



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2017 № 3368

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории
в Зашекснинском районе (восточнее 127, 128 мкр)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Череповца, постановлением мэрии города от 14.10.2016 № 4613 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в Зашекснинском районе (восточнее 127, 128 мкр)», протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории в Зашекснинском районе (восточнее 127, 128 мкр) (прилагается).
2. Постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

Первый заместитель
мэра города

А.С. Сергушев

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города
от 19.07.2017 № 3368

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЗАШЕКСНИНСКОМ РАЙОНЕ (ВОСТОЧНЕЕ 127, 128 МКР)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1.1. Положение о размещении объектов капитального строительства

Проектируемая территория ограничена с севера ул. Якунинской, с востока – городской чертой, с юга – ул. Ванчикова, с запада – Волгоградским бульваром.

В настоящее время участок свободен от застройки. Практически весь участок покрыт древесно-кустарниковой растительностью.

Объекты культурного наследия на проектируемом участке отсутствуют.

По улице Якунинской обеспечивается транспортная доступность территории проектирования с Индустриальным районом, с центральной частью г. Череповца Индустриальный район связан через Октябрьский мост.

Техническим заданием на проектирование предполагается размещение на проектируемой территории малоэтажной жилой застройки для многодетных семей.

Площадь территории в границах проекта планировки составляет 73,6 га.

1.2. Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения

Проектом предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов до 3 этажей с приусадебным участком общей площадью 160 м² каждый (функциональный и уютный дом с дневной зоной, расположенной со стороны входа Z128: <http://z500proekty.ru/projekt/z128.html>; версия проекта Z28 с небольшими изменениями в планировке, современным дизайном фасадов Z28 v2: http://z500proekty.ru/projekt/z28_v2.html).

При средней жилищной обеспеченности 28 м²/чел. общий объем жилищного фонда составит 78,2 тыс. м². Таким образом, при средней площади жилого дома 160 м² количество жилых домов составит 528 единиц.

1.3. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения

Проектом предусмотрено размещение на проектируемой территории только объектов, обслуживающих население, проживающее непосредственно на проектируемой территории:

– дошкольное учреждение на 210 мест (типовой проект детского сада на 280 мест (шифр VI-69): <https://stroj.mos.ru/detskie-sady-1/albom-proektov-detskih-obrazovatelnyh-uchrezhdenii?from=cl>);

– общеобразовательное учреждение на 290 мест (типовой проект 2.14. «Школа на 275 мест» 365-03-12: <http://www.minstroyrf.ru/docs/9908/>);

- физкультурно-оздоровительный комплекс с площадью спортивного зала 900 м² (проект физкультурно-оздоровительного комплекса «Мариинский Посад»: <http://comproject.ru/product/fok-mariinskij-posad/>);
- магазин товаров повседневного спроса с площадью торгового зала 560 м² (проект двухэтажного магазина М-100-03: <http://garant02.ru/proekty-magazinov.html>).

1.4. Планируемая плотность и параметры застройки территории

Коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки рассчитан согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

Площадь застройки индивидуальными жилыми домами: $160 \times 528 = 84480 \text{ м}^2$.

Площадь застройки объектами социально-бытового обслуживания:

- дошкольное учреждение – 780 м²;
- общеобразовательное учреждение – 3272 м²;
- физкультурно-оздоровительный комплекс – 2014 м²;
- магазин товаров повседневного спроса – 1050 м².

Площадь застройки объектами коммунального обслуживания – 290 м².

Общая площадь застройки – 91886 м².

Коэффициент застройки:

$$K_z = 91796 / 756151 = 0,12$$

коэффициент плотности застройки (максимальная этажность застройки – 3 этажа):

$$K_{пл,з} = (91796 \times 3) / 756151 = 0,37$$

1.5. Система транспортного обслуживания

Основной въезд на проектируемую территорию будет осуществляться с улицы местного значения – улицы Якунинской, обеспечивающей транспортную связь проектируемой территории с центром города.

Основные параметры улиц в проектируемой застройке:

- магистральные улицы районного значения – ширина в красных линиях – 40 м, ширина проезжей части – 14 м, ширина тротуаров – 2,25 м;
- улица местного значения – ширина в красных линиях – 25 м, ширина проезжей части – 6 м, ширина тротуаров – 1,5 м.

Общая протяженность улиц и проездов в границах участка проектирования составит 10,7 км, из них:

- магистральные улицы районного значения – 1,9 км;
- улицы местного значения – 0,6 км;
- улицы и проезды в жилой застройке – 8,2 км.

