

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ

МЭРИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2021 № 1949

О внесении изменений  
в постановление мэрии города  
от 26.12.2018 № 5765

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Череповца, протоколом общественных обсуждений, заключением о результатах общественных обсуждений  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление мэрии города от 26.12.2018 № 5765 «О внесении изменений в постановление мэрии города от 06.03.2007 № 778» (в редакции постановления мэрии города от 28.12.2020 № 5516), изложив проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе г. Череповца, утвержденный вышеуказанным постановлением, в новой редакции (прилагается).

2. Постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном интернет-портале правовой информации г. Череповца.

Мэр города

В.Е. Германов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением мэрии города  
от 26.12.2018 № 5765  
(в редакции  
постановления мэрии города  
от 14.05.2021 № 1949 )

Проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе г. Череповца  
Основная часть  
Текстовая часть, графическая часть

Проект межевания территории 106 мкр. в кадастровом квартале 35:21:0501001 по объекту «Проект планировки территории Зашекснинского района (105,106,112 мкр.) г. Череповца» ранее был подготовлен:

- в связи с образованием 5 (пяти) земельных участков из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной или муниципальной собственности, права на которые не разграничены;

- в связи с образованием 6 (шести) земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52.

В соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации при разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование, за исключением случаев, предусмотренных указанной статьей.

Однако в соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 11.4 ЗК РФ в случае, если земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности, при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением исходного земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, исходный земельный участок с кадастровым номером 35:21:0501001:52 находится в неразграниченной государственной собственности и принадлежит на праве аренды ООО «Жилстрой-заказчик» (№ 35-35-12/092/2010-351 от 08.10.2010).

На основании подпункта 1 пункта 6 статьи 11.4 ЗК РФ, вида права на земельный участок, а также в соответствии постановлением мэрии города от 26.02.2021 № 858 в проект межевания территории 106 мкр. внесены изменения в основную часть и в материалы по обоснованию.

Изменения касаются только обозначений земельного участка 35:21:0501001:3У6, т.к. он остается в измененных границах с кадастровым номером 35:21:0501001:52, координаты и площадь образуемых земельных участков не изменяются. В графической части материалов по обоснованию проекта обозначение земельного участка 35:21:0501001:3У6 изменяется на 35:21:0501001:52.

1. Сведения об использовании территории в период подготовки проекта межевания территории, анализ существующего положения

Территория подготовки проекта межевания расположена в Зашекснинском районе г. Череповца в кадастровом квартале 35:21:0501001 в 106 мкр., в границах земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 (вид разрешенного использования – многоэтажные многоквартирные жилые дома), а также земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены.

## 2. Сведения о категории земель, на которых планируется размещение объектов

Подготовки проекта межевания 106 мкр. в кадастровом квартале 35:21:0501001 г. Череповца выполняется с целью определения местоположения образуемых и изменяемых земельных участков.

Земельные участки полностью формируются из земельного участка и земель, относящихся к категории земель – «земли населенных пунктов».

Экспликация земель, которые участвуют в образовании земельных участков, представлена в таблице 1.

## 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проект межевания территории 106 мкр. в кадастровом квартале 35:21:0501001 по объекту «Проект планировки территории Зашекснинского района (105,106,112 мкр.) г. Череповца» подготовлен:

- в связи с образованием 5 (пяти) земельных участков из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничены;

- в связи с образованием 5 (пяти) земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 с сохранением исходного в измененных границах.

Земельные участки формируются в соответствии с проектом планировки территории, выполненным ООО «Архитектурно-проектная компания «Проектстрой», в границах следующих зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4, виды разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), предназначена для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома; предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), предназначено для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформатор-

ных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- зона скверов, парков, бульваров, садов Р-1, виды разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2.

