

АКТ № 53/1  
о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения

Дата и время составления акта: 12.06.2023 г.

Место составления акта: г. Череповец, ул. Олимпийская, д.81, здание управления МУП «Теплоэнергия».

Проверяющие:

1. Лучин Владимир Вадимович, директор МУП «Теплоэнергия»;
2. Муковозчик Олег Викторович, главный инженер МУП «Теплоэнергия»;  
(Назначены приказом МУП «Теплоэнергия» № 7 от 16.01.2023г.)

Уполномоченное лицо, осуществляющее проверку: Муниципальное Унитарное предприятие города Череповца «Теплоэнергия». (Наделено полномочиями по осуществлению контроля за исполнением Концессионного соглашения Постановлением Мэрии № 814 от 22.02.2018 г. с изменениями от 17.04.2019г., внесенными Постановлением Мэрии №1664).

Концессионер: Общество с Ограниченной Ответственностью «Газпром теплоэнерго Вологда».

Срок и место проведения контрольного мероприятия: 30 мая 2023 года, город Череповец, ул. Пролетарская, 59.

Период проведения контрольного мероприятия: 1 день.

В связи с тем, что Концессионер не назначил уполномоченного представителя для участия в проведении контрольного мероприятия и отказался от подписания Акта о результатах контроля, Акт о результатах контроля составляется Уполномоченным лицом (МУП «Теплоэнергия») в одностороннем порядке.

Подписи проверяющих:



/Лучин В.В./

/Муковозчик О.В./

Контрольное мероприятие проводится в соответствии с п.6 Приложения 16 к Концессионному соглашению.

Предмет контрольного мероприятия:

1. Устранение замечаний к отчетности, предусмотренной Приложением №17 Концессионного соглашения, направленных письмом №634 от 06.03.2023г.
2. Выполнение ПТМ на 2023 год.
3. Устранение замечаний к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2023 году, направленных письмами №1131 от 25.04.2023г., №1188 от 27.04.2023г.
4. Устранение замечаний к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2022 году.
5. Устранение замечаний по Актам об исполнении обязательств за 2022 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направленных письмами №1442 от 25.05.2023г.
6. Устранение замечаний по формам отчетности за 2021 год об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Приложением 17 Концессионного соглашения, направленных письмами №4231 от 23.12.2021г, №242 от 31.01.2022г. и №231 от 28.01.2022г.
7. Устранение замечаний по Актам об исполнении обязательств за 2021 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направленных письмом №1426 от 24.05.2023г.
8. Устранение замечаний к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2021 году.
9. Спорные вопросы реконструкции, проводимой в 2020 году, рассматривать в судебном порядке, а именно: устранение замечаний по формам отчетности за 2020 год об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Приложением 17 Концессионного соглашения, устранение замечаний по Актам об исполнении обязательств за 2020 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, устранение замечаний к исполнительной документации в отношении реконструируемых объектов в 2020 году, устранение замечаний к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2020 году.
10. Рассмотрение окончательного решения для снятия замечаний к проектно-сметной документации по реконструкции тепловых сетей за 2018 год, указанных в письме №1303 от 14.04.2021г.
11. Проверка исполнения поручений Акта № 52 от 28.04.2023г. о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения.
12. Проверка смонтированной системы ОДК в тепловых камерах на реконструируемых участках тепловых сетей в 2018, 2019, 2020 и 2021 годах.
13. Проверка устранения нарушений, выявленных при проведении контрольного мероприятия от 25.04.2023г., указанных в письме №1223 от 03.05.2023г.

Факты устранения (не устранения) нарушений, выявленные предыдущими контрольными мероприятиями зафиксированы в разделе результаты проведения проверки.

