

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества на 2021-2023 годы

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основной целью реализации Прогнозного плана являются оптимизация структуры муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Основными задачами приватизации муниципального имущества являются создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса, привлечения инвестиций, формирование доходов городского бюджета.

Объекты недвижимого имущества, подлежащие приватизации

№ пп	Объект	Место нахождения	Площадь, кв.м	Примечание
1.	<i>Исключен</i>			
2.	<i>Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401015:3171</i>	<i>Вологодская область, г. Череповец, ул. Бабушкина, д. 21</i>	239	<i>продано</i> <i>обременено договором аренды на срок до 11.11.2025</i>
3.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0302009:1296	Вологодская область, г. Череповец, ул. Остинская, д. 36А	586,4	обременено договором аренды на срок до 18.10.2035
4.	<i>Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401010:3705</i>	<i>Вологодская область, г. Череповец, пр. Советский, д. 67А</i>	487	<i>продано</i> <i>одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401010:4315</i> <i>одновременно с движимым имуществом, указанным в Приложении 1 к Прогнозному плану (программе) Приватизации муниципального</i>

				имущества на 2021-2023 годы данное здание является объектом культурного наследия регионального значения ограничения (обременения): здание обременено договором безвозмездного пользования от 01.02.2016
5.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0203013:3647	Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д. 168, подвал, пом. 10Н.	225,1	продано
6.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0104004:71	Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная, д. 16, 2 – этажное	1 311,9	продано одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0104004:52
7.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:22:0203014:6 площадью 178,9 кв. м	Вологодская область, Череповецкий район, Коротовский с/с, база отдыха в районе д. Степаново	178,9	продано
8.	Нежилое здание (бани) с кадастровым номером 35:22:0114025:373	Вологодская область, Череповецкий район, Судское сельское поселение, в районе д. Владимировка.	34,2	продано
9.	Нежилое здание (спальный корпус № 2) с кадастровым номером 35:22:0114025:377	Вологодская область, Череповецкий район, Судское сельское поселение, в районе д. Владимировка.	126	продано
10.	Нежилое здание (сварочный цех) с	Вологодская область,	125,5	продано одновременно с

	кадастровым номером 35:21:0107001:163	г. Череповец, ул. Городского питомника, д. 5, 1-этажный		земельным участком с кадастровым номером 35:21:0107001:151
11.	<i>Исключен</i>			
12.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401017:3052	Вологодская область, г. Череповец, ул. Пушкинская, д. 7	235,1	одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401017:3440
13.	<i>Комплекс недвижимого и движимого имущества:</i>			
	Нежилое здание (пост охраны) с кадастровым номером 35:22:0301007:670	Вологодская область, Череповецкий район, Домозеровский с/с, в районе д. Костяевка	22	<i>продано</i> одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:22:0301007:698 и движимым имуществом, указанным в Приложении 2 к настоящему решению
	Нежилое здание (офис) с кадастровым номером 35:22:0301016:376		126	
	Нежилое здание (жилой дом 1.2) с кадастровым номером 35:22:0301016:371		70,9	
	Нежилое здание (жилой дом 1.6) с кадастровым номером 35:22:0301016:372		118,4	
	Нежилое здание (жилой дом № 3 гостиничного комплекса) с кадастровым номером 35:22:0301016:388		79	
	Нежилое здание (жилой дом № 5 гостиничного комплекса) с кадастровым номером 35:22:0301016:387		383,8	
	Нежилое здание (здание гаража) с кадастровым номером 35:22:0301010:165		89,4	
	Нежилое здание с кадастровым		71,3	

	номером 35:22:0301010:164			
	Нежилое здание (здание водоочистки) с кадастровым номером 35:22:0301016:377		24,9	
14.	Исключен			
15.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0203011:6109	Вологодская область, г. Череповец, ул. Красная, д. 3А	18	продано
16.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401016:245	Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленина, д. 129, 3-этажное, в том числе подземный I	803,3	продано
				Одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401016:166
				Одновременно с движимым имуществом, указанным в Приложении 3 к Прогнозному плану
17.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401018:2435	Вологодская область, г. Череповец, ул. Устюженская, д. 14, 3-этажное	1067,1	продано
				Одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401018:180
18.	Исключен			
19.	нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401011:4011	Вологодская область, г. Череповец, Советский пр., д.34А	904,7	продано
				одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401011:275 и вспомогательными объектами: - забор металлический на кирпичных столбах; - проезд; - тротуар.
20.	нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401010:3815	Вологодская область, г. Череповец, пр. Победы, д. 58А	44,5	продано
				Помещение обременено правом аренды. Арендатор имеет преимущественное

