В соответствии с Земельным Кодексом РФ, распоряжением комитета по управлению имуществом от 21.09.2023 №№ 931р, 935р, 936р:

1. Провести **23 ноября 2023 года в 09 часов 00 минут** аукцион в электронной форме по продаже:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102005:999 площадью 2000 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец.

Разрешенное использование: склады, складские площадки, хранение автотранспорта, объекты дорожного сервиса.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 200 600 руб.

Шаг аукциона: 6 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 40 120 руб.

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4623 площадью 2620 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, г. Череповец.

Разрешенное использование: деловое управление, магазины.

Срок аренды – 5 лет 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 1 300 000 руб.

Шаг аукциона: 39 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 260 000 руб.

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4684 площадью 2014 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец.

Разрешенное использование: деловое управление, магазины, общественное питание, хранение автотранспорта.

Срок аренды – 5 лет 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 539 500 руб.

Шаг аукциона: 16 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 107 900 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 00 час. 00 мин 24 октября 2023 года по 23 часа 50 мин. 19 ноября 2023 (время Московское).

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 21 ноября 2023 года.

4. Утвердить, согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению:

- извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков в электронной форме (Приложение 1);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102005:999 (Приложение 2);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4623 (Приложение 3);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4684 (Приложение 4);

- виды разрешенного использования земельных участков по лотам (Приложение 5).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением торгов.

Председатель комитета А.А. Корнеев