Тротуары вдоль проезжих частей прокладываются с 2-х сторон от дороги. Ширина пешеходной части тротуара устанавливается в зависимости от категории улицы: магистральные – 2,25 м, улицы в жилой застройке – 1,5 м, проезды – 1 м.

Общая площадь тротуаров – 33128 м².

Общая протяженность велосипедных дорожек составляет 1,2 км.

Вместимость стоянок временного хранения автомобилей составит 50 машино-мест.

1.6. Система инженерного обеспечения

Водоснабжение

Проектом предлагается подключение к ранее запроектированной водопроводной сети (Проект планировки территории под малоэтажное строительство для многодетных семей (127, 128 мкр)), которая в свою очередь подключена к водоводам диаметром 920 мм и 1020 мм.

Система водоснабжения – объединённая хозяйственно-питьевая, противопожарная.

Водоснабжение площадок нового строительства предполагается осуществлять прокладкой новых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 по ГОСТ18599-2001, длиной 10,8 км.

Водоотведение

Проектом предлагается подключение вновь проектируемой канализационной сети к ранее запроектированным сетям, проходящим по территории 126, 129 и 130 микрорайонов (Проект планировки территории под малоэтажное строительство для многодетных семей (127, 128 мкр)), с последующей перекачкой при помощи КНС в канализационный коллектор диаметром 800 мм, проходящий по Шекснинскому проспекту.

Часть хозяйственно-бытовых сточных вод от застройки, находящейся восточнее 126 микрорайона, перекачиваются собственной КНС в канализационные сети проектируемой территории и далее отводятся в ранее запроектированную сеть 126 микрорайона.

Бытовые стоки с территории, расположенной восточнее 129 микрорайона, частично отводятся в ранее запроектированную сеть 129 микрорайона. Остальная их часть и сточные воды от застройки, расположенной восточнее 130 микрорайона, поступают в КНС и далее – в ранее запроектированную сеть канализации, проходящую по территории 130 микрорайона.

Канализование площадки нового строительства предлагается осуществлять путем прокладки самотечной канализационной сети длиной 8,5 км и напорных трубопроводов общей длиной 2,2 км.

Проектом предусматривается полная раздельная система канализации с самостоятельными сетями и сооружениями бытовой и дождевой канализации.

Дождевая канализация

Дождевая канализация проектируется закрытого типа.

Принцип организации отведения поверхностных вод по отдельным бассейнам стока аналогично хозяйственно-бытовой канализации.

Проектом предлагается организация системы водоотведения поверхностного стока путем строительства коллекторов и насосных станций с подключением к ранее запроектированной дождевой сети (Проект планировки территории под малоэтажное строительство для многодетных семей (127, 128 мкр)). С последующей перекачкой при помощи КНС в канализационный коллектор диаметром 800 мм, проходящий по Шекснинскому проспекту.

Протяженность самотечной дождевой канализации составит 9,0 км.

Протяженность напорной дождевой канализации составит 2,2 км.

Газоснабжение. Теплоснабжение

Газоснабжение планируемой территории предусматривается от газопровода высокого давления $P \leq 0,6 \text{ МПа}$, идущего по Шекснинскому проспекту.

Проектом предусмотрена создание охранной зоны вдоль трассы газопровода на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода в соответствии с постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11 2009.

Протяженность газопровода высокого давления – 0,2 км

Протяженность газопровода среднего давления – 14,1 км

Электроснабжение

Покрытие электрических нагрузок территории проектируемого квартала будет осуществляться от существующих сетей 0,4 кВ.

Распределение электроэнергии по потребителям будет осуществляться двумя блочными комплектными трансформаторными подстанциями (2БКТП 10/0,4 кВ).

Общая протяженность линий электропередачи в микрорайоне составляет:

- ЛЭП 10кВ – 1,2 км;
- ЛЭП 0,4кВ – 15,6 км.

Связь и информатизация

Количество абонентов микрорайона составит порядка 600, в том числе в жилой застройке 535 и в общественных зданиях порядка 65.

Основные мероприятия:

- строительство 2-отверстной телефонной канализации от ближайшего существующего телефонного колодца до вводов в проектируемые ОРШ с прокладкой в ней волоконно-оптических кабелей – 5,0 км;
- установка оптических распределительных шкафов – 2 шт.;
- строительство телефонной канализации по улицам и проездам микрорайона – 9,7 км.

Для радиофикации микрорайонов необходимо:

- проложить в телефонной канализации кабель МРМПЭ от ОУС и произвести установку абонентских трансформаторов в жилых домах и объектах микрорайонов – 20 км.

