



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04. 2025 № 684 рз

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», положением о комитете по управлению имуществом города Череповца, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 06.05.2015 № 74, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» от 27.03.2025:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Кольцевой в г. Череповец до ЗУ с КН 35:21:0204003:1143 - т.вр. Инв N00-012861». Код объекта 35-21-360-005050, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204003:24, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец.

2. Установить срок действия публичного сервитута 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не будет затруднено (невозможно).

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Вологда» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, устанавливается свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается).

9. Комитету по управлению имуществом города:

9.1. Направить копию настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня его принятия:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области;
- обладателю публичного сервитута.

9.2. Направить обладателю публичного сервитута сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Распоряжение подлежит опубликованию на официальном интернет-портале правовой информации города Череповца и размещению на официальном сайте мэрии города Череповца в течение 5 рабочих дней со дня принятия.

Председатель комитета



В.С. Дмитриев

УТВЕРЖДЕНА
 распоряжением комитета по
 управлению имуществом
 города Череповца
 от 23.04.2025 № 684/р

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- ПС1 - Обозначение территории публичного сервитута
- - Граница территории публичного сервитута
- - Граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- - - - Граница полосы отвода объекта Распределительный газопровод по ул. Кольцевой в г. Череповец до ЗУ с КН 35:21:0204003:1143 - т.вр. Инв N00-012861 (код объекта 35-21-360-005050)
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница земельного участка, содержащиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Ось газопровода
- - граница учтенного объекта капитального строительства
- 1 - Характерная точка границы публичного сервитута
- 35:21:0204003 - Номер кадастрового квартала
- :355 - Кадастровый номер земельного участка

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ОГРН 1023500873626, ИНН 3525025360) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Кольцевой в г. Череповец до ЗУ с КН 35:21:0204003:1143 - т.вр. Инв N00-012861». Код объекта 35-21-360-005050.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	65 кв.м ± 3 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Кольцевой в г. Череповец до ЗУ с КН 35:21:0204003:1143 - т.вр. Инв N00-012861». Код объекта 35-21-360-005050. Срок действия публичного сервитута – 10 (десять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-35, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	341742.98	2220341.65	Аналитический метод	0.10	—
2	341726.85	2220342.69	Аналитический метод	0.10	—
3	341726.59	2220338.71	Аналитический метод	0.10	—
4	341742.76	2220337.66	Аналитический метод	0.10	—
1	341742.98	2220341.65	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