				<i>право на приобретение арендуемого имущества.</i>
21.	<i>нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401020:3781</i>	<i>Вологодская область, г. Череповец, пр. Строителей, д. 23</i>	1014,9	<i>продано</i>
				<i>одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401020:100 и движимым имуществом: - водомерным узлом, - верандой прогулочной, автоматизированным тепловым узлом, - объектовой станцией «Стрелец мониторинг», - теплосчетчиком Multical 601 Ду 20, - системой охранной сигнализации</i>
22.	<i>нежилое здание (гараж) с кадастровым номером 35:21:0102001:774</i>	<i>Вологодская область, г. Череповец, ул. Западная, д. 5</i>	205,2	<i>продано</i>
23.	<i>Исключен</i>			
24.	<i>Исключен</i>			
25.	<i>Исключен</i>			
26.	<i>Исключен</i>			
27.	<i>нежилое помещение (гаражный бокс) с кадастровым номером 35:21:0102001:6143</i>	<i>Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 35Б, пом. 1Н</i>	23,5	<i>продано</i>

28.	нежилое помещение (гаражный бокс) с кадастровым номером 35:21:0102001:6142	Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 35Б, пом. 2Н	23,5	продано
29.	нежилое помещение (гаражный бокс) с кадастровым номером 35:21:0102001:6145	Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 35Б, пом. 3Н	23,9	продано
30.	нежилое помещение (гаражный бокс) с кадастровым номером 35:21:0102001:6144	Вологодская область, г. Череповец, ул. Мира, д. 35Б, пом. 4Н	23,9	продано
31.	Исключен			
32.	Исключен			
33.	нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401009:317	Вологодская область, г. Череповец, ул. Вологодская, д. 1	7 184,3	продано
				свободно
				одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401009:240 и движимым имуществом: -системой автоматического пожаротушения; - охранно-пожарной сигнализацией
34.	нежилое здание (производственные мастерские) с кадастровым номером 35:21:00000000:495	Вологодская область, г. Череповец, тер. ОАО Азот	442,4	продано
				одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0103001:6

35.	нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401001:2370	Вологодская область, г. Череповец, ул. Комсомольская, д. 14, пом. 5Н	18,3	свободно
36.	нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401001:2374	Вологодская область, г. Череповец, ул. Комсомольская, д. 14, пом. 6Н	52,1	свободно
37.	нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401001:2369	Вологодская область, г. Череповец, ул. Комсомольская, д. 16 пом. 5Н.	71	продано
38.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401020:3832	Вологодская область, г. Череповец, пр. Строителей, д. 23А	228,2	продан
39.	1/36 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0203014:1757	Вологодская область, г. Череповец, ул. Юбилейная, д. 22	800,5	продано
40.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401010:3922	Вологодская область, г. Череповец, пр. Луначарского, д. 32	44,6	свободно
41.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401010:3921	Вологодская область, г. Череповец, пр. Луначарского, д. 32	56,6	свободно
42.	нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401011:4053	Вологодская область, г. Череповец, ул. Набережная, д. 19	88,9	помещение обременено договором аренды
43.	Комплекс недвижимого и движимого имущества, состоящий из: - нежилого здания с кадастровым номером 35:21:0401007:126, - нежилого здания с кадастровым номером	Вологодская область, г. Череповец, ул. Metallургов, д. 38		одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401007:33 и движимым имуществом - системой охранной сигнализации

	35:21:0401007:112			
44.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401018:2495	Вологодская область, г. Череповец, ул. Устюженская, д. 7	85,8	продано
45.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401015:177	Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленина, д. 171	891,9	одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401015:116 и движимым имуществом: - водомерный узел, - клапан баланс. муфт. MSV-BD dy15 Danfos, - клапан регул. VVF40.25-6,3 фл. SIEMENS - клапан регул. фл. VVF40.15-4,0 SIEMENS, - контроллер RVD140-C, SIEMENS, - насос UPS 25-40 Grundfos Ду25, - насос UPS 32-120 F Grundfos с реле Ду32, - объектовая станция "стрелец мониторинг", - пластинчатый теплообменник QA2-FG AlfaLaval, - регулятор перепада давления фл. VHG, - система оповещения р пожаре, - система пожарной сигнализации, - теплосчетчик ТЭМ 104, - электропривод SAX 31.00 SIEMENS; - электропривод SAX 31.03 SIEMENS
46.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0501004:3542	Вологодская область, г. Череповец, пр. Октябрьский, д. 56, помещение 1Н	43,7	Помещение обременено правом аренды. Арендатор имеет преимущественное право на приобретение

				арендуемого имущества.
47.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0501004:3543	Вологодская область, г. Череповец, пр. Октябрьский, д. 56, помещение 8Н	359,1	свободно
48.	Нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401021:194	Вологодская область, г. Череповец, ул. Андреевская, д. 6	34,9	свободно
49.	Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0302005:2417	Вологодская область, г. Череповец, ул. Пионерская, д. 19А	300,8	свободно
50.	<i>Исключен</i>			
51.	<i>Исключен</i>			
52.	<i>Исключен</i>			
53.	нежилое здание с кадастровым номером 35:21:0401020:159	Вологодская область, г. Череповец, ул. Ломоносова, д. 14А	1 812,6	одновременно с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401020:76 и движимым имуществом: - теплосчетчик, - водомерный узел, - теневой навес, - контейнерная площадка, - станция объектовая «Стрелец-мониторинг», - шкаф жарочный ШЖЭ-2, - электроплита ПЭМ 4-010, - электроплита