## Результаты проведения проверки:

1. Замечания к комментариям по отчетности на 2023 год направлены письмом №634 от 06.03.2023г. Ответа со стороны ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» на данный момент не поступало.
2. Начаты работы по реконструкции тепловых сетей на 2 участках. На остальных участках работы не начаты.
3. Не устранены замечания к проектно-сметной документации, направленные письмами №1131 от 25.04.2023г., №1188 от 27.04.2023г.
4. Не устранены замечания к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2022 году, направленные письмом №2179 от 01.08.2022г.
5. Замечания по Актам об исполнении обязательств за 2022 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направлены письмом №1442 от 25.05.2023г.
6. Не устранены замечания по отчетности за 2021 год об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных Приложением 17 Концессионного соглашения, направленных письмами №4231 от 23.12.2021г., №242 от 31.01.2022г. и №231 от 28.01.2022г.;
7. Замечания по Актам об исполнении обязательств за 2021 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направлены письмом №1426 от 24.05.2023г.
8. Не устранены замечания к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2021 году, направленные письмами №1706 от 17.05.2021г., №1358 от 19.04.2021г.
9. Спорные вопросы по реконструкциям в 2019г., 2020 г рассматриваются в судебном порядке.
10. Окончательно решение для снятия замечаний к проектно-сметной документации по реконструкции тепловых сетей за 2018 год, указанных в письме №1303 от 14.04.2021г. не принято.
11. Не выполнены поручения Акта № 52 от 28.04.2023г. о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения.
12. Не обеспечен доступ к местам установки терминалов системы ОДК тепловых сетей, реконструируемых в 2018, 2019 и 2020 годах. В обозначенные по предварительной договоренности сроки август-сентябрь 2022гг – допуск также не обеспечен.
13. Не устранены нарушения, выявленные при проведении контрольного мероприятия от 25.04.2023г., указанных в акте № 52 от 28.04.2023 г.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

В соответствии с требованиями Концессионного соглашения ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» необходимо:

1. Пояснения к комментариям к отчетности 2023 года направлены письмом №634 от 06.03.2023г.
2. Необходимо соблюдать сроки производства работ, согласно предоставленным графикам.
3. Устранить замечания к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2023 году на 6 участков.
4. Устранить замечания к проектно-сметной документации 2022 года, направленные письмами №935 от 29.03.2022г., №910 от 25.03.2022г., №895 от 24.03.2022г., №837 от 21.03.2022г., №318 от 25.04.2022г., №2179 от 01.08.2022г.
5. Устранить замечания по Актам об исполнении обязательств за 2022 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направленные письмом №1442 от 25.05.2023г.
6. Устранить замечания по предоставленным формам отчетности за 2021 год об исполнении Концессионером обязательств, направленные в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» письмами №4231 от 23.12.2021г. и №231 от 28.01.2022г.
7. Устранить замечания по Актам об исполнении обязательств за 2021 год Концессионером по вводу в эксплуатацию, направленные в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» письмом №1426 от 24.05.2023г.
8. Устранить замечания к проектно-сметной документации на реконструируемые участки тепловых сетей в 2021 году, направленные письмами №1706 от 17.05.2021г., №1358 от 19.04.2021г.
9. По 2020 году решение суда от 21.04.2023г. по делу №А13-14681/2022, по 2019 году по делу №А13-12354/2022 заседание назначено на 27.06.2023г.
10. Подготовить окончательное решение (документацию и расчеты) для снятия замечания к проектно-сметной документации по реконструкции тепловых сетей за 2018 год, указанных в письме №1303 от 14.04.2021г.
11. Рассмотреть и предоставить акты о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения, направленные в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» или дать мотивированный отказ от подписания актов.
12. Обеспечить доступ к местам установки терминалов системы ОДК тепловых сетей, реконструируемых в 2018, 2019г, 2020 и 2021 годах и предоставить журнал проверки работы системы ОДК.
13. Устранить нарушения, выявленные при проведении контрольного мероприятия от 25.04.2023г., указанные в письме №1223 от 03.05.2023г.

Представитель Уполномоченного лица:  
Директор МУП «Теплоэнергия»



/В.В. Лучин/