Площадь образуемых и изменяемых земельных участков составляет:

- 35:21:0501001:ЗУ1, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – 23369 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ2, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – 20089 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ3, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – 3272 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ4, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – 4901 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ5, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – 3407 кв.м

- 35:21:0501001:52, сохраняемый в измененных границах – 4662 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ7, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – 82 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ8, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – 71 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ9, образуемый из земель кадастрового квартала 35:21:0501001, находящихся в государственной собственности, права на которые не разграничена – 65 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ10, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – 52 кв.м

- 35:21:0501001:ЗУ11, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 – 30 кв.м.

При проведении кадастровых работ, вид разрешенного использования земельных участков, образованных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52 будет присвоен в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка (часть 3 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации).

После осуществления кадастрового учета, земельные участки, образованные из земельного участка с кадастровым номером 35:21:0501001:52, а также земель кадастрового квартала 35:21:0501001, будут иметь виды разрешенного использования, установленные в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № ПИ/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

- 35:21:0501001:ЗУ1 - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) - для размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных

переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов;

- 35:21:0501001:ЗУ2 - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) - для размещения объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов;

- 35:21:0501001:ЗУ3 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- 35:21:0501001:ЗУ4 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- 35:21:0501001:ЗУ5 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - для размещения многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

- 35:21:0501001:ЗУ7 - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) - для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- 35:21:0501001:ЗУ8 - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- 35:21:0501001:ЗУ9 - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) - для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- 35:21:0501001:ЗУ10 - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) - для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);

- 35:21:0501001:ЗУ11 - предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) - для размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

Сведения о составе земель и земельных участков, затронутых при подготовке настоящего проекта межевания, указаны в таблице 1.

#### 4. Границы зон действия публичных сервитутов

Действующим законодательством предусмотрено два вида сервитутов – частный и публичный. Частный сервитут устанавливается в соответствии с гражданским законодательством, то есть, как правило, по соглашению между собственниками соответствующих земельных участков.

Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативно-правовым актом Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства,

местного самоуправления или местного населения. При этом установление такого сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний (п. 2 ст. 23 ЗК РФ) и круг его действия (круг правообладателей) обычно не ограничивается.

Кроме того, сервитуты бывают срочными (установленными на определенный срок) и постоянными (установленными без ограничения времени).

Основания для сервитутов:

В соответствии с п. 3 ст. 23 ЗК РФ сервитуты могут устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;

3) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

4) проведения дренажных работ на земельном участке;

5) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

6) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

7) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

8) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

9) временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ;

Порядок установления сервитутов:

Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения. При этом установление такого сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Частный сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником соседнего участка и подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законодательством о регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении либо об условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута. В этом случае сервитут может быть установлен на основании судебного решения.

На территории 106 мкр. в кадастровом квартале с кадастровым номером 35:21:0501001, в отношении которой подготовлен настоящий проект межевания территории, на данный момент установлены публичные сервитуты на земельные участки: 35:21:0501001:49 (адрес земельного участка: Вологодская обл., г. Череповец, мкр. 106), 35:21:0501001:2582 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 37), 35:21:0501001:2584 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 35), 35:21:0501001:2695 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 51),

35:21:0501001:85 (адрес земельного участка: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ленинградская, д. 45).

Для обеспечения прохода и проезда через земельные участки, использования участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры, размещения на участках межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, а также иных целей в случае необходимости на образуемый земельный участок с условным номером 35:21:0501001:ЗУ4 и изменяемый земельный участок 35:21:0501001:52 устанавливается публичный сервитут.

Утверждение проекта межевания территории по объекту «Проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе города Череповца», прошедший процедуру публичных слушаний (общественные обсуждения), может являться основанием для установления сервитутов.

#### 5. Выводы по проекту межевания

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ 10 (десяти) земельных участков, планируемых для строительства, эксплуатации и размещения объектов;

Предусмотрена возможность установления сервитута.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию предполагаемых к размещению на этих участках объектов в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Проект межевания территории разрабатывается для определения границ планируемых к образованию земельных участков для строительства и дальнейшей эксплуатации вновь построенных объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и местных нормативов, а также Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями).