1.7. Озеленение и благоустройство

Общая площадь озелененных территорий общего пользования составит 191435 м².

В проектируемой жилой застройке размещаются площадки дворового благоустройства:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 1954 м²;
- для отдыха взрослого населения – 279 м²;
- для занятий физкультурой – 5584 м²;
- для выгула собак – 838 м².

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**2.1. Первая очередь освоения**

Мероприятия по развитию жилищного фонда:

- строительство индивидуальных жилых домов с приусадебным участком (173 дома).

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- строительство улиц и проездов общей площадью 33903 м²;
- строительство велосипедных дорожек общей площадью 700 м²;
- строительство тротуаров общей площадью 14760 м².

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 4,2 км с подключением к городским сетям водоснабжения.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоотведения:

- строительство напорной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 0,9 км;
- строительство самотечной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 2,5 км;
- строительство самотечной дождевой канализации протяженностью 2,5 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области газоснабжения:

- строительство ГГРП производительностью 2364 м³/час;
- строительство газопроводы высокого давления протяженностью 0,2 км;
- строительство газопровода среднего давления общей протяженностью 6,0 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области электро-снабжения:

- демонтаж ВЛ 10 кВ «Матурино» протяженностью 0,7 км;
- строительство 2БКТП 10/0,4 кВ;
- строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,8 км;
- строительство ЛЭП 0,4 кВ общей протяженностью 4,4 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области связи и информатизации:

- строительство телефонной канализации общей протяженностью 3,5 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- срезка растительного грунта на площадках новой застройки;
- подсыпка понижений рельефа;
- подсыпка пятен застройки;
- организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации закрытого типа);
- понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:
 - озеленение территории общего пользования – укладка газона общей площадью 48344 м².

Мероприятия по охране почвенного покрова и санитарной очистке территории:

- размещение мусорных контейнеров в количестве 6 штук;
- размещение контейнерных площадок в количестве 6 штук.

2.2. Вторая очередь освоения

Мероприятия по развитию жилищного фонда:

- строительство индивидуальных жилых домов с приусадебным участком (119 домов).

Мероприятия по развитию учреждений и объектов обслуживания:

- строительство дошкольного учреждения на 210 мест;
- строительство общеобразовательного учреждения на 290 мест.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- строительство улиц и проездов общей площадью 20544 м²;
- строительство велосипедных дорожек общей площадью 1753 м²;
- строительство тротуаров общей площадью 6286 м²;
- строительство автостоянок временного хранения в количестве 25 единиц.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 1,7 км с подключением к городским сетям водоснабжения.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоотведения:

- строительство самотечной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 1,9 км;
- строительство напорной дождевой канализации протяженностью 1,0 км;
- строительство самотечной дождевой канализации протяженностью 1,9 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области газоснабжения:

- строительство газопровода среднего давления общей протяженностью 2,5 км;

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области электро-снабжения:

- строительство 2БКТП 10/0,4 кВ;
- строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,4 км;
- строительство ЛЭП 0,4 кВ общей протяженностью 4,3 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области связи и информатизации:

- строительство телефонной канализации общей протяженностью 1,8 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- срезка растительного грунта на площадках новой застройки;
- подсыпка понижений рельефа;
- подсыпка пятен застройки;
- организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации закрытого типа);
- понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования – укладка газона общей площадью 29107 м².

Мероприятия по охране почвенного покрова и санитарной очистке территории:

- размещение мусорных контейнеров в количестве 4 штук (2 – для жилой застройки, 2 – для общественно-деловой);
- размещение контейнерных площадок в количестве 2 штук.

Мероприятия гражданской обороны:

- строительство новых объектов общественного назначения с учетом размещения СЭП для возможной эвакуации населения с территории.

2.3. Третья очередь освоения

Мероприятия по развитию жилищного фонда:

- строительство индивидуальных жилых домов с приусадебным участком (120 домов).

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- строительство улиц и проездов общей площадью 9750 м²;
- строительство велосипедных дорожек общей площадью 916 м²;
- строительство тротуаров общей площадью 5350 м².

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 2,4 км с подключением к городским сетям водоснабжения.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоотведения:

- строительство напорной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 1,3 км;
- строительство самотечной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 2,1 км;
- строительство напорной дождевой канализации протяженностью 1,2 км;

- строительство самотечной дождевой канализации протяженностью 2,1 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области газоснабжения:

- строительство газопроводов среднего давления общей протяженностью 2,3 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области электро-снабжения:

- строительство ЛЭП 0,4 кВ общей протяженностью 3,5 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области связи и информатизации:

- строительство телефонной канализации общей протяженностью 2,3 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- срезка растительного грунта на площадках новой застройки;
- подсыпка понижений рельефа;
- подсыпка пятен застройки;
- организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации закрытого типа);
- понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования – укладка газона общей площадью 22150 м².

