

**Акт**  
**об исполнении концессионером обязательства,**  
предусмотренного пунктом 53 концессионного соглашения от 11.11.2014  
в отношении нежилого здания, расположенного по адресу:  
г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40

г. Череповец

«27» сентября 2017 года

Муниципальное образование «Город Череповец», от имени которого выступает комитет по управлению имуществом города Череповца в лице председателя комитета Исмагилова Галима Галеевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и закрытое акционерное общество «РОССТРОЙ» в лице генерального директора Филимонова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 53 концессионного соглашения Концессионер обязан в срок до 20.10.2016 осуществить ввод в эксплуатацию объекта соглашения – нежилое здание, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40.

2. 20.09.2017 в адрес комитета по управлению имуществом города Концессионером представлен акт от 08.09.2017 приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подтверждающий выполнение в полном объеме работ в соответствии с согласованной проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

3. Обязательство Концессионера, установленное пунктом 53 концессионного соглашения исполнено Концессионером 08.09.2017.

4. В соответствии с протоколом от 21.03.2016 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта концессионного соглашения – нежилого здания, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40, в сроки, установленные концессионным соглашением от 11.11.2014, принято решение не взимать с Концессионера в бюджет города неустойку в виде штрафа, размер которой установлен пунктом 76 концессионного соглашения.

**Концедент**

Комитет по управлению имуществом  
города Череповца  
162608, Вологодская область,  
Череповец, пр. Строителей, д. 4А

Председатель комитета

Г.Г. Исмагилов

**Концессионер**

ЗАО «РОССТРОЙ»

160000, Вологодская область,  
г. Череповец, проезд Metallistov, д. 1

Генеральный директор

А.В. Филимонов



МП



МП