Экспликация земель, участвующих в образовании земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала/ земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь части земельного участка, участвующего в образовании, кв.м	Вид права		Категория земель исходного земельного участка
					Землепользователь/ правообладатель исходного земельного участка	Правоустанавливающие документы на земельный участок	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	35:21:0501001:52	Многоэтажные многоквартирные жилые дома	16326	16326	Аренда	Выписка из ЕГРН №99/2020/33407899 1 от 20.06.2020 г.	земли населенных пунктов
2	35:21:0501001	-	-	620600	Государственная неразграниченная собственность	КПТ №КУВИ-002/2020-19730214 от 10.09.2020г.	земли населенных пунктов

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У1 (S=23369 кв.м)

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	339604.47	2214390.55
2	339591.41	2214438.81
3	339526.74	2214421.31
4	339451.46	2214400.94
5	339140.17	2214316.70
6	339153.22	2214268.45
1	339604.47	2214390,55

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У2 (S=20089 кв.м)

Таблица 3

Номер точки	X	Y
1	2	3
7	339539.26	2214631.53
8	339474.39	2214871.23
9	339472.43	2214878.02
10	339471.08	2214882.29
11	339469.45	2214887.09
12	339467.16	2214893.26
13	339465.26	2214898.01
14	339462.68	2214903.98
15	339459.70	2214910.32
16	339456.51	2214916.60
17	339451.84	2214924.99
18	339449.26	2214929.27
19	339446.53	2214933.59
20	339442.73	2214939.25
21	339438.66	2214944.91
22	339431.53	2214954.00
23	339428.92	2214957.10
24	339422.89	2214963.83
25	339416.93	2214969.98
26	339411.04	2214975.60
27	339405.57	2214980.48
28	339398.66	2214986.19
29	339394.57	2214989.35
30	339390.77	2214992.16
31	339387.72	2214994.32
32	339382.86	2214997.58
33	339379.40	2214992.62
34	339396.09	2214930.93

Номер точки	X	Y
1	2	3
35	339421.30	2214837.79
36	339425.03	2214838.91
37	339426.09	2214835.05
38	339422.34	2214833.94
39	339472.72	2214647.75
7	339539.26	2214631.53

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У3 (S=3272 кв.м)

Таблица 4

Номер точки	X	Y
1	2	3
69	339403.26	2214831.37
68	339396.54	2214856.25
67	339386.85	2214853.64
66	339381.99	2214853.73
65	339373.71	2214851.67
64	339366.30	2214879.01
63	339332.78	2214870.09
62	339320.23	2214866.75
70	339334.82	2214812.85
71	339383.09	2214825.91
69	339403.26	2214831.37

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У4 (S=4901 кв.м)

Таблица 5

Номер точки	X	Y
1	2	3
40	339421.69	2214836.36
35	339421.30	2214837.79
34	339396.09	2214930.93
41	339387.85	2214928.80
42	339375.51	2214925.49
43	339375.55	2214925.37
44	339373.66	2214924.84
45	339352.85	2214918.91
46	339359.62	2214894.18
47	339352.69	2214892.29
48	339352.04	2214894.66
49	339349.21	2214893.89
50	339341.23	2214923.83
51	339353.87	2214927.14
52	339348.81	2214945.50

Номер точки	X	Y
1	2	3
53	339340.50	2214943.22
54	339342.75	2214935.02
55	339341.12	2214934.55
56	339333.70	2214932.47
57	339331.94	2214931.95
58	339330.48	2214928.41
59	339338.54	2214898.60
60	339326.00	2214895.21
63	339332.78	2214870.09
64	339366.30	2214879.01
65	339373.71	2214851.67
66	339381.99	2214853.73
67	339386.85	2214853.64
68	339396.54	2214856.25
69	339403.26	2214831.37
40	339421.69	2214836.36

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У5 (S= 3407 кв.м)