Мероприятия по охране почвенного покрова и санитарной очистке территории:

- размещение мусорных контейнеров в количестве 2 штук;
- размещение контейнерных площадок в количестве 2 штук.

2.4. Четвертая очередь освоения

Мероприятия по развитию жилищного фонда:

- строительство индивидуальных жилых домов с приусадебным участком (116 домов).

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- строительство улиц и проездов общей площадью 12217 м²;
- строительство тротуаров общей площадью 13325 м².

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 2,3 км с подключением к городским сетям водоснабжения.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоотведения:

- строительство самотечной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 2,0 км;

- строительство самотечной дождевой канализации протяженностью 2,0 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области газоснабжения:

- строительство газопроводов среднего давления общей протяженностью 3,3 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области электро-снабжения:

- строительство ЛЭП 0,4 кВ общей протяженностью 3,3 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области связи и информатизации:

- строительство телефонной канализации общей протяженностью 1,9 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- срезка растительного грунта на площадках новой застройки;
- подсыпка понижений рельефа;
- подсыпка пятен застройки;
- организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации закрытого типа);
- понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования – укладка газона общей площадью 36703 м².

Мероприятия по охране почвенного покрова и санитарной очистке территории:

- размещение мусорных контейнеров в количестве 5 штук;
- размещение контейнерных площадок в количестве 5 штук.

2.5. Пятая очередь освоения

Мероприятия по развитию учреждений и объектов обслуживания:

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с площадью спортивного зала 900 м²;
- строительство магазина товаров повседневного спроса с площадью торгового зала 560 м².

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- строительство улиц и проездов общей площадью 1427 м²;
- строительство тротуаров общей площадью 1689 м²;
- строительство автостоянок временного хранения в количестве 25 единиц.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 0,2 км с подключением к городским сетям водоснабжения.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоотведения:

- строительство самотечной дождевой канализации протяженностью 0,5 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области электро-снабжения:

- строительство ЛЭП 0,4 кВ общей протяженностью 0,1 км.

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области связи и информатизации:

- строительство телефонной канализации общей протяженностью 0,2 км.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- срезка растительного грунта на площадках новой застройки;
- подсыпка понижений рельефа;
- подсыпка пятен застройки;
- организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации закрытого типа);
- понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- озеленение территории общего пользования – укладка газона общей площадью 4102 м²;
- озеленение территории вблизи физкультурно-оздоровительного комплекса – укладка газона общей площадью 5334 м²;
- строительство площадок для отдыха общей площадью покрытий 8655 м².

Мероприятия по охране почвенного покрова и санитарной очистке территории:

- размещение мусорных контейнеров в количестве 2 штук (для общественно-деловой застройки).

Мероприятия гражданской обороны:

- строительство новых объектов общественного назначения с учетом размещения СЭП для возможной эвакуации населения с территории.

3. ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

При разработке проекта межевания территории сформировано 537 участка для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, в том числе:

- 528 участков для индивидуального жилищного строительства;
- 2 участка для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- 2 участка для размещения объектов спорта;
- 1 участок для размещения магазина;
- 3 участка для размещения объектов коммунального обслуживания;
- 1 земельный участок (территория) общего пользования.

Землепользователи обязаны обеспечить:

– безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры которые существовали на момент межевания;

– возможность размещения межевых знаков и геодезических пунктов и проездов к ним;

– возможность доступа на участок соответствующих муниципальных и иных служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

