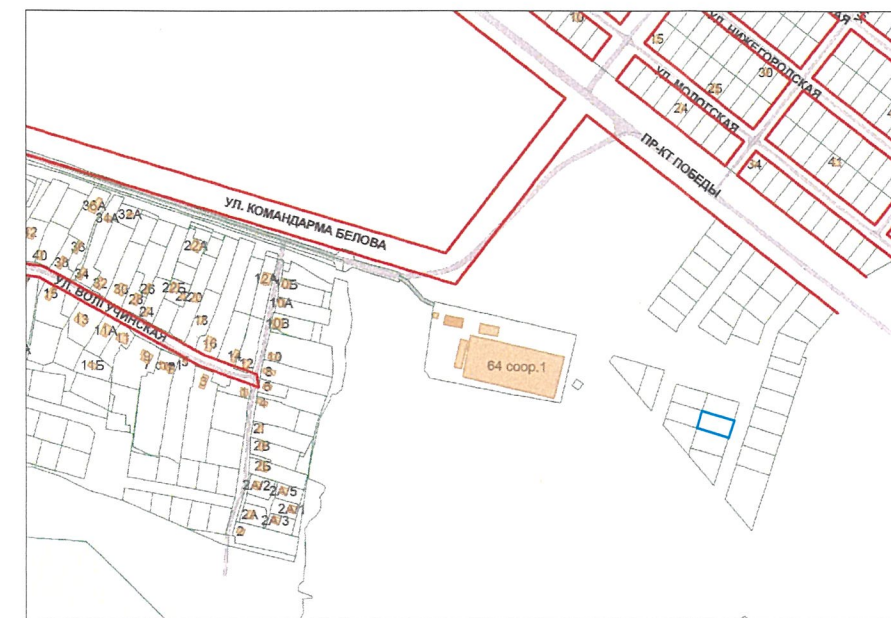
Условные обозначения






|   |   |
|---|---|
| 1 | - точка поворота границ земельного участка                        |
|   | - место допустимого размещения объекта капитального строительства |
|   | - границы земельного участка                                      |
|   | - границы смежных земельных участков                              |

Ведомость координат поворотных точек

| Номер точки | Координаты, м |            |
|-------------|---------------|------------|
|             | X             | Y          |
| 1           | 2             | 3          |
| 1           | 340376.68     | 2220364.87 |
| 2           | 340365.91     | 2220406.53 |
| 3           | 340343.52     | 2220400.05 |
| 4           | 340354.3      | 2220358.38 |

Ситуационный план



|  |   |                   |   |                                 |        |
|--|---|-------------------|---|---------------------------------|--------|
| Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца |   |                   | Отдел подготовки исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства мэрии города |                                 |        |
|  |   |                   | Заказчик: комитет по управлению имуществом города   |                                 |        |
| Должность  | Подпись   | Ф.И.О.            | Земельный участок с кадастровым номером 35:21:0204003:1355  | Лист                            | Листов |
| Зам. нач. управления   |  | К.В. Полковникова |   | 1                               | 1      |
| Начальник ОПИРД  |  | А.В. Соловьева    |   | Дата разработки<br>июль 2024 г. |        |
| Начальник ОИОГД  |  | Н.В. Наумович     |   |                                 |        |
| Зав. сектором КС   |  | А.В. Голубева     |   |                                 |        |
| Зав. сектором ИиГИ   |  | О.Л. Титова       | Номер заявления:  |                                 |        |