Таблица 6

Номер точки	X	Y
1	2	3
34	339396.09	2214930.93
33	339379.40	2214992.62
72	339359.69	2214998.12
91	339349.80	2214961.21
90	339343.17	2214959.40
89	339337.09	2214961.07
88	339335.75	2214956.19
87	339336.28	2214954.26
86	339342.98	2214956.10
85	339344.85	2214949.34
84	339336.98	2214947.17
93	339338.10	2214942.98
92	339331.34	2214941.18
83	339330.22	2214945.37
82	339325.02	2214946.79
81	339327.67	2214956.44
80	339315.00	2214959.92
79	339313.34	2214953.95
96	339319.14	2214952.33
97	339313.86	2214933.04
58	339330.48	2214928.41
57	339331.94	2214931.95

Номер точки	X	Y
1	2	3
56	339333.70	2214932.47
95	339331.92	2214938.97
94	339339.29	2214941.00
55	339341.12	2214934.55
54	339342.75	2214935.02
53	339340.50	2214943.22
52	339348.81	2214945.50
51	339353.87	2214927.14
50	339341.23	2214923.83
49	339349.21	2214893.89
48	339352.04	2214894.66
47	339352.69	2214892.29
46	339359.62	2214894.18
45	339352.85	2214918.91
44	339373.66	2214924.84
43	339375.55	2214925.37
42	339375.51	2214925.49
41	339387.85	2214928.80
34	339396.09	2214930.93

Координаты поворотных точек земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:52 сохраняемого  
в измененных границах (S= 4662 кв.м)

Таблица 7

Номер точки	X	Y
1	2	3
72(1)	339359.69	2214998.12
73(1)	339273.43	2215022.16
74(1)	339261.42	2215025.51
75(1)	339252.17	2214991.76
76(1)	339261.81	2214989.07
77(1)	339307.08	2214976.45
78(1)	339301.80	2214957.16
79(1)	339313.34	2214953.95
80(1)	339315.00	2214959.92
81(1)	339327.67	2214956.44
82(1)	339325.02	2214946.79
83(1)	339330.22	2214945.37
84(1)	339336.98	2214947.17
85(1)	339344.85	2214949.34
86(1)	339342.98	2214956.10
87(1)	339336.28	2214954.26
88(1)	339335.75	2214956.19
89(1)	339337.09	2214961.07

Номер точки	X	Y
1	2	3
90(1)	339343.18	2214959.40
91(1)	339349.80	2214961.21
72(1)	339359.69	2214998.12
63(2)	339332.78	2214870.09
60(2)	339326.00	2214895.21
61(2)	339313.45	2214891.81
62(2)	339320.23	2214866.75
63(2)	339332.78	2214870.09

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У7 (S= 82 кв.м)

Таблица 8

Номер точки (но- мер контура)	X	Y
1	2	3
98	339147.25	2214547.41
99	339144.66	2214556.27
100	339136.16	2214553.78
101	339138.79	2214544.82
98	339147.25	2214547.41

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У8 (S= 71 кв.м)

Таблица 9

Номер точки	X	Y
1	2	3
102	339211.21	2214711.28
103	339209.90	2214716.04
104	339208.90	2214719.66
105	339201.12	2214717.61
106	339203.28	2214709.16
102	339211.21	2214711.28

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У9 (S= 65 кв.м)

Таблица 10

Номер точки	X	Y
1	2	3
107	339235.13	2214948.59
108	339237.02	2214956.61
109	339229.38	2214958.41
110	339227.49	2214950.39
107	339235.13	2214948.59

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У10 (S= 52 кв.м)

