



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.03. 2025 № 339 рз

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», положением о комитете по управлению имуществом города Череповца, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 06.05.2015 № 74, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» от 10.02.2025:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием: «Расширение сети - УГС 162608, Вологодская обл, Череповец г, Окружная ул, дом № 14, до границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:390, код стройки 19\14и- 021512», в отношении:
 - 1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104005:25, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Стройиндустрии;
 - 1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104005:35, расположенного по адресу: Вологодская обл., г. Череповец;
 - 1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104005:15, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 444 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Череповец, ул. Стройиндустрии, д. 12;
 - 1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104008:253, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, г. Череповец, ул. Стройиндустрии;

- 1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104007:12, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная, д. 1;
 - 1.6. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104007:7, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная;
 - 1.7. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102001:385, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная;
 - 1.8. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:15, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Промышленная;
 - 1.9. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:37, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная;
 - 1.10. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0000000:3544, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, улица Окружная;
 - 1.11. Части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:388, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец, улица Окружная;
 - 1.12. Части земель кадастрового квартала 35:21:0104008, государственной неразграниченной собственности, расположенных по адресу: Вологодская область, город Череповец;
 - 1.13. Части земель кадастрового квартала 35:21:0104007, государственной неразграниченной собственности, расположенных по адресу: Вологодская область, город Череповец;
 - 1.14. Части земель кадастрового квартала 35:21:0102001, государственной неразграниченной собственности, расположенных по адресу: Вологодская область, город Череповец;
 - 1.15. Части земель кадастрового квартала 35:21:0104004, государственной неразграниченной собственности, расположенных по адресу: Вологодская область, город Череповец;
 - 1.16. Части земель кадастрового квартала 35:21:0104006, государственной неразграниченной собственности, расположенных по адресу: Вологодская область, город Череповец.
2. Установить срок действия публичного сервитута 10 (десять) лет.
 3. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: до одного года.
 4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.
 5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
 6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Вологда» привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. В отношении части земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, устанавливается свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается).

9. Комитету по управлению имуществом города:

9.1. Направить копию настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня его принятия:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области;

- обладателю публичного сервитута.

9.2. Направить обладателю публичного сервитута сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Распоряжение подлежит опубликованию на официальном интернет-портале правовой информации города Череповца и размещению на официальном сайте мэрии города Череповца в течение 5 рабочих дней со дня принятия.

Председатель комитета



В.С. Дмитриев

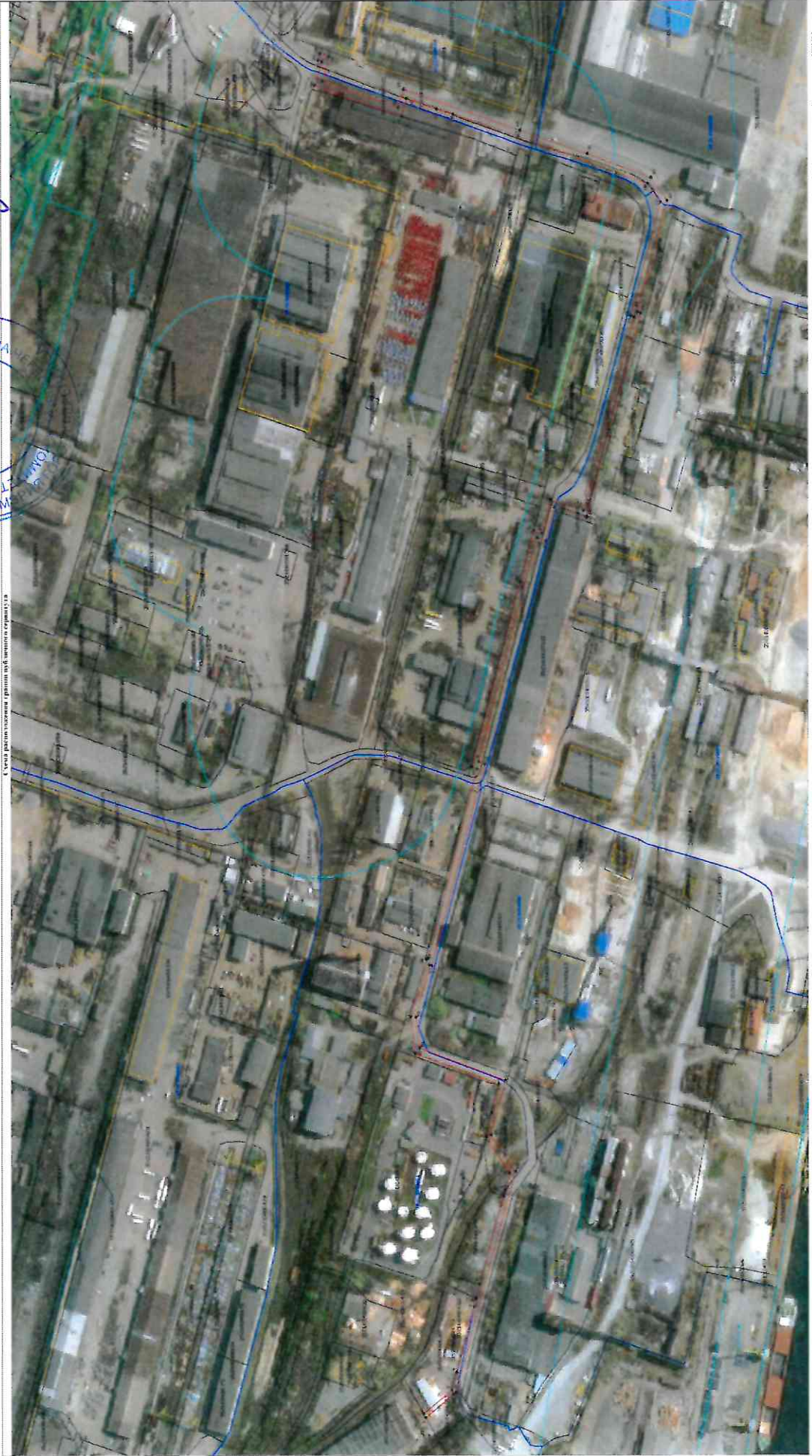
УТВЕРЖЕНА

распоряжением комитета по управлению
имуществом города Череповца

№ 339/г

Документос

Счета расчет площади здания № 339/г



Утвержден распоряжением комитета по управлению имуществом города Череповца от 10.08.2015 № 339/г