3.1. Описание участков межевания

Согласно выполненному проекту планировки территории в Зашекснинском районе (восточнее 127, 128 мкр) данная территория включает в себя следующие участки:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
1	для индивидуального жилищного строительства	2.1	786	-	-
2	для индивидуального жилищного строительства	2.1	741	-	-
3	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
4	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
5	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
6	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
7	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
8	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
9	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
10	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
11	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
12	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
13	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
14	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
15	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
16	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
17	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
18	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
19	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
20	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
21	для индивидуального жилищного строительства	2.1	823	-	-
22	для индивидуального жилищного строительства	2.1	868	-	-
23	для индивидуального жилищного строительства	2.1	770	-	-
24	для индивидуального жилищного строительства	2.1	787	-	-
25	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
26	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
27	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
28	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
29	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
30	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
31	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
32	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
33	для индивидуального жилищного строительства	2.1	737	-	-
34	для индивидуального жилищного строительства	2.1	752	-	-
35	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
36	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
37	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
38	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
39	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
40	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
41	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
42	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
43	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
44	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
45	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
46	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
47	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
48	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
49	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
50	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
51	для индивидуального жилищного строительства	2.1	796	-	-
52	для индивидуального жилищного строительства	2.1	865	-	-
53	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
54	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
55	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
56	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
57	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
58	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
59	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
60	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
61	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
62	для индивидуального жилищного строительства	2.1	813	-	-
63	для индивидуального жилищного строительства	2.1	657	-	-
64	для индивидуального жилищного строительства	2.1	701	-	-
65	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
66	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
67	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
68	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
69	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
70	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
71	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
72	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
73	для индивидуального жилищного строительства	2.1	684	-	-
74	для индивидуального жилищного строительства	2.1	666	-	-
75	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
76	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
77	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
78	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
79	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
80	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
81	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
82	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
83	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
84	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
85	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
86	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
87	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
88	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
89	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
90	для индивидуального жилищного строительства	2.1	796	-	-
91	для индивидуального жилищного строительства	2.1	796	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
92	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1046	-	-
93	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
94	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
95	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
96	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
97	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
98	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
99	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
100	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
101	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
102	для индивидуального жилищного строительства	2.1	992	-	-
103	для индивидуального жилищного строительства	2.1	618	-	-
104	для индивидуального жилищного строительства	2.1	601	-	-
105	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
106	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
107	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
108	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
109	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
110	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
111	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
112	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
113	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1151	-	-
114	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
115	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
116	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
117	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
118	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
119	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
120	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
121	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
122	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
123	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
124	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
125	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
126	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
127	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
128	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
129	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
130	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
131	для индивидуального жилищного строительства	2.1	901	-	-
132	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
133	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
134	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
135	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
136	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
137	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
138	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
139	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
140	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
141	для индивидуального жилищного строительства	2.1	842	-	-
142	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1186	-	-
143	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
144	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
145	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
146	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
147	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
148	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
149	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
150	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
151	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
152	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
153	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1136	-	-
154	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
155	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
156	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
157	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
158	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
159	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
160	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
161	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
162	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
163	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
164	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
165	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
166	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
167	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
168	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
169	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
170	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
171	для индивидуального жилищного строительства	2.1	986	-	-
172	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
173	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
174	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
175	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
176	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
177	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
178	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
179	для индивидуального жилищного строительства	2.1	945	-	-
180	для индивидуального жилищного строительства	2.1	788	-	-
181	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
182	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
183	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
184	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
185	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
186	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
187	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
188	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
189	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
190	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
191	для индивидуального жилищного строительства	2.1	741	-	-
192	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
193	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
194	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
195	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
196	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
197	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
198	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
199	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
200	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
201	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
202	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
203	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
204	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
205	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
206	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
207	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
208	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
209	для индивидуального жилищного строительства	2.1	878	-	-
210	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
211	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
212	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
213	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
214	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
215	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
216	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
217	для индивидуального жилищного строительства	2.1	837	-	-
218	для индивидуального жилищного строительства	2.1	737	-	-
219	для индивидуального жилищного строительства	2.1	914	-	-
220	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
221	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
222	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
223	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
224	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
225	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
226	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
227	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
228	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
229	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
230	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
231	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
232	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
233	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
234	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
235	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
236	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
237	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
238	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
239	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
240	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
241	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
242	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1180	-	-
243	для индивидуального жилищного строительства	2.1	698	-	-
244	для индивидуального жилищного строительства	2.1	730	-	-
245	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
246	для индивидуального жилищного строительства	2.1	730	-	-
247	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
248	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
249	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
250	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
251	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
252	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
253	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
254	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
255	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
256	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
257	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
258	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
259	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
260	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
261	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
262	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
263	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
264	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