Таблица 11

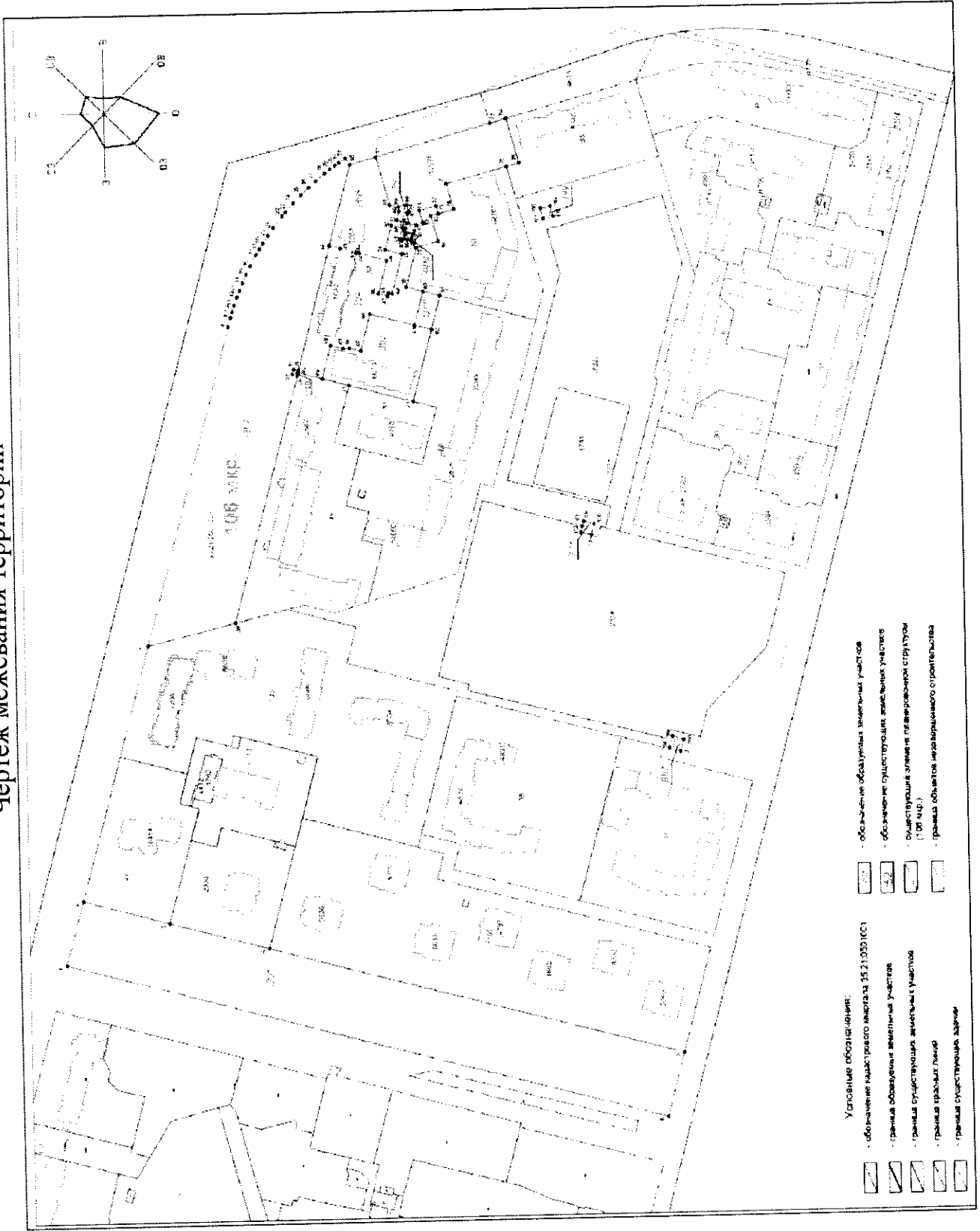
Номер точки	X	Y
1	2	3
55	339341.12	2214934.55
94	339339.29	2214941.00
95	339331.92	2214938.97
56	339333.70	2214932.47
55	339341.12	2214934.55

Координаты поворотных точек образуемого земельного участка  
с кадастровым номером 35:21:0501001:3У11 (S= 30 кв.м)

Таблица 12

Номер точки	X	Y
1	2	3
93	339338.10	2214942.98
84	339336.98	2214947.17
83	339330.22	2214945.37
92	339331.34	2214941.18
93	339338.10	2214942.98

# Чертеж межевания территории





Чертеж границ публичных сервитутов