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН/ОГРН 3525025360/1023500873626) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения) с наименованием: "Расширение сети - УТС 162608, Вологодская обл, Череповец г, Окружная ул, дом № 14, до границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:390, код стройки 19\14н-021512"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	9093 кв.м ± 26.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием: "Расширение сети - УТС 162608, Вологодская обл, Череповец г, Окружная ул, дом № 14, до границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0104004:390, код стройки 19\14н-021512". Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-35, 2 зона</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	341659.13	2209770.02	Аналитический метод	0.10	—
2	341661.20	2209773.34	Аналитический метод	0.10	—
3	341632.99	2209794.30	Аналитический метод	0.10	—
4	341628.15	2209810.27	Аналитический метод	0.10	—
5	341610.91	2209867.22	Аналитический метод	0.10	—
6	341608.81	2209874.75	Аналитический метод	0.10	—
7	341604.95	2209887.21	Аналитический метод	0.10	—
8	341580.82	2209964.85	Аналитический метод	0.10	—
9	341579.25	2209969.93	Аналитический метод	0.10	—
10	341575.01	2209985.17	Аналитический метод	0.10	—
11	341598.33	2210017.02	Аналитический метод	0.10	—
12	341592.18	2210037.88	Аналитический метод	0.10	—
13	341585.38	2210063.19	Аналитический метод	0.10	—
14	341669.31	2210090.39	Аналитический метод	0.10	—
15	341673.78	2210122.58	Аналитический метод	0.10	—
16	341657.93	2210172.79	Аналитический метод	0.10	—
17	341656.42	2210173.34	Аналитический метод	0.10	—
18	341606.77	2210340.37	Аналитический метод	0.10	—
19	341612.01	2210342.17	Аналитический метод	0.10	—
20	341563.55	2210503.80	Аналитический метод	0.10	—
21	341549.95	2210549.08	Аналитический метод	0.10	—
22	341541.93	2210546.67	Аналитический метод	0.10	—
23	341533.12	2210576.30	Аналитический метод	0.10	—
24	341500.48	2210566.58	Аналитический метод	0.10	—
25	341449.63	2210737.26	Аналитический метод	0.10	—
26	341452.67	2210738.20	Аналитический метод	0.10	—
27	341422.60	2210837.83	Аналитический метод	0.10	—
28	341435.72	2210854.49	Аналитический метод	0.10	—
29	341565.64	2210896.34	Аналитический метод	0.10	—
62	341630.40	2210915.43	Аналитический метод	0.10	—
63	341646.96	2210920.18	Аналитический метод	0.10	—
30	341676.94	2210929.15	Аналитический метод	0.10	—
31	341681.63	2210913.61	Аналитический метод	0.10	—
32	341768.23	2210940.93	Аналитический метод	0.10	—
33	341761.13	2210961.53	Аналитический метод	0.10	—
34	341764.95	2210962.89	Аналитический метод	0.10	—
35	341762.92	2210968.82	Аналитический метод	0.10	—
36	341754.02	2210965.84	Аналитический метод	0.10	—
37	341760.90	2210944.38	Аналитический метод	0.10	—
38	341685.09	2210921.38	Аналитический метод	0.10	—
39	341679.84	2210937.30	Аналитический метод	0.10	—
40	341562.32	2210900.99	Аналитический метод	0.10	—
41	341495.75	2210880.39	Аналитический метод	0.10	—
42	341432.18	2210859.48	Аналитический метод	0.10	—
43	341416.12	2210839.16	Аналитический метод	0.10	—
44	341445.88	2210741.65	Аналитический метод	0.10	—
45	341443.08	2210740.85	Аналитический метод	0.10	—
64	341463.11	2210672.75	Аналитический метод	0.10	—
65	341484.76	2210603.38	Аналитический метод	0.10	—
46	341496.89	2210561.41	Аналитический метод	0.10	—
47	341497.26	2210560.17	Аналитический метод	0.10	—

48	341529.46	2210569.43	Аналитический метод	0.10	—
49	341538.21	2210539.89	Аналитический метод	0.10	—
50	341546.57	2210542.54	Аналитический метод	0.10	—
51	341605.12	2210346.82	Аналитический метод	0.10	—
52	341599.23	2210344.68	Аналитический метод	0.10	—
53	341652.34	2210167.14	Аналитический метод	0.10	—
54	341654.93	2210167.72	Аналитический метод	0.10	—
55	341668.19	2210122.12	Аналитический метод	0.10	—
56	341664.61	2210094.64	Аналитический метод	0.10	—
57	341578.72	2210066.68	Аналитический метод	0.10	—
58	341592.95	2210018.42	Аналитический метод	0.10	—
59	341568.73	2209986.37	Аналитический метод	0.10	—
60	341628.85	2209792.35	Аналитический метод	0.10	—
61	341631.27	2209790.57	Аналитический метод	0.10	—
1	341659.13	2209770.02	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