265	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
266	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
267	для индивидуального жилищного строительства	2.1	822	-	-
268	для индивидуального жилищного строительства	2.1	1000	-	-
269	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
270	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
271	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
272	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
273	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
274	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
275	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
276	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
277	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
278	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
279	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
280	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
281	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
282	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
283	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
284	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
285	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
286	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
287	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
288	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
289	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
290	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
291	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
292	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
293	для индивидуального жилищного строительства	2.1	783	-	-
294	для индивидуального жилищного строительства	2.1	786	-	-
295	для индивидуального жилищного строительства	2.1	788	-	-
296	для индивидуального жилищного строительства	2.1	790	-	-
297	для индивидуального жилищного строительства	2.1	791	-	-
298	для индивидуального жилищного строительства	2.1	793	-	-
299	для индивидуального жилищного строительства	2.1	795	-	-
300	для индивидуального жилищного строительства	2.1	744	-	-
301	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
302	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
303	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
304	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
305	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
306	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
307	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
308	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
309	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
310	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
311	для индивидуального жилищного строительства	2.1	681	-	-
312	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
313	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
314	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
315	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
316	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
317	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
318	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
319	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
320	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
321	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
322	для индивидуального жилищного строительства	2.1	870	-	-
323	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
324	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
325	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
326	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
327	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
328	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
329	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
330	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
331	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
332	для индивидуального жилищного строительства	2.1	818	-	-
333	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
334	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
335	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
336	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
337	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
338	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
339	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
340	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
341	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
342	для индивидуального жилищного строительства	2.1	963	-	-
343	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
344	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
345	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
346	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
347	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
348	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
349	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
350	для индивидуального жилищного строительства	2.1	785	-	-
351	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
352	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
353	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
354	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
355	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
356	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
357	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
358	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
359	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
360	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
361	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
362	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
363	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
364	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
365	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
366	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
367	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
368	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
369	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
370	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
371	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
372	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
373	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
374	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
375	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
376	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
377	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
378	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
379	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
380	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
381	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
382	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
383	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
384	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
385	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
386	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
387	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
388	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
389	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
390	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
391	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
392	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
393	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
394	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
395	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
396	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
397	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
398	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
399	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
400	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
401	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
402	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
403	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
404	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
405	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
406	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
407	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
408	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-
409	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
410	для индивидуального жилищного строительства	2.1	801	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
411	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
412	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
413	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
414	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
415	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
416	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
417	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
418	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
419	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
420	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
421	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
422	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
423	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
424	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
425	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
426	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
427	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
428	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
429	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
430	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
431	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
432	для индивидуального жилищного строительства	2.1	799	-	-
433	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
434	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
435	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
436	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
437	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
438	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
439	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
440	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
441	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
442	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
443	для индивидуального жилищного строительства	2.1	797	-	-
444	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
445	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
446	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
447	для индивидуального жилищного строительства	2.1	798	-	-
448	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
449	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
450	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
451	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
452	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
453	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
454	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
455	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
456	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
457	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
458	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
459	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
460	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
461	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
462	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
463	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
464	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
465	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
466	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
467	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
468	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
469	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
470	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
471	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
472	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
473	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
474	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
475	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
476	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
477	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
478	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
479	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
480	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
481	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
482	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
483	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
484	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
485	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
486	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
487	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
488	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
489	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
490	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
491	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
492	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
493	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
494	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
495	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
496	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
497	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
498	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
499	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
500	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
501	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
502	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
503	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
504	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
505	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
506	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
507	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
508	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
	го строительства				
509	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
510	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
511	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
512	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
513	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
514	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
515	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
516	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
517	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
518	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
519	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
520	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
521	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
522	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
523	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
524	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
525	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
526	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
527	для индивидуального жилищного строительства	2.1	800	-	-
528	для индивидуального жилищного строительства	2.1	819	-	-
529	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	28651	-	-
530	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	13532	-	-
531	магазины	4.4	2836	-	-
532	спорт	5.1	8308	-	-

№ п/п	Вид разрешенного использования	Код	Площадь, м ²	Кадастровый номер	Вид права
533	спорт	5.1	19007	-	-
534	коммунальное обслуживание	3.1	100	-	-
535	коммунальное обслуживание	3.1	100	-	-
536	коммунальное обслуживание	3.1	96	-	-
537	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	239754	-	-

3.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию

Площадь в границах межевания – 736149 м².

При определении площади территорий, подлежащих межеванию, в данном проекте учтены:

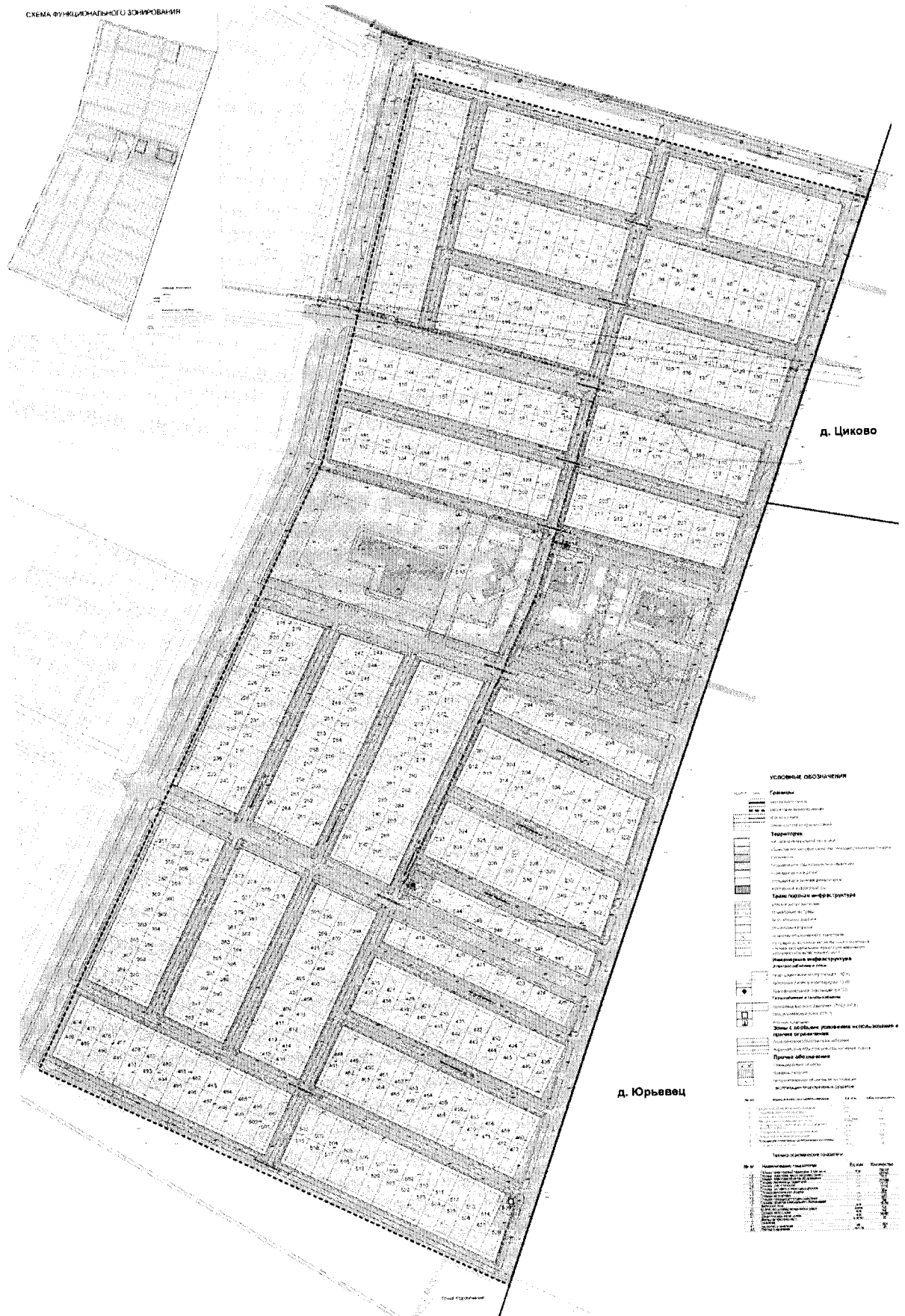
- общая площадь сформированных земельных участков;
- территории общего пользования.

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателя
	Территория межевания	м ²	736149
1.	территория для индивидуального жилищного строительства	м ²	423765
2	территория объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	м ²	42183
3	территория объектов спорта	м ²	30151
4	территория объектов коммунального обслуживания	м ²	296
5	земельные участки (территории) общего пользования	м ²	239754

Проект планировки территории

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



д. Циково

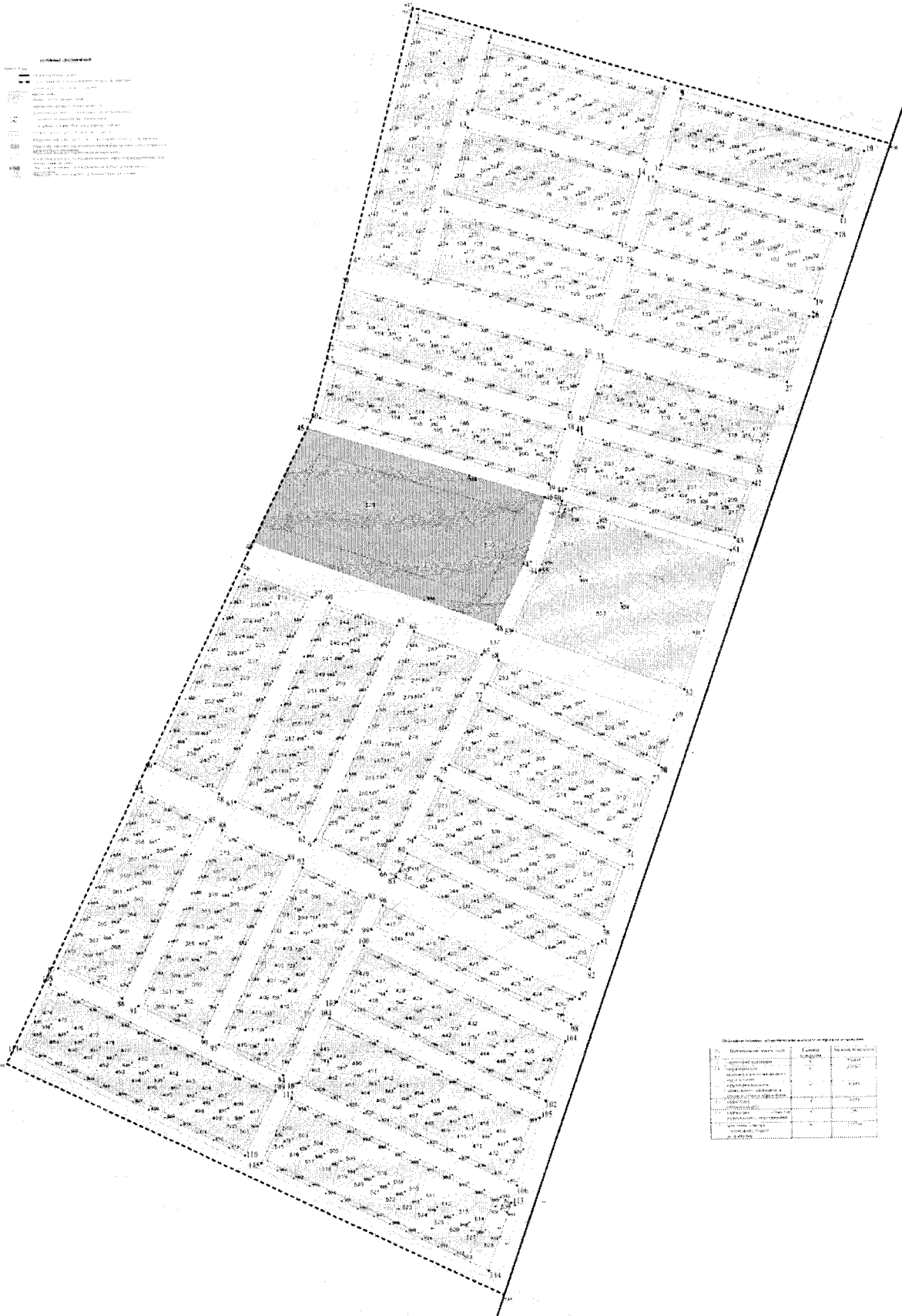
д. Юрьвец

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символ	Обозначение
	Границы границы территории
	Территория территория, занятая объектами недвижимости
	Линейные объекты инфраструктуры линейные объекты инфраструктуры
	Инженерная инфраструктура инженерная инфраструктура
	Зоны с особыми условиями использования территории зоны с особыми условиями использования территории
	Прочие обозначения прочие обозначения

№ п/п	Наименование территории	Единица измерения	Площадь
1	Зона с особыми условиями использования территории	га	1000
2	Территория, занятая объектами недвижимости	га	500
3	Линейные объекты инфраструктуры	км	0,5
4	Инженерная инфраструктура	га	200
5	Прочие обозначения	га	100
6	Итого	га	1800

Проект межевания территории



ЛЕНДЛИК СВЕТОСВЕКА

Својим именом, датумом и детаљним описом сваког елементу на плану межевања, укључујући границе, површине, објекте и друге карактеристике, како је наведено у табели испод:

Код: [] Означује број парцела на плану межевања

Својим именом, датумом и детаљним описом сваког елементу на плану межевања, укључујући границе, површине, објекте и друге карактеристике, како је наведено у табели испод:

Код: [] Означује број парцела на плану межевања

Својим именом, датумом и детаљним описом сваког елементу на плану межевања, укључујући границе, површине, објекте и друге карактеристике, како је наведено у табели испод:

Код: [] Означује број парцела на плану межевања

Број	Опис елементу на плану межевања	Површина	Објект	Означује	
				Код	Број
1	Парцела [номер]	[површина]	[објект]	[кода]	[броја]
2	Парцела [номер]	[површина]	[објект]	[кода]	[броја]
3	Парцела [номер]	[површина]	[објект]	[кода]	[броја]
4	Парцела [номер]	[површина]	[објект]	[кода]	[броја]